

Утверждена
Постановлением
Новозыбковской городской Администрации

от ____ . ____ . 20__ г. № ____

**Схема теплоснабжения
муниципального образования
Новозыбковский городской округ Брянской
области до 2038 года**

Книга 1. Утверждаемая часть



г. Брянск, 2023 год

Содержание

Введение	7
Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа	8
1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.....	8
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	11
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах на каждом этапе.....	18
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешанной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.....	18
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	22
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	22
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	52
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....	53
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.....	66
2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	66
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	68
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей.....	68
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....	71
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	72
4.1. Описание сценариев развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	72

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	73
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	76
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей	76
5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.....	76
5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.....	76
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.....	76
5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	76
5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	80
5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.....	80
5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.....	80
5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	81
5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	86
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	87
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	90
6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	90
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	90

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....	90
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	90
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	91
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	91
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	91
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.....	92
8.1.Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.....	92
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.....	97
8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом <u>ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"</u>), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	98
8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	98
8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	98
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	99
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.....	99
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций, тепловых пунктов и на каждом этапе.....	101
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.....	104
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего теплоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.....	104
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....	104
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	107

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	108
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	108
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	112
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	114
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	115
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.....	115
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	118
Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	122
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	125
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.....	125
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.....	125
13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	125
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....	125
13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	126
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....	126
13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой	

схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	126
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального назначения.....	127
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.....	134

Введение

Работа выполнена в строгом соответствии с нормативно - правовыми актами законодательства РФ и в соответствии с техническим заданием.

Состав работ

Схема теплоснабжения муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области до 2038 года (актуализация по состоянию на 2024 год):

1. Том 1. Утверждаемая часть.
2. Том 2. Обосновывающие материалы.
3. CD-диск с электронной версией отчетных материалов и графическим представлением схемы теплоснабжения на базе Zulu.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам-на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды

Жилищный фонд Новозыбковского городского округа состоит из многоэтажных многоквартирных домов, а также малоэтажных домов с приусадебными участками частного сектора (индивидуальные здания). Многоэтажные дома и часть индивидуальных обеспечены всеми коммунальными услугами. Малоэтажный фонд, как правило, благоустроен частично.

Таблица 1.1.1. Общая площадь жилищного фонда Новозыбковского г.о.

Новозыбковский городской округ	
Населенный пункт	Общая площадь жилищного фонда, тыс. м²
г.Новозыбков	974,301
Замшевское сельское поселение	38,250
с.Катичи	11,3
Опытная станция	12,530
с.Сновское	16,918
Село Старые Бобовичи	28,631
Село Новые Бобовичи	21,144
Халевичи	8,913
С. Шеломы	20,5
Всего по Новозыбковскому г.о.	1132,487

Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. м² Новозыбковского городского округа в таблице 1.1.2.

Все проектируемые и вновь построенные здания к централизованным сетям теплоснабжения подключать не планируется.

Таблица 1.1.2. Площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов представлены в соответствии с генеральным планом Новозыбковского городского округа

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2022 г.)		Расчетный срок (2038 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
Жилые зоны			4841,53	4,7	5295,74	5,14	Планируемые к размещению объекты: – индивидуальная жилая застройка.
	Зона застройки индивидуальными и жилыми домами	Жилые зоны предусматриваются в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	4500,71	4,37	4910,79	4,76	
701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, не допускается размещать в жилых зонах. В жилых зонах размещаются дома усадебные с приусадебными участками; отдельно стоящие, встроенные или пристроенные	45,38	0,05	45,38	0,05	
701010103	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т.ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей; культовые объекты.	85,88	0,08	130,01	0,12	
701010300	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков этих объектов (санитарно-защитная зона должна иметь размер не менее 25 м). Бытовые разрывы между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа следует принимать не менее 15 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В районах усадебной и садово-дачной застройки расстояния от окон жилых помещений до стен дома и хозяйственных построек,	209,56	0,2	209,56	0,2	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площади функциональных зон				Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)
			Исходный срок (2022 г.)		Расчетный срок (2038 г.)		
			га	% к итогу	га	% к итогу	
		<p>расположенных на соседних участках, должны быть не менее 6 м, а расстояния до сарая для содержания скота и птицы – 10 м. Расстояние до границы участка должно быть от стены жилого дома 3 м, от хозяйственных построек – 1 м. Размещаемые в пределах жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая. Сарай для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее, м: одиночные или двойные – 10, до 8 блоков – 25, свыше 8 до 30 блоков – 50. Площадь застройки сблокированных сараев не должна превышать 800 м². Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м.</p> <p>Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм.</p> <p>Параметры функциональной зоны следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», другими нормативно-правовыми актами, НГП Новозыбковского городского округа.</p>					

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

Общая величина существующей нагрузки на систему централизованного теплоснабжения Новозыбковского городского округа, приведена в табл. 1.2.1.

В структуре тепловых нагрузок по группам потребителей наибольший удельный вес приходится на население – 52,3%.

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в городе составляет 205,316 тыс. Гкал в год и распределяется следующим образом (табл. 1.2.1). Прогнозное потребление тепловой энергии приведено в таблицах 1.2.2-1.2.8.

Таблица 1.2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения (2022 год)

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	потребление тепловой энергии, Гкал/год			Суммарное потребление ТЭ, Гкал/год
		отопление	ГВС	вентиляция	
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	4159,53	740,88	0,00	4900,41
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	7551,95	6683,04	166,40	14401,39
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	4984,64	0,00	0,00	4984,64
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	4978,93	6737,98	0,00	11716,91
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	19762,40	15858,86	0,00	35621,26
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	7475,65	4886,28	144,06	12505,98
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	3879,50	6233,98	0,00	10113,48
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	2535,23	0,00	0,00	2535,23
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	5371,16	0,00	0,00	5371,16
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	5148,90	6230,45	0,00	11379,35
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	251,03	0,00	0,00	251,03
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	803,00	428,40	0,00	1231,40
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	4164,76	4980,53	0,00	9145,29
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	4313,57	2373,84	1538,01	8225,42
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	915,20	0,00	0,00	915,20
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	7194,91	4522,39	0,00	11717,30
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	496,82	0,00	99,84	596,66
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	2736,81	0,00	0,00	2736,81
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	17015,13	16460,14	0,00	33475,27
21	ул. Рошала, 25, г. Новозыбков	3031,81	2516,98	0,00	5548,79
22	с. Замишево	1441,26	1838,59	0,00	3279,86
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	659,18	0,00	0,00	659,18
24	п. Опытная станция, 1Е	3132,84	2778,05	0,00	5910,89

25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	805,14	0,00	0,00	805,14
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	457,84	0,00	0,00	457,84
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	148,33	0,00	0,00	148,33
28	с. Новые Бобовичи	755,69	0,00	0,00	755,69
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	1214,96	0,00	0,00	1214,96
30	с. Катичи	663,46	0,00	0,00	663,46
31	ул. Станционная д.б г. Новозыбков	2463,44	440,50	0,00	2903,93
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	760,69	383,04	0,00	1143,73
	ВСЕГО по Новозыбковскому ГО:	119273,75	84093,91	1948,31	205315,97

Таблица 1.2.4. Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, Гкал/час

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
то же накопительным итогом, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многоэтажный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по поселению, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 1.2.5. Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, Гкал/час

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Снижение тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых зданиях	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
то же накопительным итогом, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многоэтажный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по поселению, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 1.2.6. Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, Гкал/час

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
то же накопительным итогом, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 1.2.7. Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения фонда, Гкал/ч ² ,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
то же накопительным итогом, в том числе по кадастровым кварталам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 1.2.8. Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, Гкал/час

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
то же накопительным итогом, в том числе:																
отопление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вентиляция	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многоэтажный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по поселению, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах на каждом этапе

Производственная зона - важнейшая составляющая структуры поселения (как по размерам, так и по функциональной значимости). Производственные зоны включают в себя промышленные, коммунально - складские объекты, а также обеспечивающую их функционирование инженерную и транспортную инфраструктуру.

Объекты производственной зоны определяют интенсивность и направления трудовых связей в пределах поселения и, следовательно, оказывают решающее влияние на формирование и развитие всей его планировочной структуры.

При размещении промышленных предприятий необходимо учитывать их потребности в грузовых перевозках, энергии, воде, отводе сточных вод и т. д. Предприятия с интенсивным грузопотоком следует размещать за пределами жилой застройки, вблизи транспортных магистралей.

Целесообразно размещать промышленные предприятия на территории промышленных зон (районов) в составе групп предприятий с общими вспомогательными производствами, объектами инфраструктуры, очистными сооружениями. Такое размещение предприятий позволяет сократить территорию, занятую промышленными объектами, протяженность инженерных коммуникаций и транспортных путей, способствует решению экологических проблем города.

Типы производственных зон устанавливаются в зависимости от предусматриваемых видов использования недвижимости, ограничений на использование территорий и характера застройки конкретной зоны.

Данных о возможном развитии производства организациями не предоставлено. В связи с этим принимается допущение, что возможный прирост теплопотребления при увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий.

Таким образом, значения существующего теплопотребления для промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2038 года. Утвержденные планы развития Новозыбковского городского округа на период до 2038 года в части возможного перепрофилирования производственных зон отсутствуют.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение произведены с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для объектов нового строительства удельные часовые тепловые нагрузки в ккал/ч на 1 м² для жилых помещений и мест общего пользования определены исходя их нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление в соответствии с таблицей 4 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об

утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (в ред. Постановления Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 № 258) для температуры наружного воздуха -24 °С (таблица 1.4.1).

Таблица 1.4.1. Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома, ккал в час на 1 м²

Кол-во этажей	Значение по МО	Расчетная температура наружного воздуха									
		42	10	15	20	25	30	35	40	45	50
Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно											
1	160,0	128	134	140	145	149	151	158	163	169	176
2	148,4	121	127	128	135	138	140	146	152	161	167
3	93,6	67	72	78	83	86	88	92	96	100	104
4	93,6	67	72	78	83	86	88	92	96	100	104
5	81,4	56	60	64	69	72	77	79	85	87	93
6	81,4	56	60	64	69	72	77	79	85	87	93
7	81,4	56	60	64	69	72	77	79	85	87	93
8	81,4	56	60	64	69	72	77	79	85	87	93
9	81,4	56	60	64	69	72	77	79	85	87	93
10	77,0	50	59	63	66	69	74	75	80	84	89
11	77,0	48	57	61	66	69	74	75	80	84	89
12	76,0	48	57	61	66	69	73	74	79	83	88
13	78,0	49	58	62	68	69	74	76	81	85	90
14	79,6	49	58	63	69	71	75	78	82	87	91
15	81,0	51	60	64	71	72	76	79	84	88	93
16	83,6	53	62	66	73	74	78	82	86	91	95
II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки											
1	70,4	34	40	45	51	57	63	68	74	81	86
2	60,0	29	33	38	43	48	53	58	63	68	73
3	59,0	28	33	37	43	48	52	57	62	67	72
4	51,0	24	28	32	37	41	45	49	54	58	62
5	51,0	24	28	32	37	41	45	49	54	58	62
6	47,6	23	27	30	35	38	42	46	50	54	58
7	47,6	23	27	30	35	38	42	46	50	54	58
8	45,6	22	25	29	33	36	40	44	48	52	55
9	45,6	22	24	29	33	36	40	44	48	52	55
10	42,6	20	24	27	31	34	38	41	45	49	52
11	42,6	20	23	27	31	34	38	41	45	49	52
12	41,2	20	23	26	30	33	37	40	43	47	50
13	41,2	20	23	26	30	33	37	40	43	47	50
14	41,2	20	23	26	30	33	37	40	43	47	50
15	41,2	20	23	26	30	33	37	40	43	47	50
16	41,2	20	23	26	30	33	37	40	43	47	50

Удельные тепловые нагрузки на цели горячего водоснабжения приняты исходя из норм расхода горячей воды на 1 жителя в литрах в средние сутки по СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (табл. 1.4.2.).

Для вновь возводимых зданий в соответствии с Требованиями энергетической эффективности зданий, строений, сооружений (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010 № 262) предусмотрено снижение нормируемого удельного энергопотребления на цели отопления и вентиляции: с 2011 г. – на 15%; с 2016 г. – на 15%; с 2020 г. – на 10%.

Таблица 1.4.2. Значения удельного расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение

Потребители	Измеритель	Норма расхода горячей воды, л/сут	Норма общей/полезной площади на 1 измеритель, м ² /чел	Удельная величина тепловой энергии, Вт/м ²
1. Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умывальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами давления	1 житель	105	25	12,2
То же, с заселенностью 20 м ² /чел	1 житель	105	20	15,3
2. То же, с умывальниками, мойками и душевыми	1 житель	85	18	13,8
3. Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах	1 проживающий	70	12	17
4. Больницы с санитарными узлами, приближенными к палатам	1 больной	90	15	17,5
5. Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	5,2	13	1,5
6. Детские ясли и сады с дневным пребыванием детей и столовыми на полуфабрикатах	1 ребенок	11,5	10	3,1
7. Административные здания	1 работающий	5	10	1,3
8. Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастических залах и столовыми на полуфабрикатах	1 учащийся	3	10	0,8
9. Физкультурно-оздоровительные комплексы	1 человек	30	5	17,5
10. Предприятия общественного питания для приготовления пищи реализуемой в обеденном зале	1 посетитель	12	10	3,2
11. Магазины продовольственные	1 работающий	12	30	1,1
12. Магазины промтоварные	То же	8	30	0,7

1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживания персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.).

2. Для водопотребителей гражданских зданий, сооружений и гражданских зданий, сооружений и помещений, не указанных в настоящей таблице, нормы расхода воды следует принимать согласно настоящему приложению для потребителей, аналогичных по характеру водопотребления.

Таблица 1.4.3. Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м ² /год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч*м3)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2023 - 2030 гг.	Жилая многоэтажная	0,062	-	-	0,062	19,9	-	-	19,9
	Жилая средне- и малоэтажная	0,069	-	-	0,069	22,3	-	-	22,3
	Жилая индивидуальная	0,108	-	-	0,108	34,8	-	-	34,8
	Общественно-деловая и промышленная	-	-	-	-	-	-	-	-
2031 - 20388 гг.	Жилая многоэтажная	0,059	-	-	0,059	18,905	-	-	18,905
	Жилая средне- и малоэтажная	0,066	-	-	0,066	21,185	-	-	21,185
	Жилая индивидуальная	0,103	-	-	0,103	33,6	-	-	33,6
	Общественно-деловая и промышленная	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Большая часть застроенной территории Новозыбковского городского округа охвачена зоной централизованного теплоснабжения.

Существующие и перспективные зоны деятельности теплоисточников Новозыбковского городского округа приведены на рисунках 2.1.-2.31.

