Постановление Новозыбковской городской администрации от 24.03.2023 г.

№ 210

Об условиях приватизации

находящихся в муниципальной

собственности муниципального

образования «Новозыбковский

городской округ Брянской области»

нежилого здания и земельного участка,

расположенного по адресу: РФ,

Брянская обл., Новозыбковский район,

с. Манюки, ул. Первомайская, дом 84

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Новозыбковского городского округа», утвержденным Решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов №6-199 от 23.09.2020г., учитывая решение Новозыбковского городского совета народных депутатов от 21.12.2022. № 6-482 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2023 год», на основании отчета об определении рыночной стоимости

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Осуществить действия, необходимые для приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» следующего имущества:

 1.1. Нежилого здания с кадастровым номером 32:18:0070102:152, площадью 40 кв.м., в том числе дополнительные постройки, расположенного по адресу: РФ, Брянская обл., Новозыбковский район, с. Манюки, ул. Первомайская, дом 84.

 1.2. Земельного участка, площадью 789 кв.м., кадастровый номер
32:18:0070102:60, расположенного по адресу: РФ, Брянская обл., Новозыбковский район, с. Манюки, ул. Первомайская, дом 84.

 2. Установить:

- начальную цену продажи имущества в размере 97 700 (девяноста семь тысяч семьсот) рублей с учетом НДС;

- размер задатка: 19 540 (девятнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей;

- шаг аукциона: 4 885(четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей.

 3. Комитету по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации:

- провести электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества;

- осуществить сбор документов, необходимых для подготовки информационного сообщения о продаже;

- обеспечить оформление перехода к покупателю права собственности на имущество.

- подготовить информационное сообщение о продаже и итогах продажи;

- опубликовать информационное сообщение о продаже и итогах продажи на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и сайте Новозыбковской городской администрации;

- привлечь для организации продажи общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 №2488-р;

- обеспечить рассмотрение представленных заявок, организацию и проведение аукциона в установленном порядке;

- заключить договор купли-продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, предусмотрев, что оплата по договору купли-продажи осуществляется покупателем в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора;

- обеспечить контроль поступления денежных средств от продажи в доход бюджета муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области»;

- после исполнения покупателем обязанности по оплате имущества совместно с покупателем обеспечить подписание акта приема-передачи имущества.

 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

 5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Новозыбковской городской администрации в сети Интернет в установленный законодательством Российской Федерации срок.

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации Пец Л. П.

Глава Новозыбковской

городской администрации А. Г. Грек

Пец Л. П.

5-69-07