В Брянской области продолжаются работы по внесению в Единый государственный реестр недвижимости охранных зон пунктов государственной геодезической сети

Государственная геодезическая сеть - система закрепленных на местности пунктов, положение которых определено в единой системе координат и высот. Эти пункты располагают на местности по заранее составленному плану, и отмечают специальными опознавательными знаками. Для обозначения такого пункта устанавливается наземная деревянная, металлическая или железобетонная конструкция в виде столбика или пирамиды. Случается, что такие пункты геодезической сети попадают в границы земельных участков.

Для сохранности пунктов геодезических сетей создаются охранные зоны, представляющие собой квадрат с длиной стороны четыре метра. Если пункт геодезической сети расположен в здании, охранная зона устанавливается по контуру здания.

В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом Росреестра осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение пунктов, создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним.

В пределах границ охранных зон пунктов разрешено осуществлять геодезические работы без согласования с собственниками и иными правообладателями указанных земельных участков.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости Кадастровой палатой по Брянской области внесены сведения о 795 охранных зон пунктов государственной геодезической.

Узнать, имеется ли на земельном участке охранная зона пункта государственной геодезической сети можно бесплатно на официальном сайте Федеральной кадастровой палаты http://kadastr.ru выбрав из списка "Электронные услуги и сервисы" вкладку "Узнать об ограничениях на земельный участок".