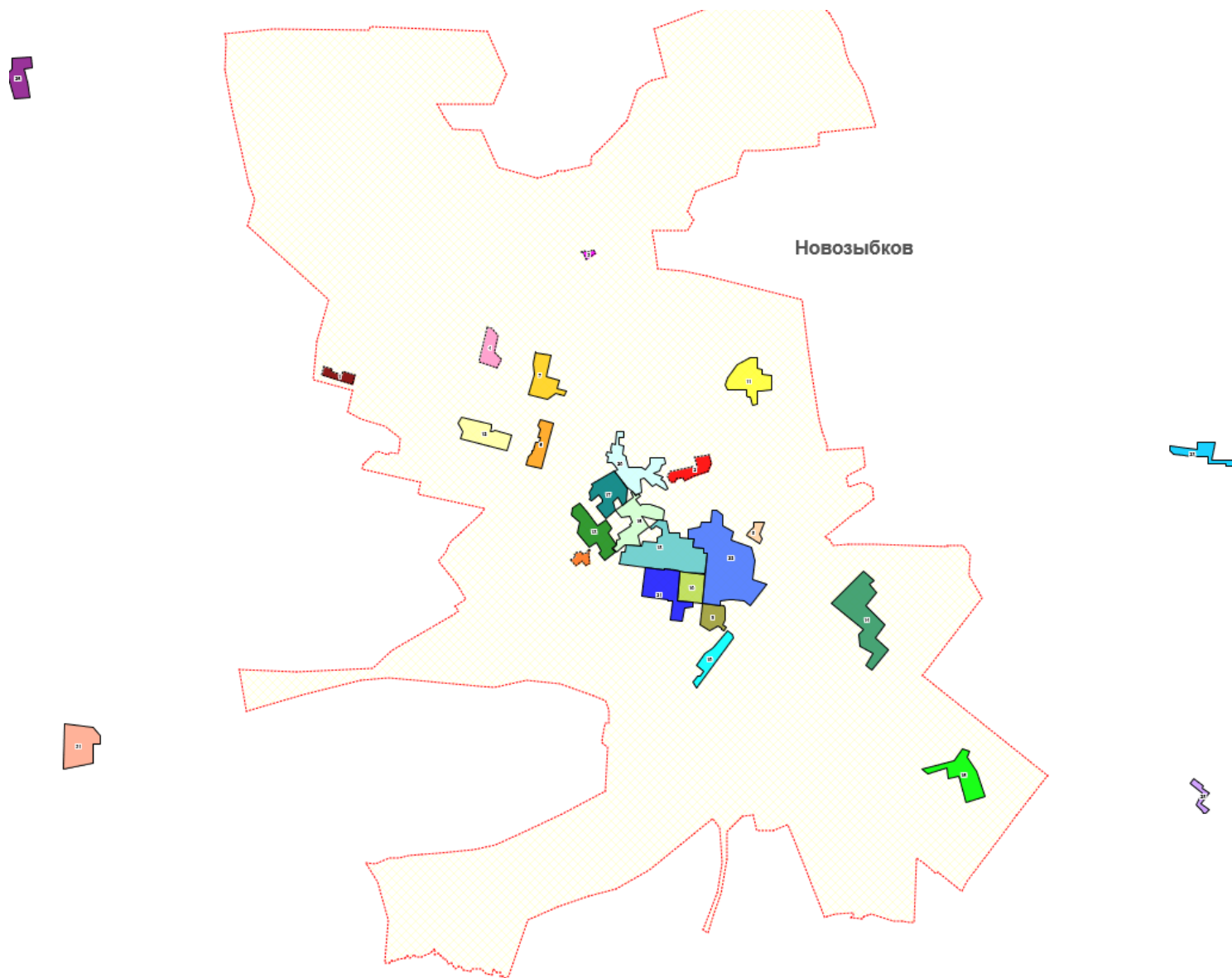


Рисунок 2.1. Общая схема зон действия источников тепловой энергии

№ п/п	Адрес котельной	
ГУП «Брянсккоммунэнерго»		
1	Кот. ул. Набережная, 13 а (Здание администрации)	Зона действия ИСТОЧНИК -1
2	Кот. ул.Ленина,4	Зона действия ИСТОЧНИК -2
3	Кот. ул. К. Маркса, 3 а (Баня № 1)	Зона действия ИСТОЧНИК -3
4	Кот. ул. Красная, 9 а (ИЗ-32/2)	Зона действия ИСТОЧНИК -4
5	Кот. ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	Зона действия ИСТОЧНИК -5
6	Кот. ул.307 Дивизии, 44 (31 кв.)	Зона действия ИСТОЧНИК -6
7	Кот. ул. Ломоносова, 55 а (5 кв.)	Зона действия ИСТОЧНИК -7
8	Кот. ул. Воровского, 16 а (школа №3)	Зона действия ИСТОЧНИК -8
9	Кот. ул.Советская, 27 а	Зона действия ИСТОЧНИК -9
10	Кот. ул. Садовая, 43 а (32 кв.)	Зона действия ИСТОЧНИК -10
11	Кот. ул. Литейная, 40 д (114 кв.)	Зона действия ИСТОЧНИК -11
12	Кот. ул. Наримановская (Школа №7)	Зона действия ИСТОЧНИК -12
13	Кот. пл. Советская,74 б (Школа - интернат №11)	Зона действия ИСТОЧНИК -13
14	Кот. ул. Бульварная, 86 а (школа №6)	Зона действия ИСТОЧНИК -14
15	Кот. ул. Красная (Горбольница)	Зона действия ИСТОЧНИК -15
16	Кот. ул. ОХ "Волна Революции"	Зона действия ИСТОЧНИК -16
17	Кот. ул. Мичурина, 67 а (НСХТ)	Зона действия ИСТОЧНИК -17
18	Кот. ул. Мичурина, 11 а (Медучилище)	Зона действия ИСТОЧНИК -18
19	г. Новозыбков, кот. ул. РОС, 22А	Зона действия ИСТОЧНИК -19
20	Кот. ул. Вокзальная, 9 (28 кв)	Зона действия ИСТОЧНИК -20

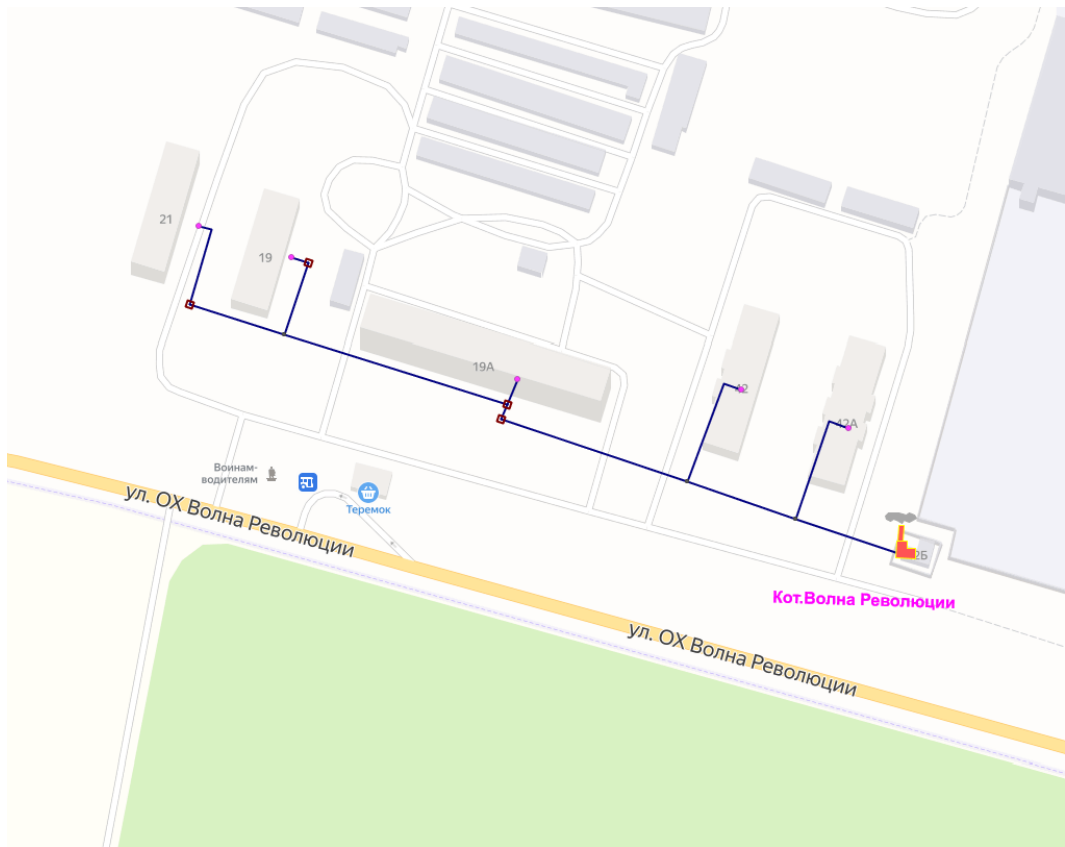


Рис. 2.2. Зона действия котельной ОХ «Волна Революции»

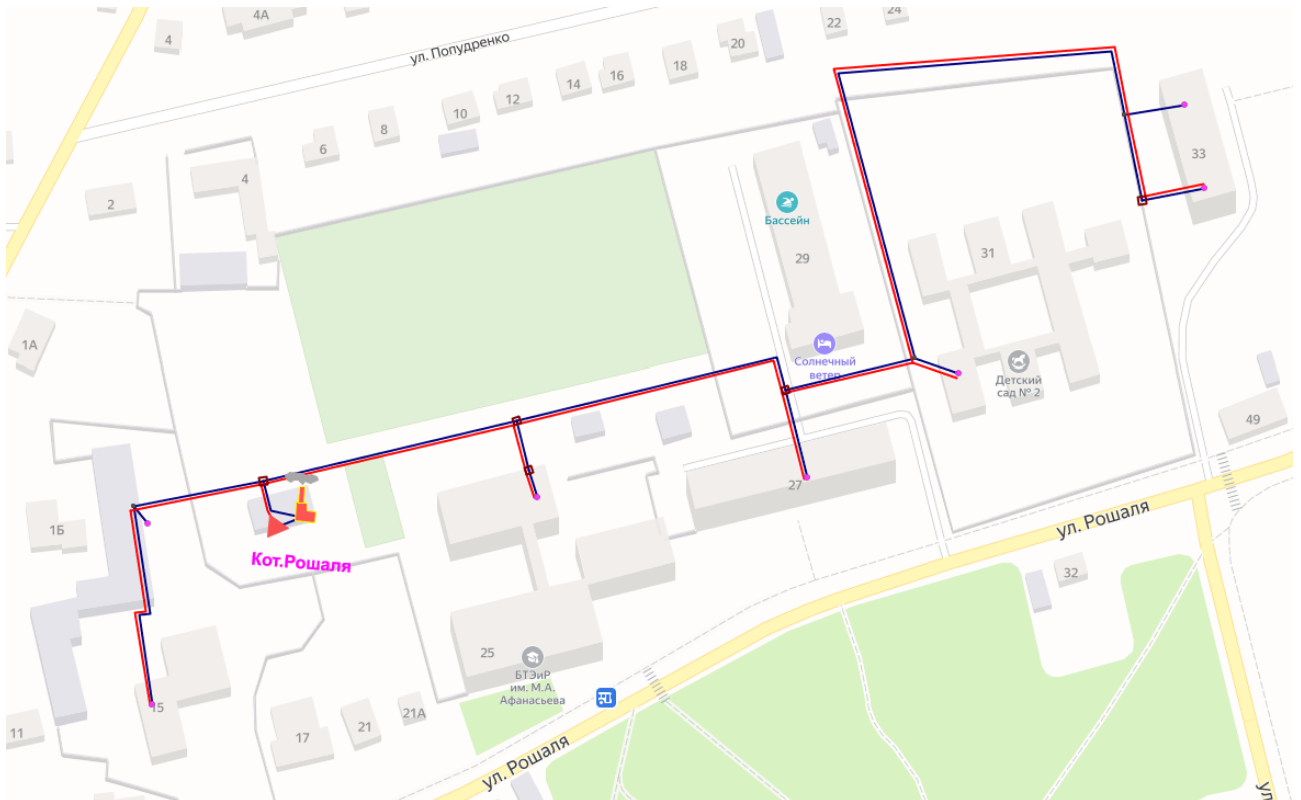


Рис. 2.3. Зона действия котельной «Рошалья»

