

Новозыбковский городской Совет народных депутатов

Протокол публичных слушаний

Дата проведения: 03 мая 2024 года.

Дата оформления протокола: 06 мая 2024 года.

Место проведения: Брянская область, Новозыбковский городской округ, г.Новозыбков, пл.Октябрьской революции,2, каб.415.

Предмет публичных слушаний: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области.

Основание проведения: решение Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 23.04.2024г. №6-632.

Организатор публичных слушаний: Новозыбковская городская администрация.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаниях:

Новозыбковская городская администрация, в соответствии со ст.5.1, ст.31 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области.

Публичные слушания состоятся 03 мая 2024 года в 15-00 часов в зале заседаний Новозыбковской городской администрации по адресу: Брянская обл., г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д. 2, каб. 415.

К участию в публичных слушаниях по проекту, приглашаются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется оргкомитетом с 24 апреля 2024 года до 03 мая 2024 года (включительно) по адресу: г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 2, каб. 408 в рабочие дни с 9.00ч. до 17.00ч., перерыв с 13.00ч. до 14.00ч., по адресу электронной почты отдела архитектуры: arh.nw@yandex.ru. Телефон для справок: 5-69-54.

В период с 24.04.2024г. по 03.05.2024г. (включительно) будет открыта экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новозыбковского городского округа Брянской области в каб. 408 здания администрации по адресу: г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д. 2 и на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу: <http://www.zibkoe.ru> в разделе «Архитектура и градостроительство» в подразделе «Публичные слушания».

Проектом предлагается: в пункт 3.3 «Зона транспортной инфраструктуры (Т) таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон» статьи 42 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части III «Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новозыбковский

городской округ Брянской области» добавить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)», «Улично-дорожная сеть (12.0.1)», «Благоустройство территории (12.0.2)».

Дата и источник опубликования оповещения: официальный сайт Новозыбковской городской администрации 18 апреля 2024 года.

Повестка публичных слушаний: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области.

Из состава оргкомитета по проведению публичных слушаний присутствовали:

- 1) Качанова Т.А.- начальник отдела архитектуры и градостроительства Новозыбковской городской администрации;
- 2) Тарасенко Я.Н. начальник отдела строительства, ЖКХ и тарифно - ценовой политики Новозыбковской городской администрации;
- 3) Пец Л.П. – председатель Комитета по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации;
- 4) Шупиков А.В.- депутат Новозыбковского городского Совета народных депутатов, председатель комиссии по городскому хозяйству, аграрной политике, землепользованию, экологии и чрезвычайным ситуациям;
- 5) Сазонова В.В. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Новозыбковской городской администрации;
- 6) Станчак Е.Б. – начальник отдела юридической работы и социально-трудовых отношений Новозыбковской городской администрации.

Перед началом слушаний для участия зарегистрированы 12 участников.

Единогласно принят регламент работы слушаний.

1. Выбор председателя публичных слушаний из состава оргкомитета.
2. Выбор секретаря слушаний из состава оргкомитета.
3. Выбор счетной комиссии из состава оргкомитета.
4. Выступление начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Качановой Т.А.
5. Выступление участников публичных слушаний.
6. Голосование по результатам обсуждений.

Председателем избрана – Качанова Т.А.

Секретарем – Сазонова В.В.

В состав счетной комиссии было предложено избрать Пец Л.П. и Станчак Е.Б.

По вопросу публичных слушаний выступила начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Качанова Т.А.

Краткое содержание выступления:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области подготовлен в соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предлагается внести следующие изменения:

В пункт 3.3 «Зона транспортной инфраструктуры (Т) таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон» статьи 42 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части III «Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» добавить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)», «Улично-дорожная сеть (12.0.1)», «Благоустройство территории (12.0.2)».

Результаты голосования:

«За» - 12 человек

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Заслушав и обсудив проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области принято решение: рекомендовать Новозыбковскому городскому Совету народных депутатов внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области.

Председатель публичных слушаний

 Качанова Т.А.

Секретарь публичных слушаний

 Сазонова В.В.