



ИНН 3241500439
КПП 324101001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПЕРСПЕКТИВА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 68455491

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12100

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643,243020,32,,НОВОЗЫБКОВ Г,,ШКОЛЬНЫЙ ПЕР,62,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 15 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

АНТРОПОВ
НИКОЛАЙ
ВАСИЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах
в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления
документа
Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 1 6 4	1 7 5 3	1 8 3 2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	2 1 6 4	1 7 5 3	1 8 3 2
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	4 6 8	3 6 9	2 4 8
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	4 4 3 6 0	4 6 2 3 3	4 3 9 0 0
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 4 4 3 5	1 2 3 3 3	9 9 5 1
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	5 9 2 6 3	5 8 9 3 5	5 4 0 9 9
	БАЛАНС	1600	6 1 4 2 7	6 0 6 8 8	5 5 9 3 1





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 003



0c5c 2e09 5113 4875 b7c3 e391 ba8b b812

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 7 3 0 6	5 6 8 9 8	5 1 9 9 3
	Итого по разделу III	1300	5 7 3 1 6	5 6 9 0 8	5 2 0 0 3
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 3241500439
КПП 324101001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	4 1 1 1	3 7 8 0	3 9 2 8
	Доходы будущих периодов	1530			
	Опснчные обязательства	1540			
	Прочис обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	4 1 1 1	3 7 8 0	3 9 2 8
	БАЛАНС	1700	6 1 4 2 7	6 0 6 8 8	5 5 9 3 1

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшфировках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 3241500439
КПП 324101001 Стр. 005



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111			
		1112			
		1113			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121			
		1122			
		1123			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131			
		1132			
		1133			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141			
		1142			
		1143			
Основные средства (стр. 1150), из них:					
5201	ЗДАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК	1151	2 0 7 8	1 6 5 5	1 7 2 4
5202	ОБОРУДОВАНИЕ	1152	8 6	9 8	1 0 8
		1153			
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161			
		1162			
		1163			
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171			
		1172			
		1173			





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 006



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	По отчетную дату отчетного периода	По 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181			
		1182			
		1183			
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191			
		1192			
		1193			
Запасы (стр. 1210), из них:					
5401	МАТЕРИАЛЫ	1211	3 7 8	2 8 2	1 7 1
5402	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	1212	9 0	8 7	7 7
		1213			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221			
		1222			
		1223			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
5502	ЗА РАБОТЫ И УСЛУГИ	1231	4 4 3 0 9	4 6 1 7 0	4 3 8 4 1
5503	ПРОЧИЕ	1232	5 1	6 3	5 9
		1233			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241			
		1242			
		1243			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251			
		1252			
		1253			





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 007



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:

		1371			
		1372			
		1373			

Заемные средства (стр. 1410), из них:

		1411			
		1412			
		1413			

Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из

		1421			
		1422			
		1423			

Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:

		1431			
		1432			
		1433			

Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:

		1451			
		1452			
		1453			

Заемные средства (стр. 1510), из них:

		1511			
		1512			
		1513			

Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:

5552	ЗА РАБОТЫ И УСЛУГИ	1521	2 1 6 0	2 1 6 0	2 1 6 0
5553	ЗАРПЛАТА	1522	3 9 9	9 6	8 6
5554	НАЛОГИ И ПРОЧЕЕ	1523	1 5 5 2	1 5 2 4	1 6 8 2





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 008



01fe 5475 511f 5db5 e6ce ed96 8188 e1e7

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 0 4 2 7	1 6 9 1 1
	Себестоимость продаж	2120	(1 0 0 6 0)	(1 2 0 6 1)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 6 7	4 8 5 0
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 6 7	4 8 5 0
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	4 9	5 5
	Прочие расходы	2350	(8)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 0 8	4 9 0 5
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 0 8	4 9 0 5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	4 0 8	4 9 0 5
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 009



Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
Выручка (стр. 2110), из них:				
	ПРЕДЕСТАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ	2111	5 9 4	5 8 9
	ОБСЛУЖИВАНИЕ ЖИЛ.ФОНДА И ВЫПОЛНЕНИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	2112	9 8 3 3	1 6 3 2 2
		2113		
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
	ОТ СДАЧИ ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ	2121	(4 2 1)	(4 2 1)
	ОТ ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖИЛ.ФОНДА И ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	2122	(9 6 3 9)	(1 1 6 4 0)
		2123		
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
		2211		
		2212		
		2213		
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
		2221		
		2222		
		2223		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311		
		2312		
		2313		
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
		2321		
		2322		
		2323		

+

+



ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 010



815e b200 511e 99ab 1531 ee99 0780 c74d

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331		
		2332		
		2333		
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
	ДЕПОЗИТ	2341	4 9	5 5
		2342		
		2343		
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
	БЛАГОТВОРИТЕЛЬНАЯ ПОМОЩЬ	2351	(8)	
		2352		
		2353		
Прочее (стр. 2460), из них:				
		2461		
		2462		
		2463		
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511		
		2512		
		2513		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521		
		2522		
		2523		
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531		
		2532		
		2533		





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 011



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				5 1 9 9 3	5 2 0 0 3
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				4 9 0 5	4 9 0 5
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				4 9 0 5	4 9 0 5
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 012



+

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10				56898	56908
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				408	408
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				408	408
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10				57306	57316

+

+



+



ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 013

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год				На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
1	2	3	4	5		6
Капитал – всего:						
до корректировок	3400	6 3 1 4 5	0	0		6 3 1 4 5
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____		_____
исправлением ошибок	3420	(1 1 1 4 2)	0	0		(1 1 1 4 2)
после корректировок	3500	5 2 0 0 3	0	0		5 2 0 0 3
в том числе:						
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):						
до корректировок	3401	6 3 1 3 5	0	0		6 3 1 3 5
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____		_____
исправлением ошибок	3421	(1 1 1 4 2)	0	0		(1 1 1 4 2)
после корректировок	3501	5 1 9 9 3	0	0		5 1 9 9 3
по другим статьям капитала:						
до корректировок	3402	_____	_____	_____		_____
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____		_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____		_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____		_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	5 7 3 1 6	5 6 9 0 8	5 2 0 0 3





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 014



6796 747c 5118 f9df d9c6 fb99 9aa3 5185

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	9 4 8 5	1 1 8 9 0
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 6 2 5	1 1 7 1 2
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	8 6 0	1 7 8
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	_____	_____
Платежи – всего	4120	(7 3 8 3)	(9 5 0 8)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 0 9 4)	(5 8 9 6)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 2 8 9)	(3 6 1 2)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	_____	_____
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 1 0 2	2 3 8 2
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 3241500439

КПП 324101001 Стр. 015



Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 1 0 2	2 3 8 2
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 2 3 3 3	9 9 5 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 4 4 3 5	1 2 3 3 3
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