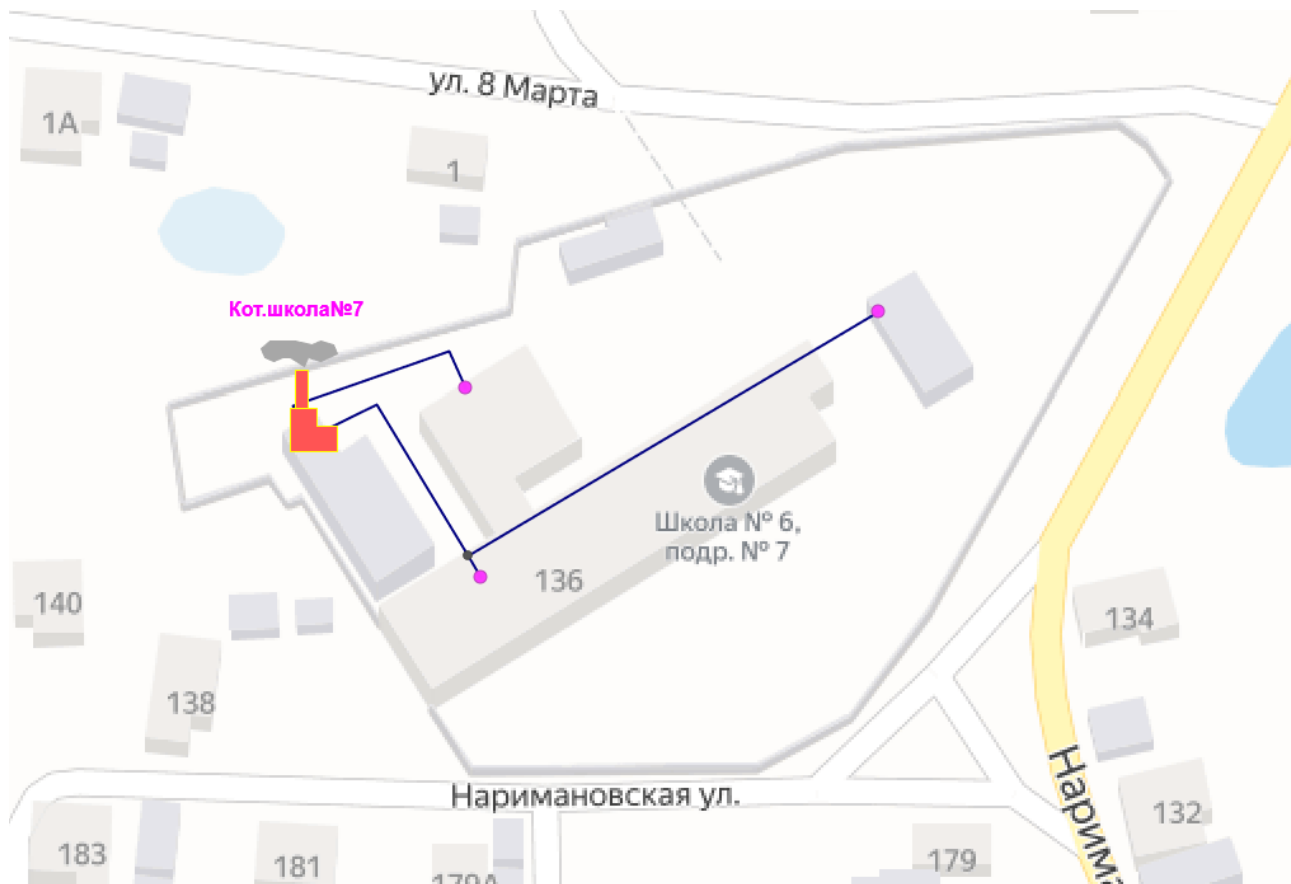


Рис. 2.4. Зона действия котельной школы №7

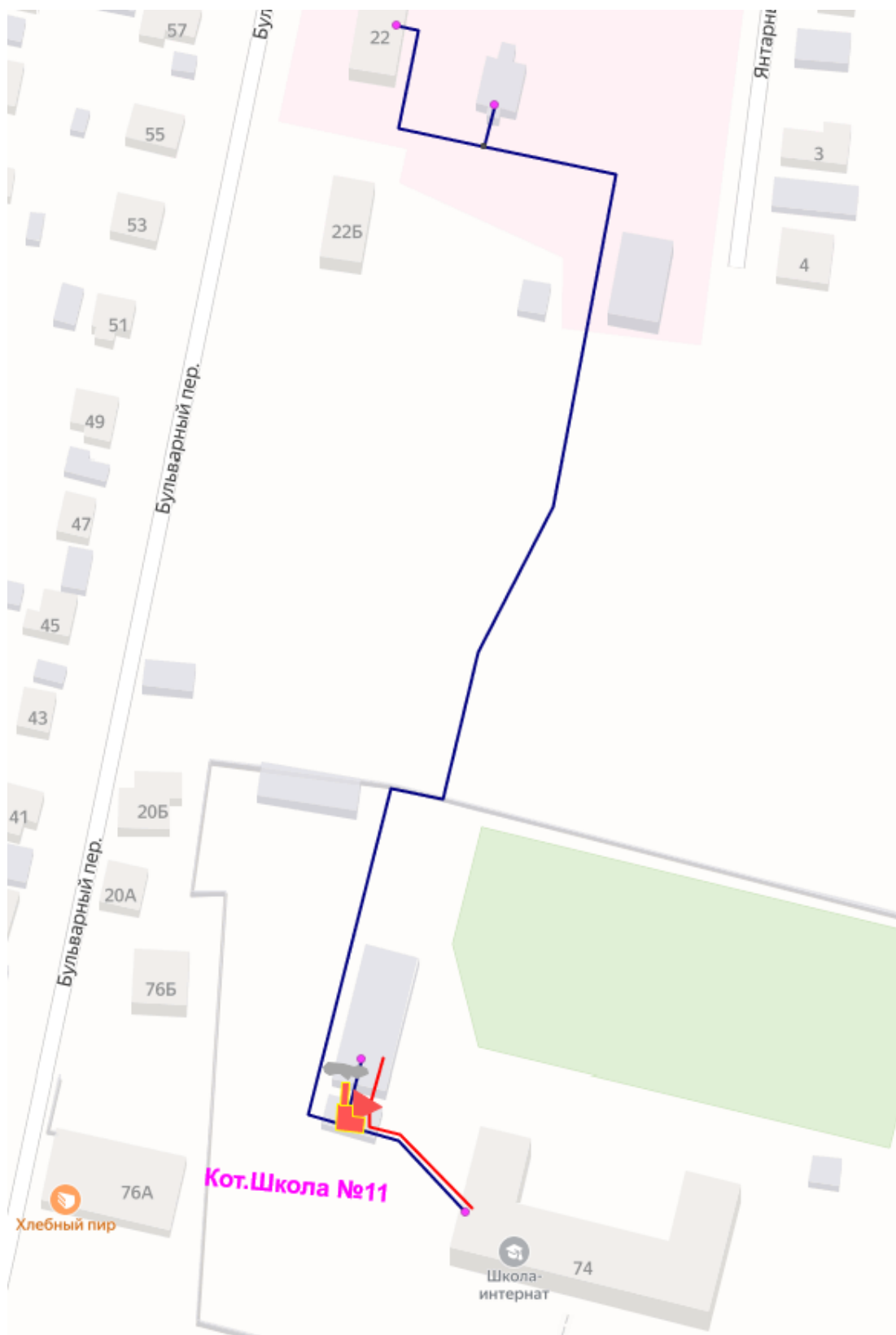


Рис. 2.5. Зона действия котельной школы №11

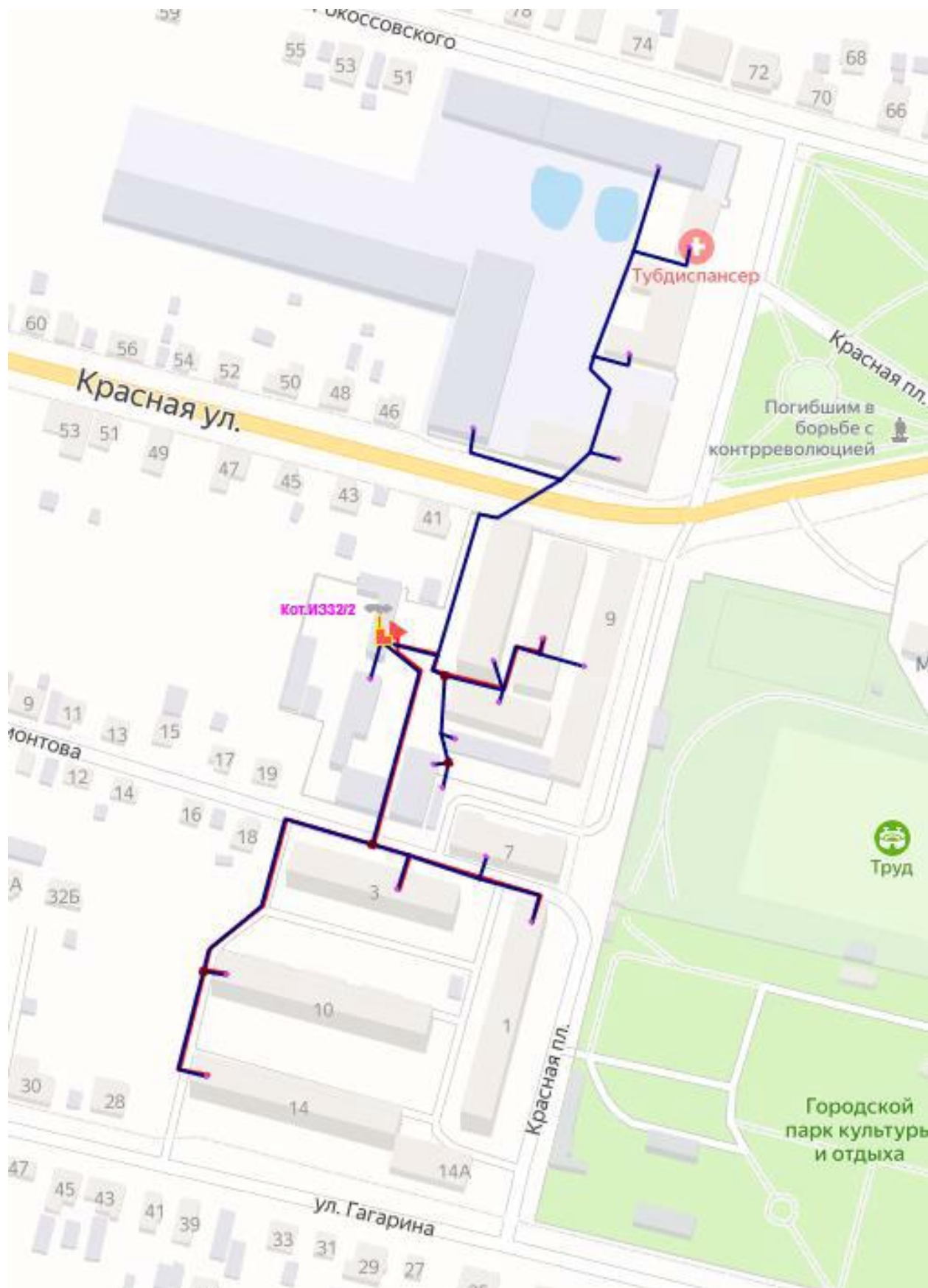


Рис. 2.6. Зона действия котельной ИЗ-32/2

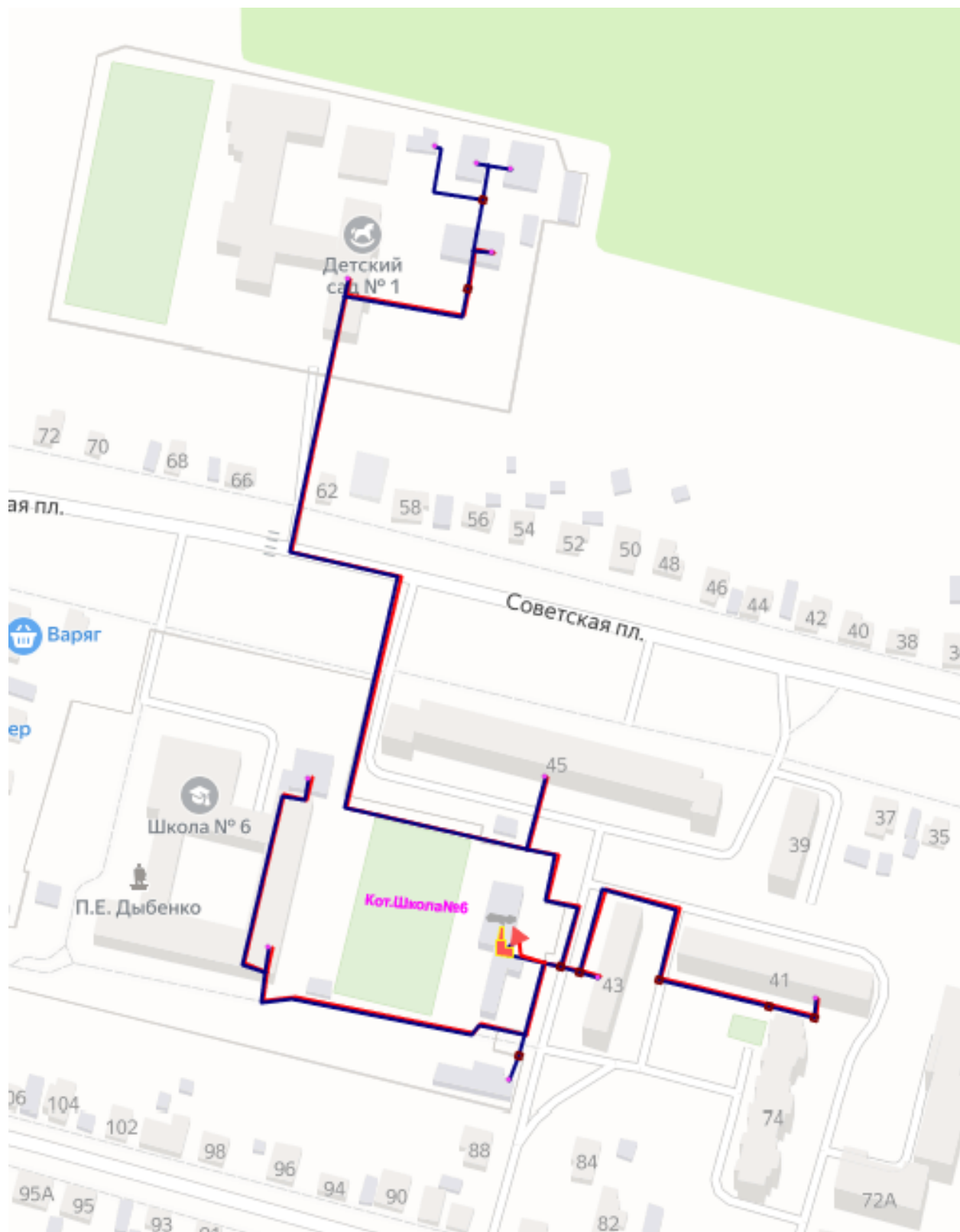


Рис. 2.7. Зона действия котельной школа №6

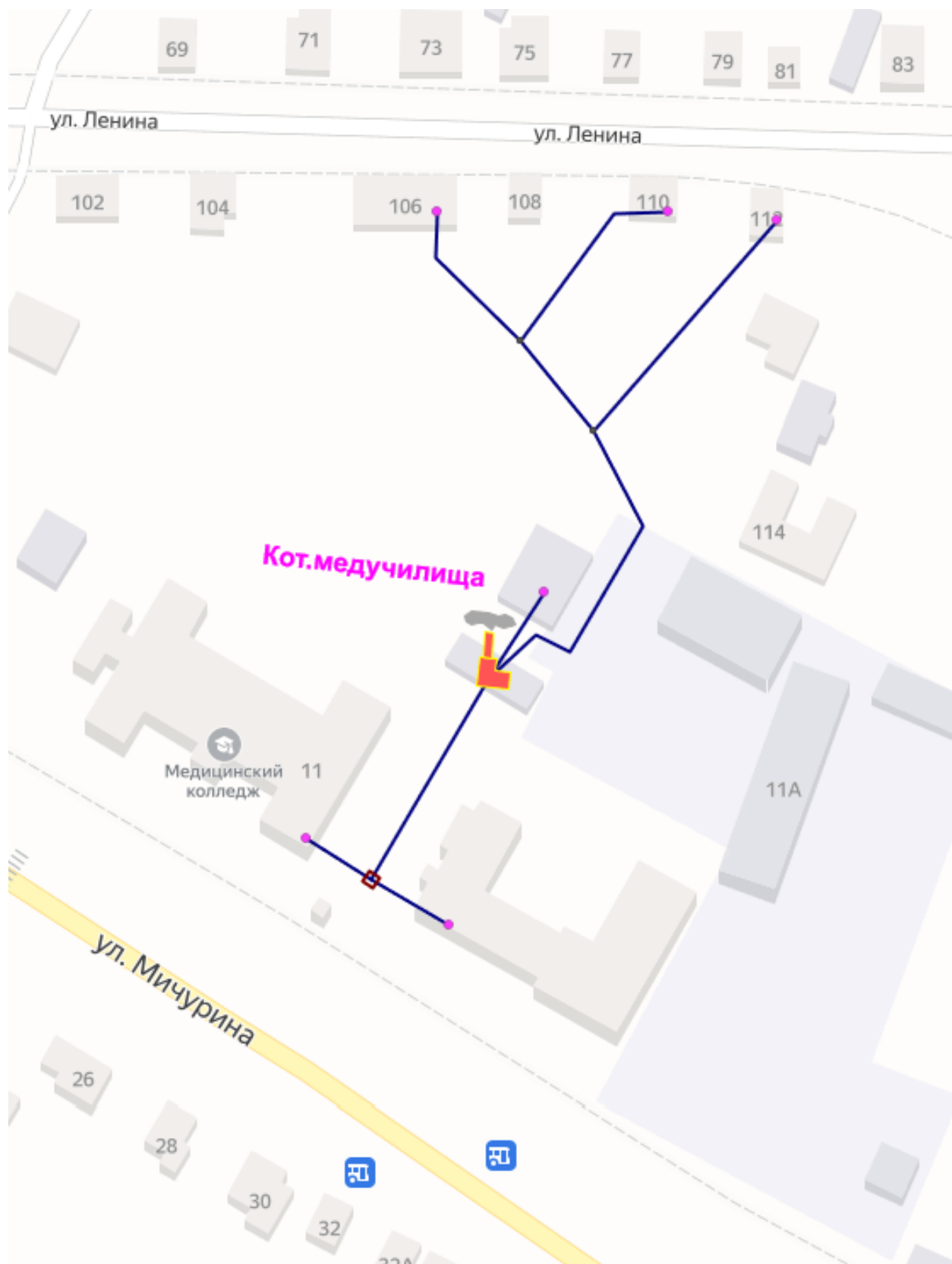


Рис. 2.8. Зона действия котельной мед. училища

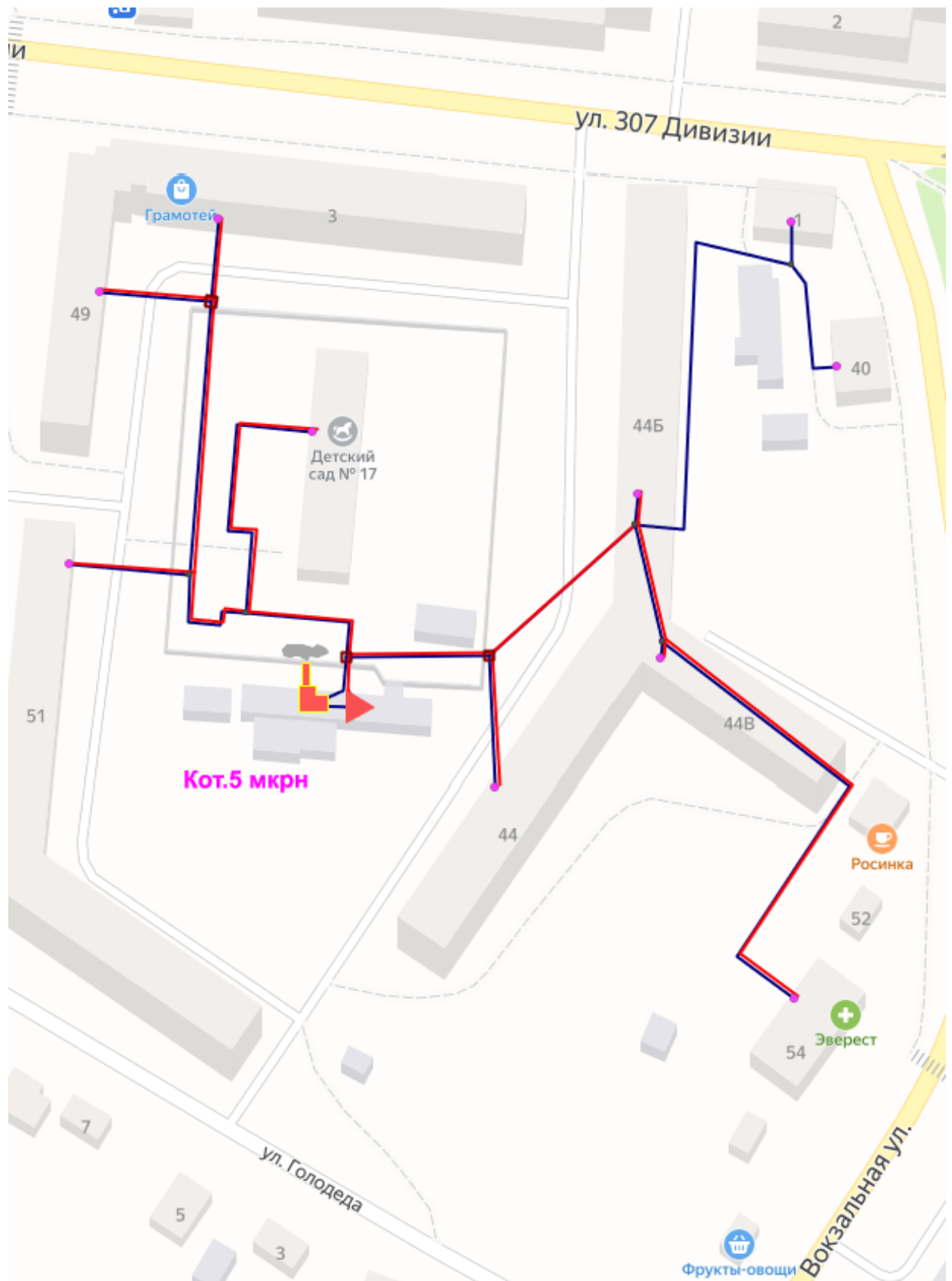


Рис. 2.9. Зона действия котельной 5 мкр.

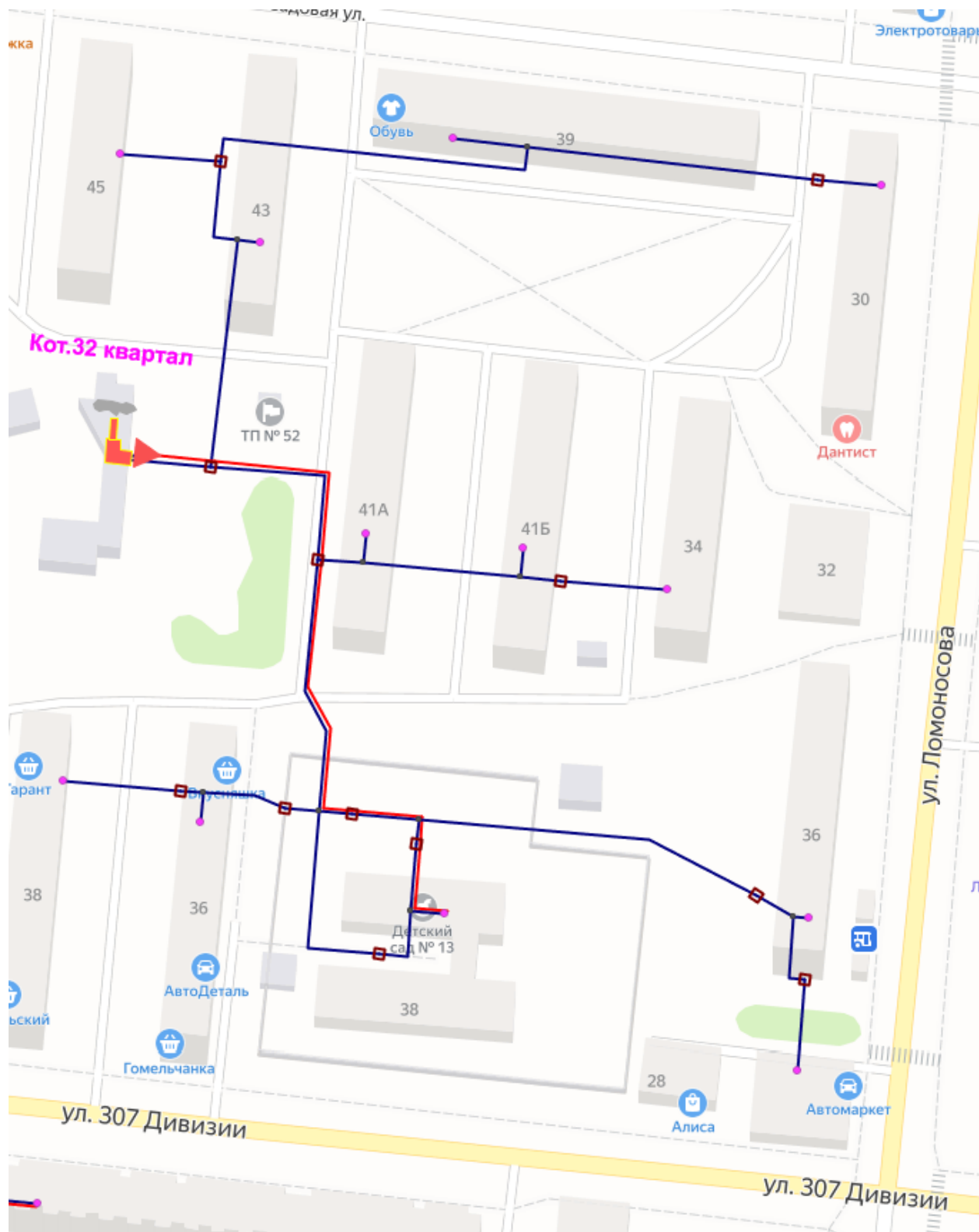


Рис. 2.10. Зона действия котельной 32 квартал

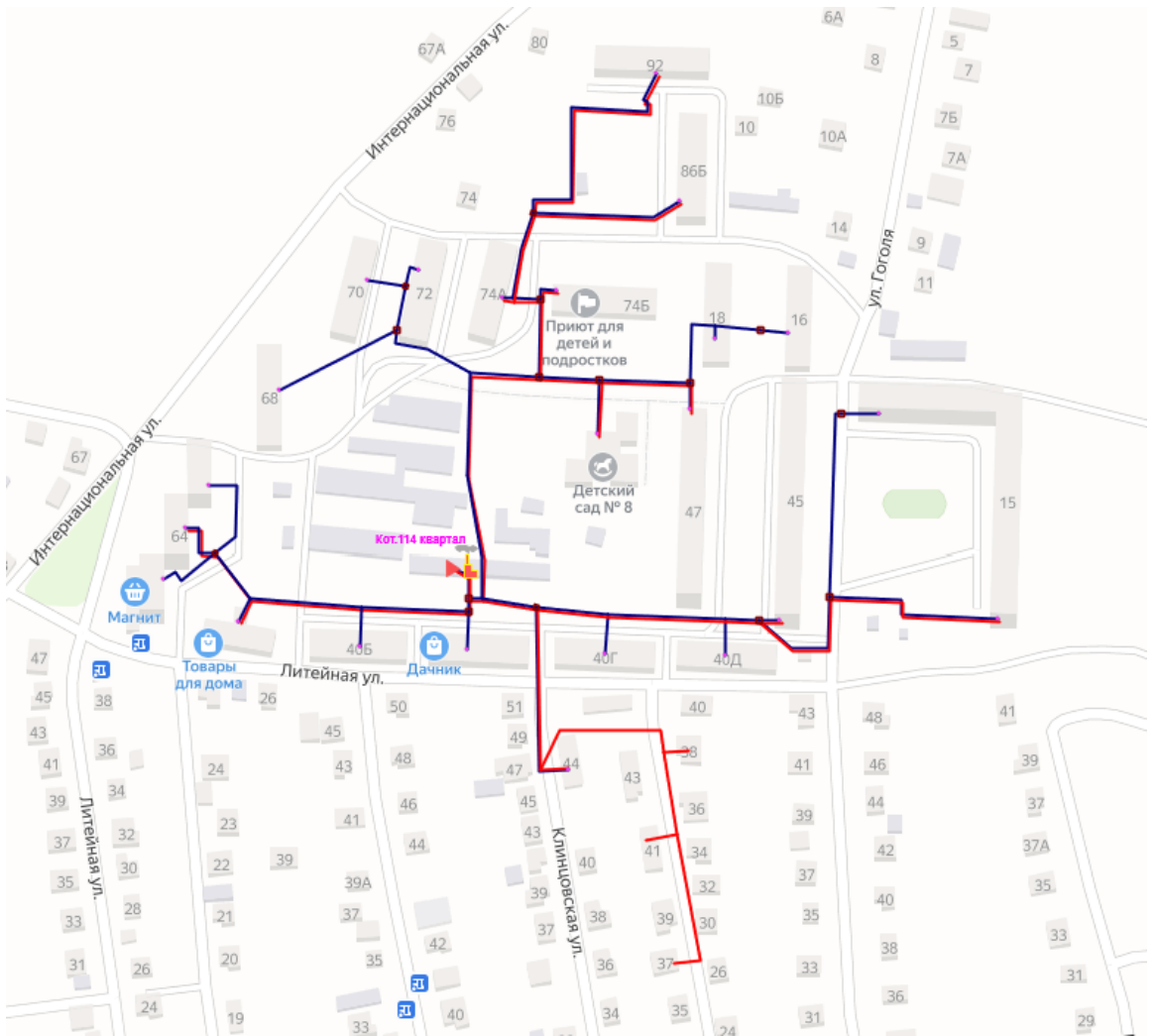


Рис. 2.11. Зона действия котельной 114 квартал

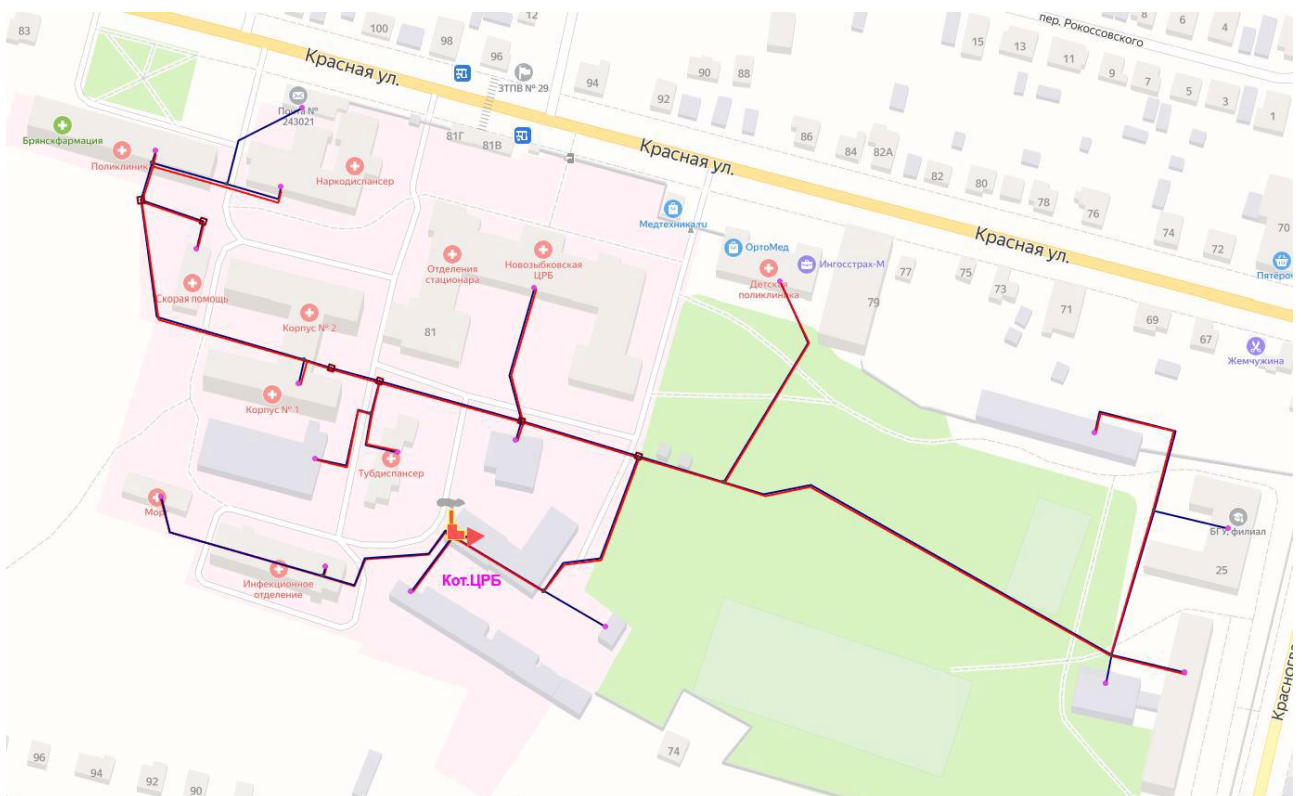


Рис. 2.12. Зона действия котельной ЦРБ

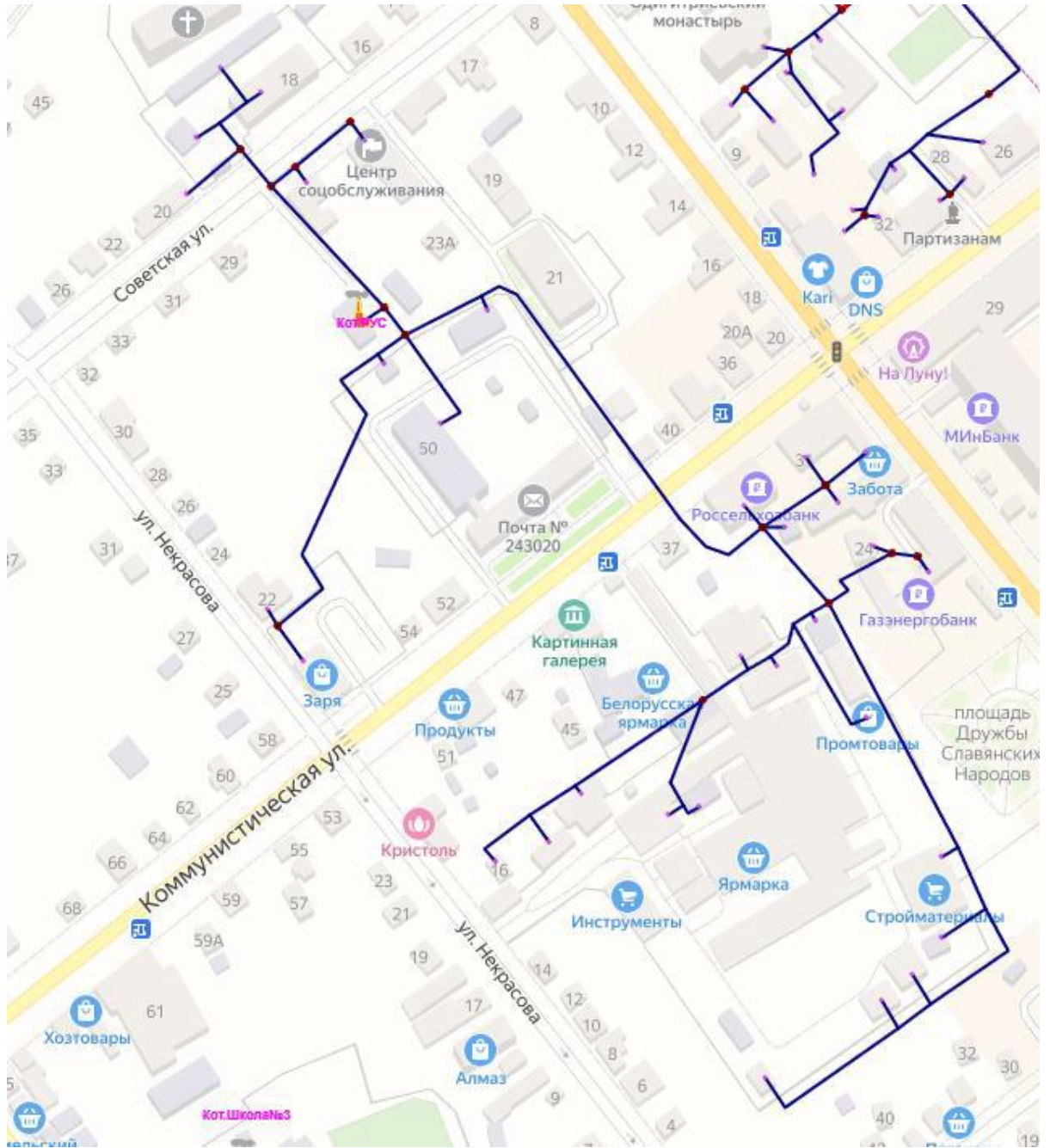


Рис. 2.13. Зона действия котельной РУС



Рис. 2.14. Зона действия котельной НСХТ

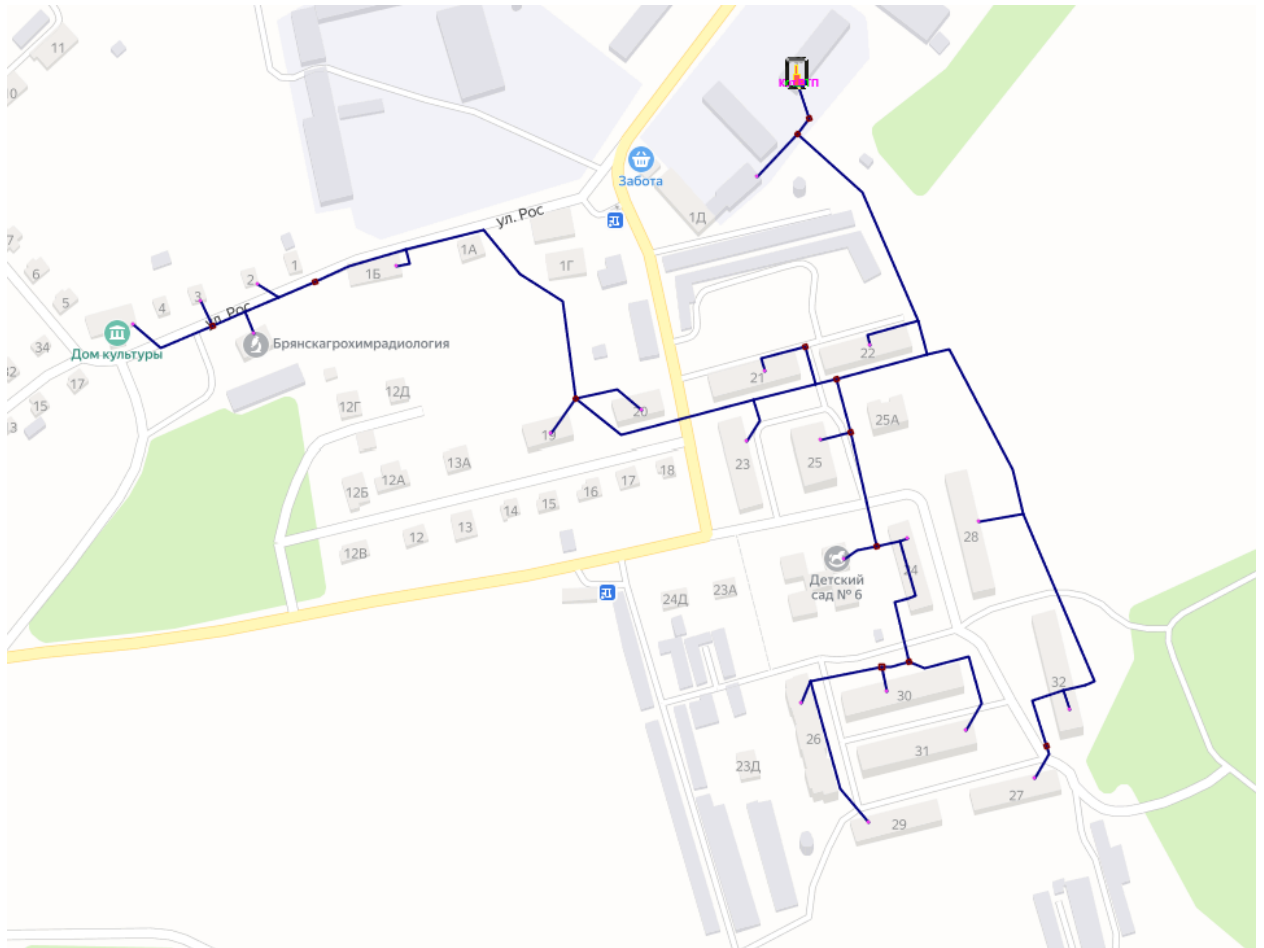


Рис. 2.15. Зона действия котельной ул. РОС

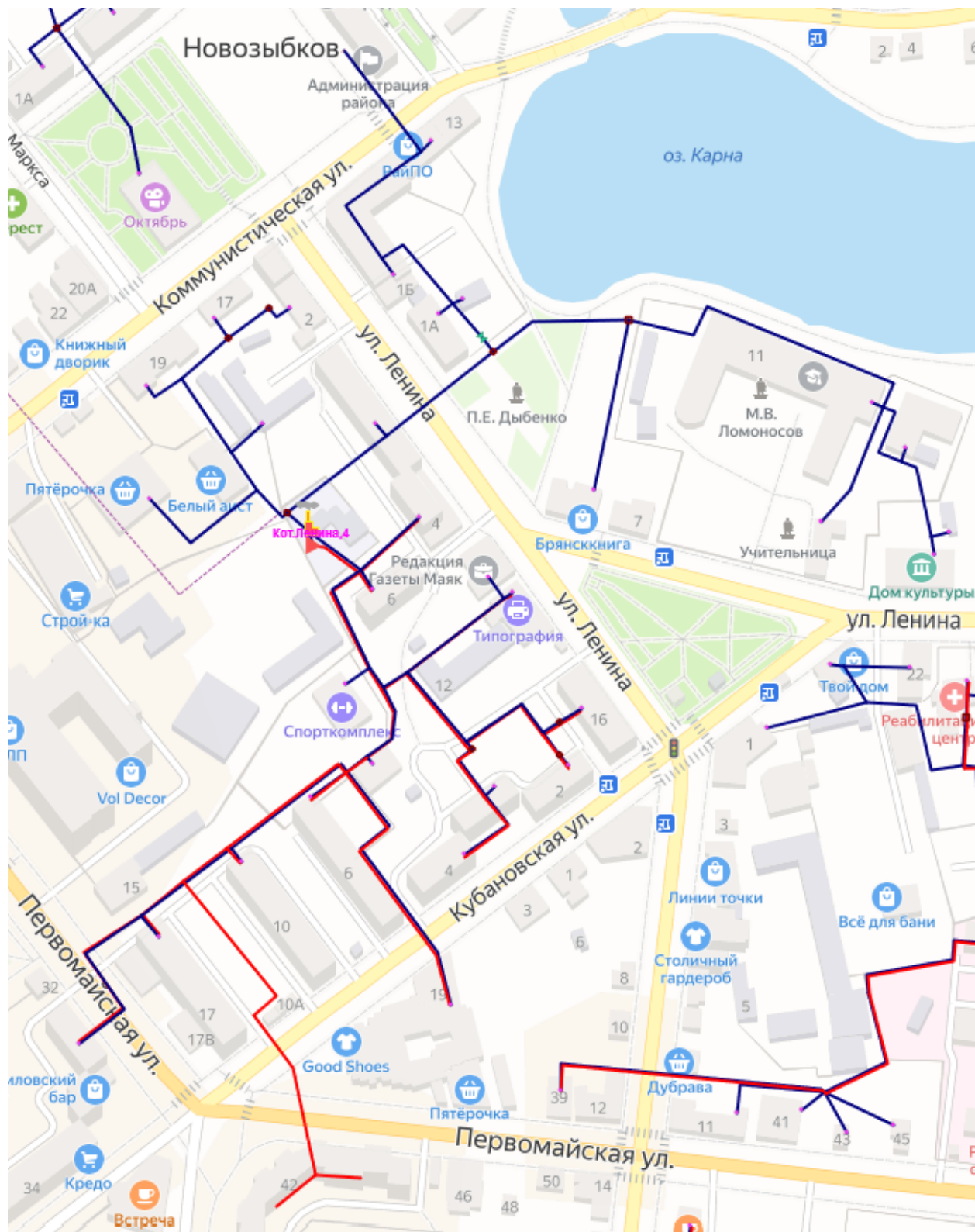


Рис. 2.16. Зона действия котельной ул. Ленина, 4

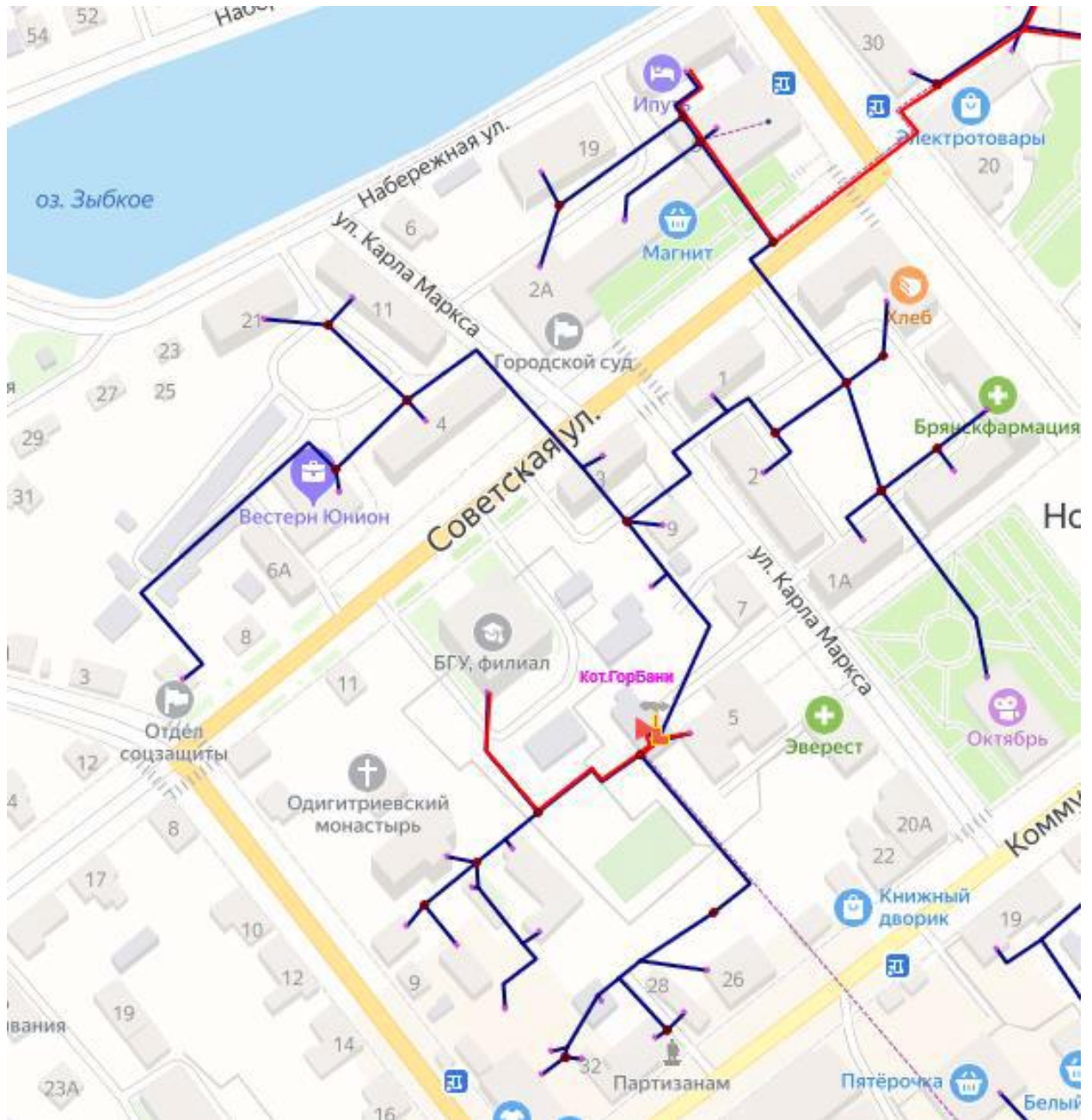


Рис. 2.17. Зона действия котельной гор. бани

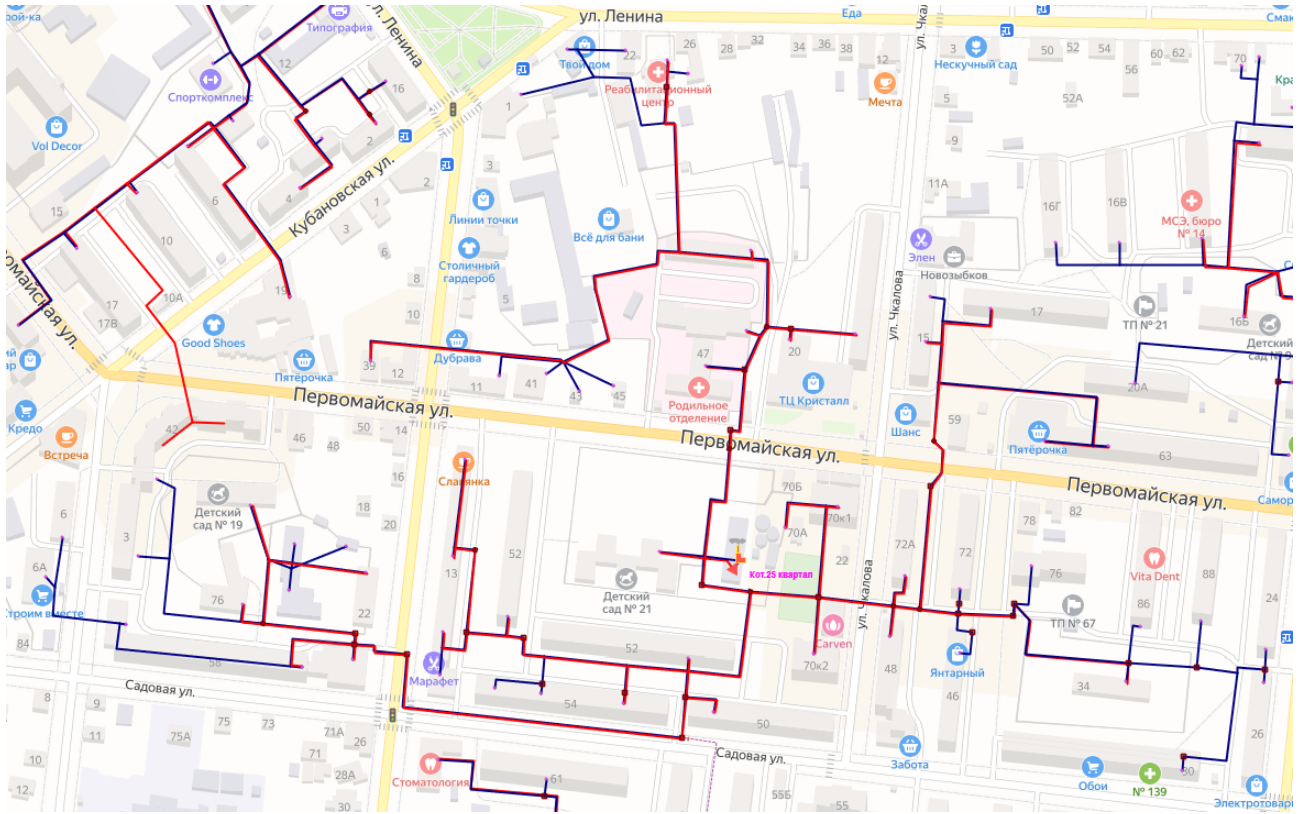


Рис. 2.18. Зона действия котельной 25 квартал

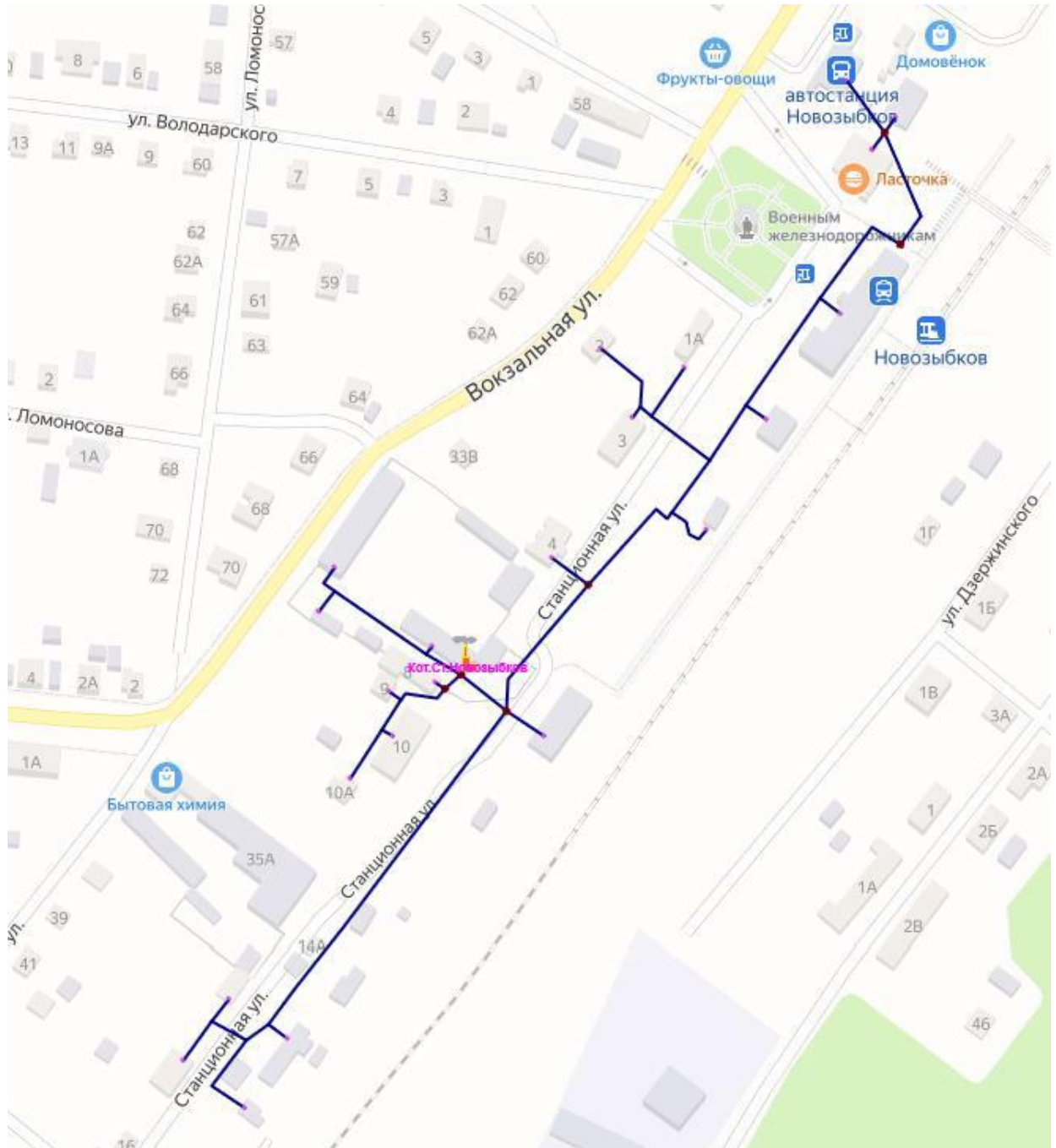


Рис. 2.19. Зона действия котельной ст. Новозыбков

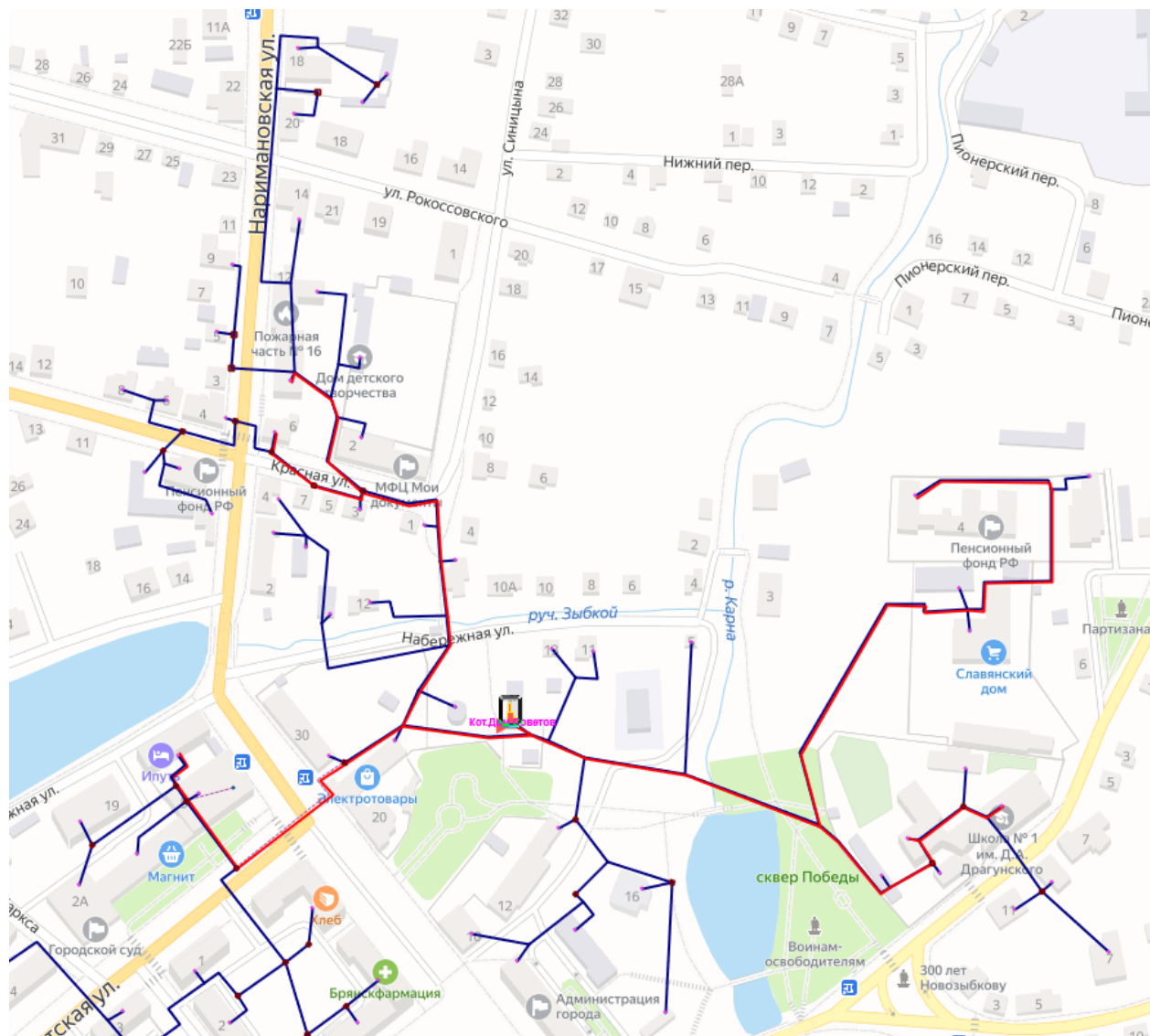


Рис. 2.20. Зона действия котельной ул. Набережная, 13а

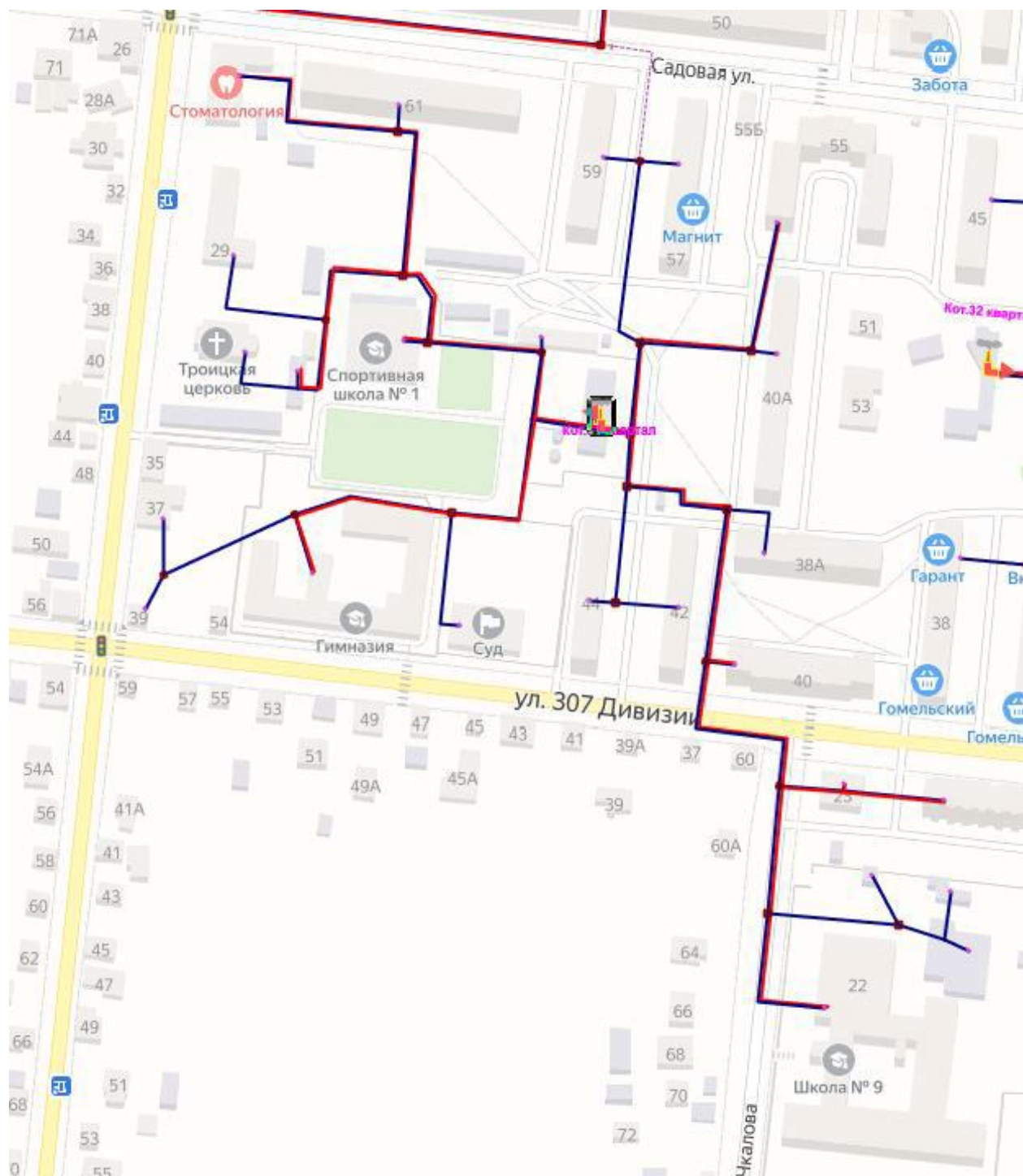


Рис. 2.21. Зона действия котельной ул. 307 Дивизии, 4г



Рис. 2.22. Зона действия котельной ул. Садовая, 33а

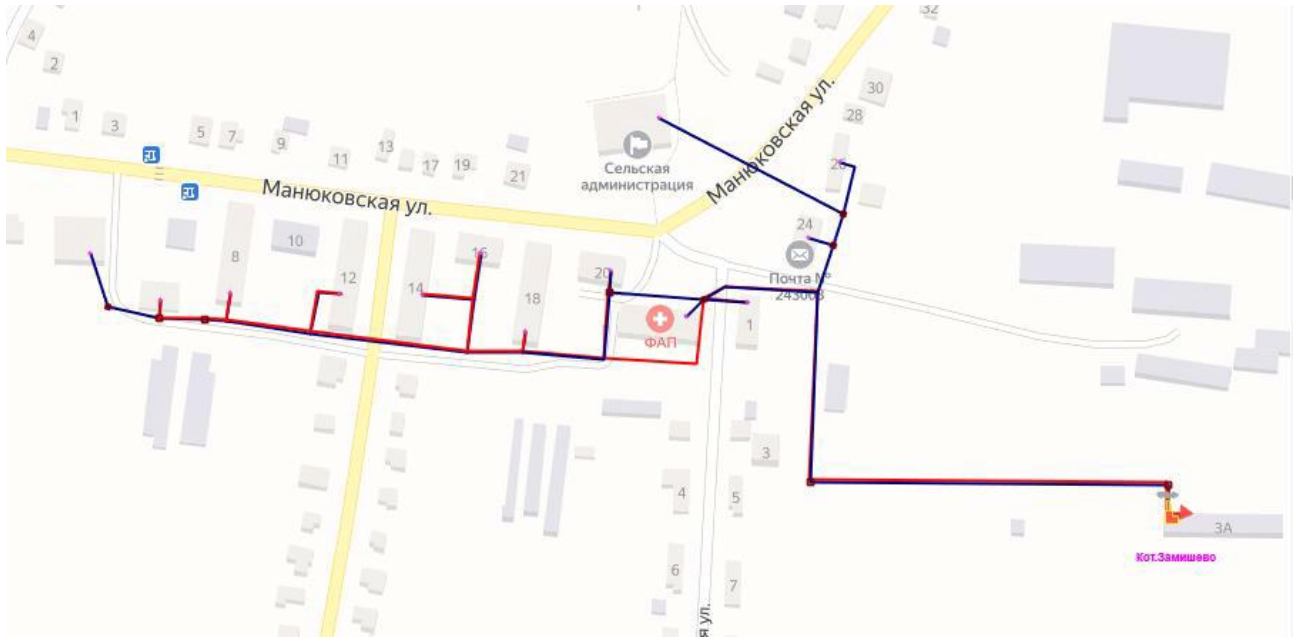


Рис. 2.23. Зона действия котельной Замишево

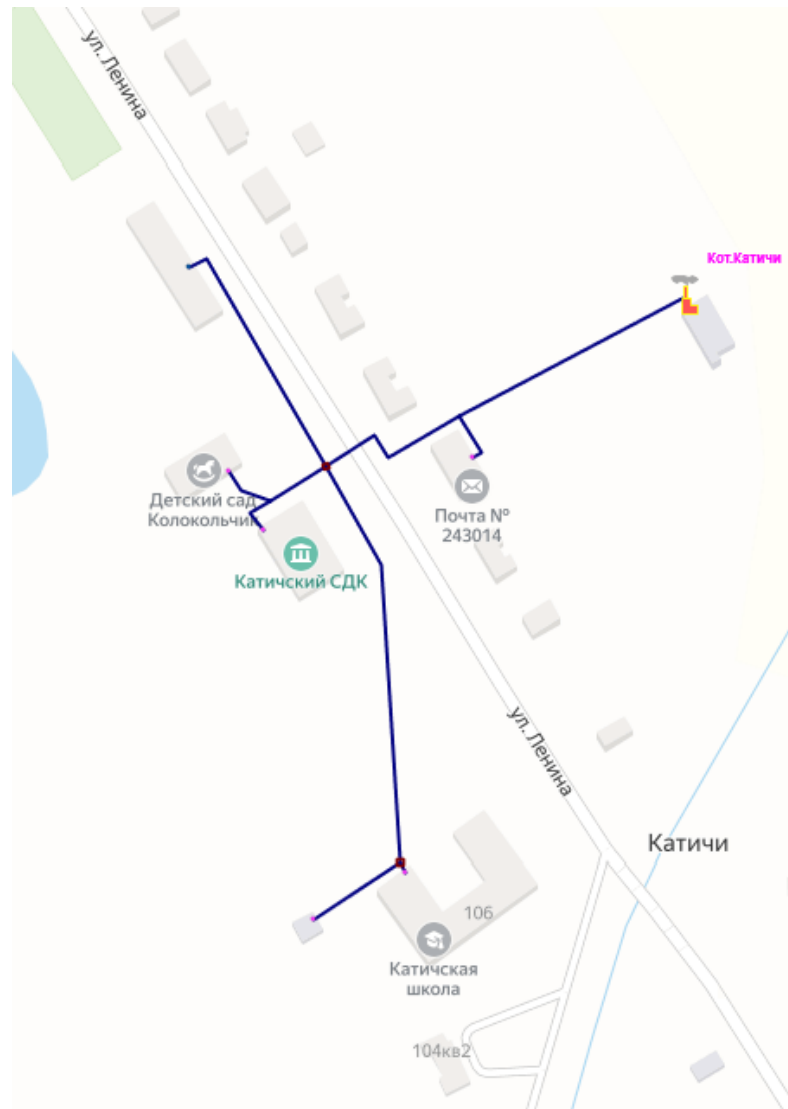


Рис. 2.24. Зона действия котельной Катичи

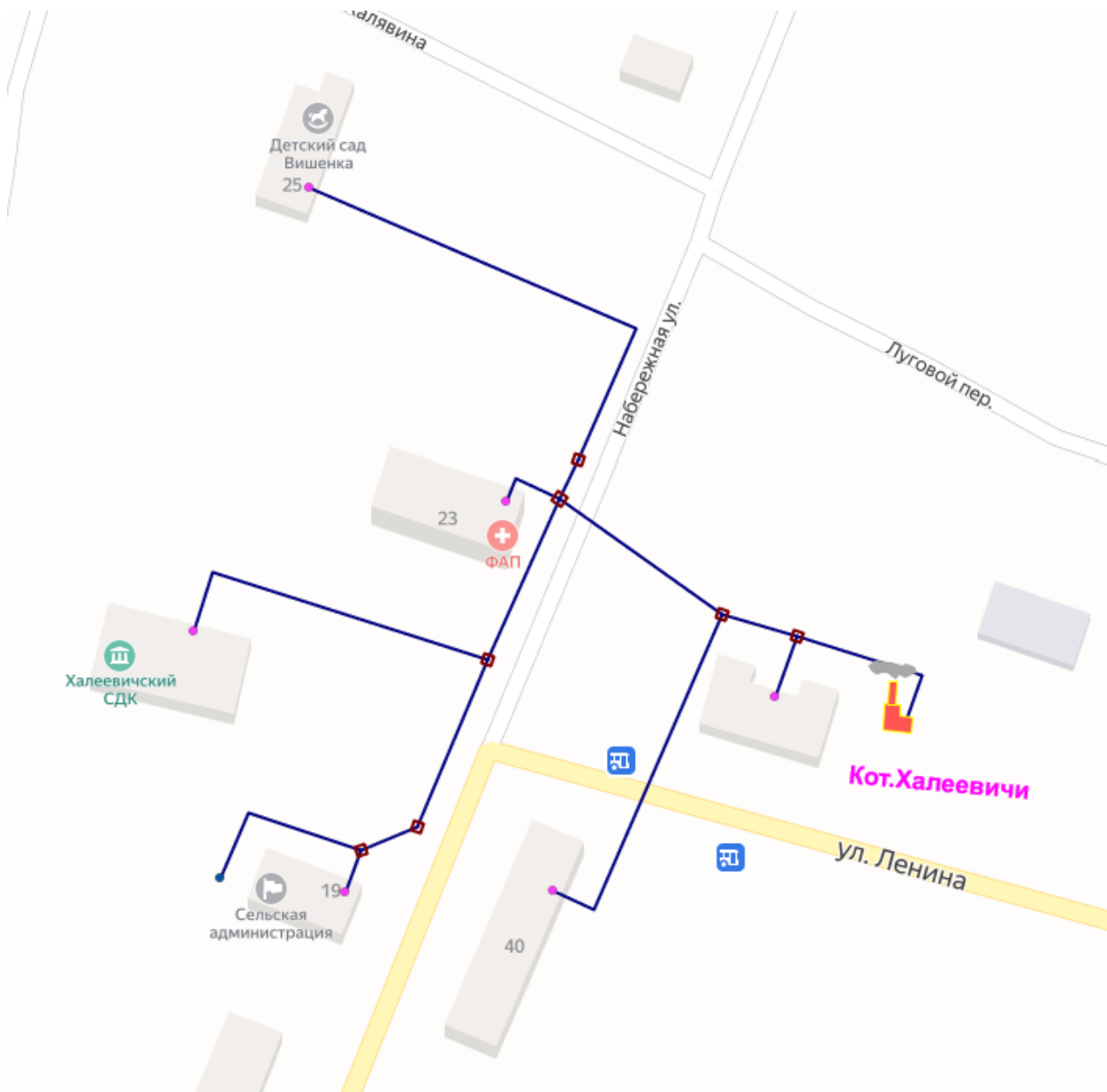


Рис. 2.25. Зона действия котельной Халеевичи

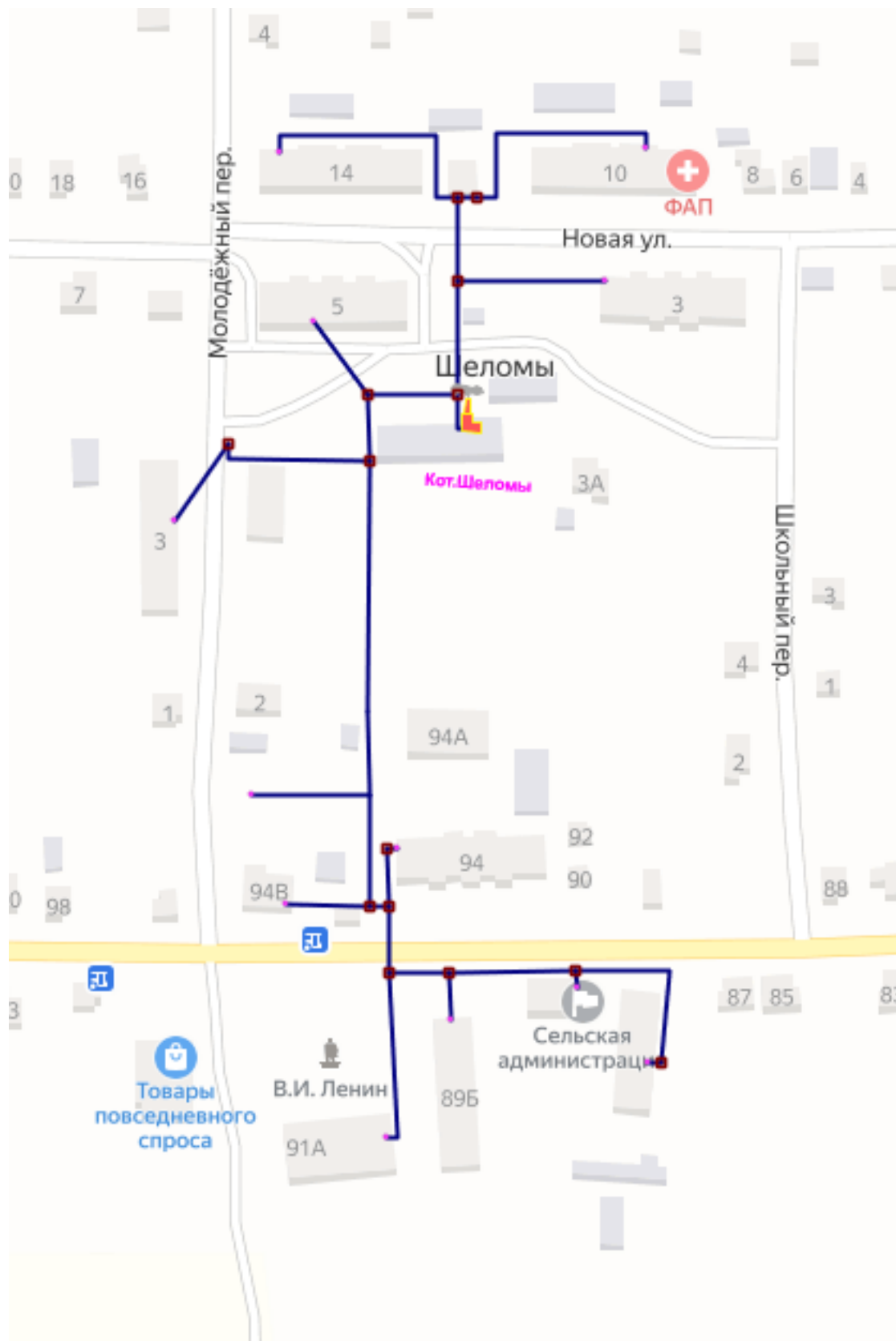


Рис. 2.26. Зона действия котельной Шеломы

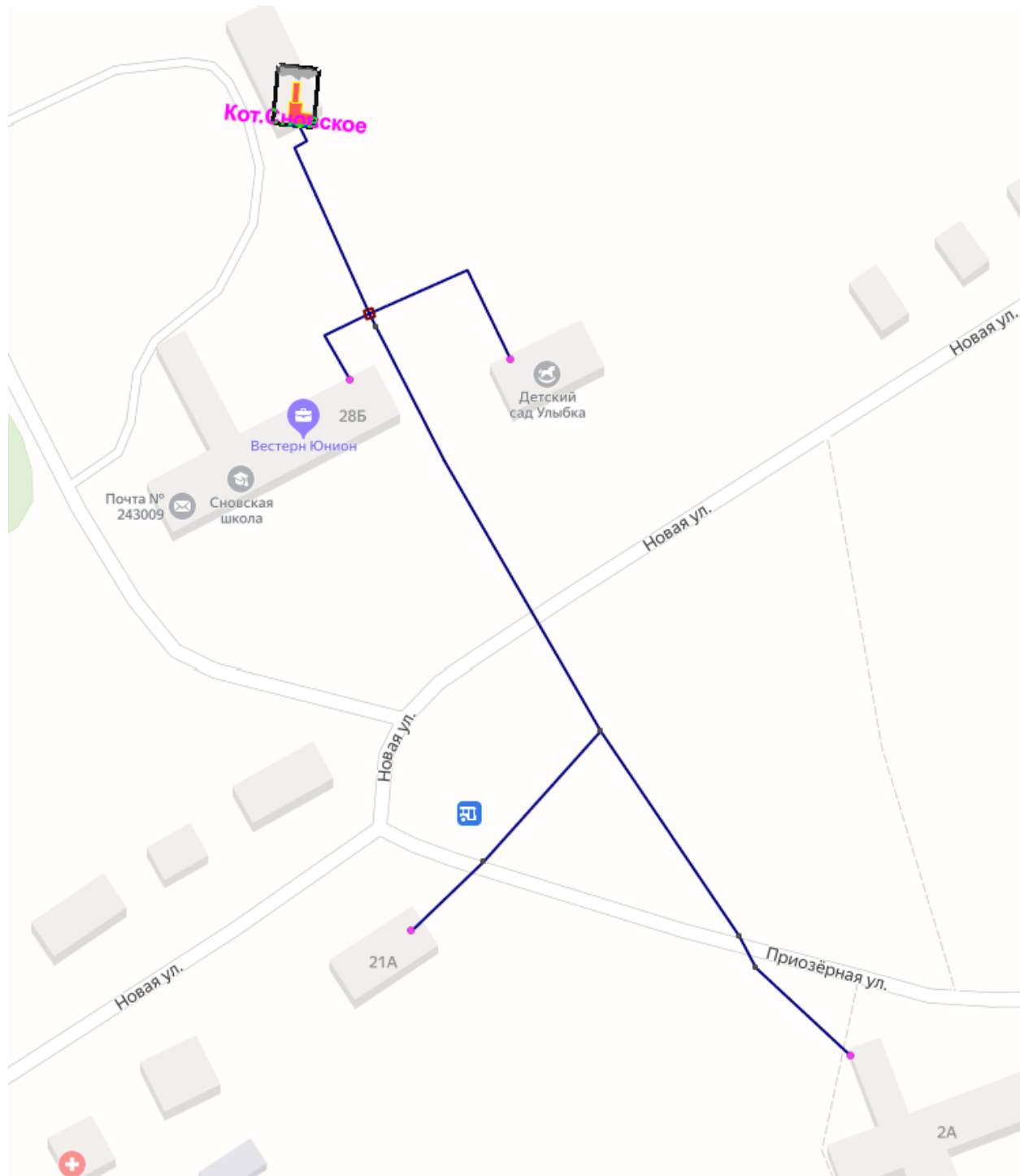


Рис. 2.27. Зона действия котельной Сновское



Рис. 2.28. Зона действия котельной Дружба

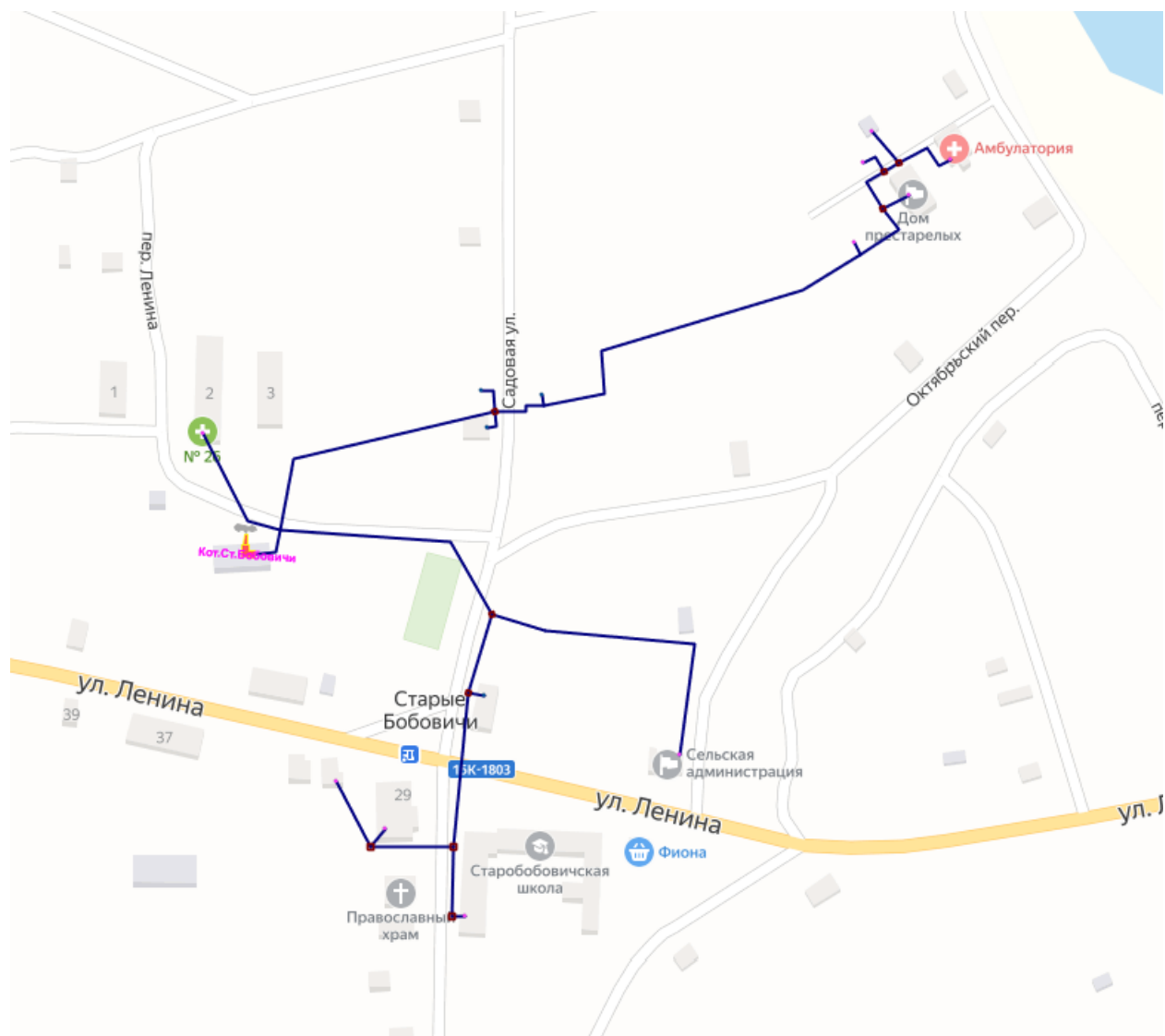


Рис. 2.29. Зона действия котельной Старые Бобовичи

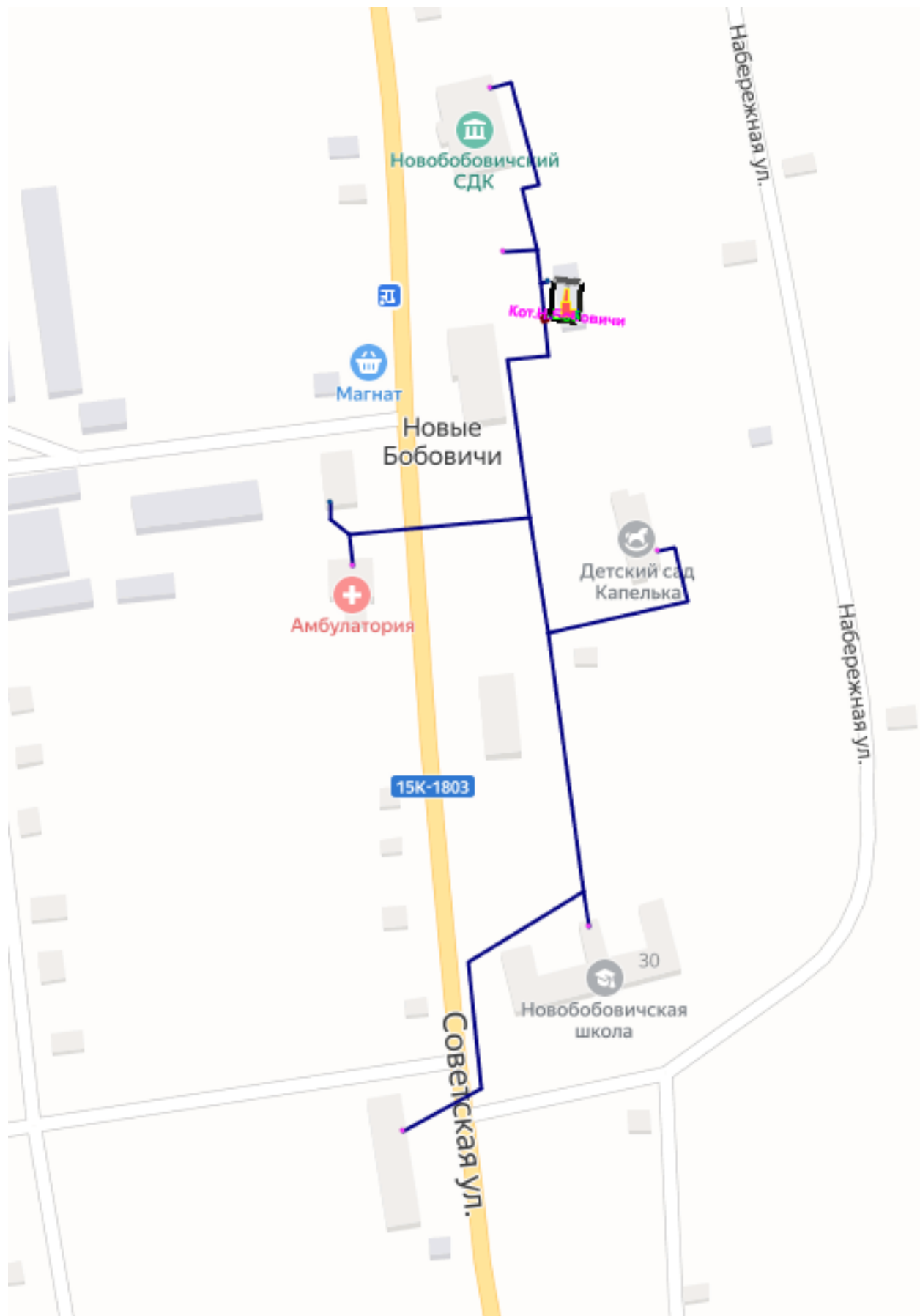


Рис. 2.30. Зона действия котельной Новые Бобовичи

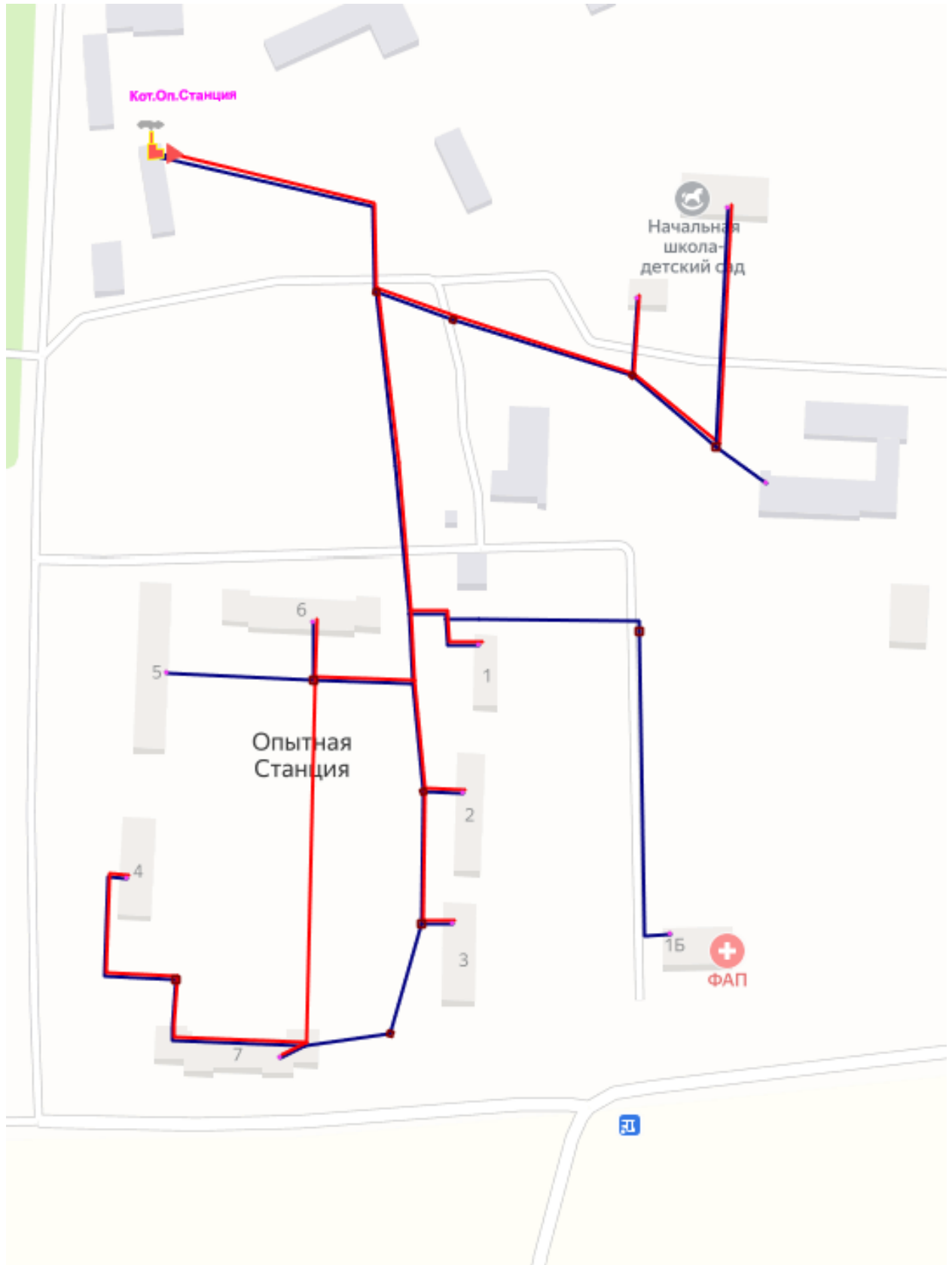


Рис. 2.31. Зона действия котельной Опытная Станция

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

В качестве индивидуальных источников тепловой энергии приняты теплогенераторы с открытой и закрытой камерой сгорания.

С открытой камерой сгорания теплогенераторы установлены в жилых домах частного сектора и индивидуальных теплогенераторных коммунально-бытовых предприятий.

Теплогенераторы с герметичной (закрытой) камерой сгорания установлены в жилых многоквартирных домах.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплогенераторами является увеличение потребления газа. В связи с дальнейшей газификацией поселка указанная тенденция будет сохраняться.

Перспективное расширение зон действия индивидуальных источников тепловой энергии предусматривается в жилых домах частного сектора и индивидуальных теплогенераторных коммунально-бытовых предприятий, общественных зданий, а также вновь строящихся многоквартирных жилых домов. Условия перевода на индивидуальное отопление жилых помещений в многоквартирных домах, обеспеченных централизованным теплоснабжением определены статьями 14 и 15 ФЗ-190 «О теплоснабжении».

Территория Новозыбковского городского округа, неохваченная централизованной системой теплоснабжения, состоит преимущественно из зон малоэтажной застройки. Теплоснабжение этих территорий осуществляется от автономных источников тепла.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии Новозыбковского городского округа, на каждом этапе, представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловые нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, Гкал/ч

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
МУП "Жилье" ул. Новая 11а, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях в горячей воде	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
отопление	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
вентиляция	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
горячее водоснабжение	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Резерв/дефицит тепловой мощности	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ГУП "Брянсккомунэнерго"																
ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412
Располагаемая тепловая мощность котельной	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727	3,727
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897
отопление	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498	1,7498

вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427	1,427
ул. Ленина, 4, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573
отопление	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769	3,1769
вентиляция	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
горячее водоснабжение	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326	1,326
Резерв/дефицит тепловой мощности	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29	-2,29
ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214	2,214
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097
отопление	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051	-0,051
ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798
Располагаемая тепловая мощность котельной	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053	3,053

Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431
отопление	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945	2,0945
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369	1,3369
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579	-0,579
ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Располагаемая тепловая мощность котельной	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006	5,9006
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709	0,709
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46
отопление	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135	8,3135
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466	3,1466
Резерв/дефицит тепловой мощности	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734	-6,5734
ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1
Располагаемая тепловая мощность котельной	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314	4,314
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175
отопление	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448	3,1448
вентиляция	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606	0,0606

горячее водоснабжение	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695	0,9695
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384	-0,384
Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994
Располагаемая тепловая мощность котельной	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301	3,301
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869
отопление	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369	1,2369
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236
ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062
Располагаемая тепловая мощность котельной	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067
отопление	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665	1,0665
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146
ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95
Располагаемая тепловая мощность котельной	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934	3,934
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065

Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
отопление	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467	1,467
ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
Располагаемая тепловая мощность котельной	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
отопление	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362	1,2362
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328	-0,328
ул. Наримановская 136, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106
отопление	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016

Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков

Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423
отопление	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378	0,3378
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441	0,441

ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков

Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Располагаемая тепловая мощность котельной	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868	1,868
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
отопление	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752	1,752
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882	0,9882
Резерв/дефицит тепловой мощности	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208	-1,208

ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков

Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999	2,999
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289

Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933
отопление	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146	1,8146
вентиляция	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647	0,647
горячее водоснабжение	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283	-0,283
ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385
отопление	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43
Располагаемая тепловая мощность котельной	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529	4,529
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924
отопление	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267	3,0267
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973	0,8973
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424	0,424
ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков																

Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251
отопление	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
вентиляция	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438	2,438
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151
отопление	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154
ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
Располагаемая тепловая мощность котельной	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467	13,467
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326
Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183	1,183
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424

отопление	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578	7,1578
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659	3,2659
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534	1,534
ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775
отопление	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754	1,2754
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994	0,4994
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665	0,665
с. Замишево																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139	2,139
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971
отопление	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063	0,6063
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648	0,3648
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981
с. Сновское, ул. Новая, 28в																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344

Располагаемая тепловая мощность котельной	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277
отопление	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087	-0,087
п. Опытная станция, 1Е																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827	2,827
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869
отопление	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179	1,3179
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512	0,5512
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745
д. Халеевичи, ул. Ленина, 3																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339
отопление	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339

вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
отопление	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006	-0,006
с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
отопление	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
с. Новые Бобовичи																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Располагаемая тепловая мощность котельной	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516

Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318
отопление	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
с. Шеломы, ул. Новая, 3Б																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Располагаемая тепловая мощность котельной	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104	1,104
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149	0,149
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511
отопление	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419
с. Катичи																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Располагаемая тепловая мощность котельной	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296	1,296
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
отопление	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
ОАО РЖД ул. Станционная д.6 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
Располагаемая тепловая мощность котельной	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951	1,951
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124
отопление	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363	1,0363
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874	0,0874
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129
ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" п/о Замишево НПС "Новозыбков"																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Располагаемая тепловая мощность котельной	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396
отопление	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175	-0,175

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

В схеме теплоснабжения Новозыбковского городского округа отсутствуют источники тепловой энергии, зона действия которых, расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения.

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В соответствии с ФЗ-190 «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. При разработке схемы теплоснабжения, была учтена возможность развития системы теплоснабжения на базе существующего источника, в связи с этим фактом учтены все особенности исключающие нецелесообразное присоединение. Расчет эффективных радиусов теплоснабжения котельных Новозыбковского городского округа представлен в таблице 2.5.

Таблица 2.5. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии Новозыбковского городского округа

№	Наименование котельной	2023 год		2038 год	
		Расстояние от источника до наиболее удаленного потребителя, км	Эффективный радиус теплоснабжения, км	Расстояние от источника до наиболее удаленного потребителя, км	Эффективный радиус теплоснабжения, км
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	375,27	197,86	375,27	197,86
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	328,41	188,38	328,41	188,38
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	251,62	162,57	251,62	162,57
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	216,51	119,01	216,51	119,01
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	356,61	162,96	356,61	162,96
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	492,19	269,1	492,19	269,1
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	163,65	98,3	163,65	98,3
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	384,07	202,94	384,07	202,94
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	237,57	127,2	237,57	127,2

11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	276,22	152,3	276,22	152,3
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	86,4	34,88	86,4	34,88
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	260,08	179,4	260,08	179,4
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	309,91	149,75	309,91	149,75
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	284,87	176,39	284,87	176,39
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	272,47	150,48	272,47	150,48
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	513	237,4	513	237,4
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	116,8	56,96	116,8	56,96
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	410,24	266,03	410,24	266,03
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	680,23	390,62	680,23	390,62
21	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	328,05	175,87	328,05	175,87
22	с. Замишево	536,44	301,88	536,44	301,88
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	294,6	183,45	294,6	183,45
24	п. Опытная станция, 1Е	390,67	216,39	390,67	216,39
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	186	91,39	186	91,39
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	392,2	210,59	392,2	210,59
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	н/д	н/д	н/д	н/д
28	с. Новые Бобовичи	318,24	168,7	318,24	168,7
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	248,95	151,55	248,95	151,55
30	с. Катичи	300,47	171,18	300,47	171,18
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	320,86	144,11	320,86	144,11
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	300,95	173,39	300,95	173,39

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей

Расчет производительности ВПУ котельных для подпитки тепловых сетей в их зонах действия с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (пп. 6.16, 6.18).

Химводоподготовка –автоматическая натрий катионитовая. Производительность ВПУ котельных должна быть не меньше расчетного расхода воды на подпитку теплосети.

Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» п.6.16 «Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения следует принимать:

— в закрытых системах теплоснабжения — 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

— в открытых системах теплоснабжения — равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах.

Перспективные балансы теплоносителя в тепловых сетях в зависимости от планируемых тепловых нагрузок, принятых температурных графиков и перспективных планов по строительству (реконструкции) тепловых сетей по этапам до 2038 г. представлены в таблице 3.1.1 – 3.1.2.

**Таблица 3.1.1. Существующие балансы теплоносителя в котельных
Новозыбковского городского округа**

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	Расход сетевой воды на СО, т/ч	Расход сетевой воды на ГВС, т/ч	Суммарный расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды на подпитку, т/ч	Аварийная подпитка, т/ч	Потери теплоносителя, куб.м
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	66,029	2,287	69,061	2,287	14,192	0,1174
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	100,284	25,36	125,644	25,36	26,351	0,218
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	84,0525	0,285	84,365	0,285	17,337	0,1434
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	62,033	20,738	84,845	20,738	17,436	0,1442
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	63,528	43,872	112,208	43,872	23,059	0,1908
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	107,842	15,411	125,316	15,411	25,752	0,213
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	44,834	18,719	67,23	18,719	13,816	0,1143
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	48,398	0	48,398	0	9,946	0,0702
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	90,217	0,362	90,688	0,362	18,636	0,1542
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	71,881	17,803	93,645	17,803	19,244	0,1592
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	4,107	0	4,107	0	0,844	0,007
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	11,641	1,3111	13,082	1,311	2,688	0,0222
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	52,23	15,432	69,908	15,432	14,366	0,1188
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	65,898	12,67	80,877	12,67	16,62	0,1375
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	15,394	0	15,394	0	3,163	0,026
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	105,998	14,388	123,058	14,388	25,288	0,2092
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	8,939	0	8,939	0	1,837	0,0152
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	41,268	0	41,268	0	8,481	0,0823
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	40,507	49,901	98,241	49,901	20,189	0,167
21	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	42,639	7,963	51,398	7,963	10,562	0,087
22	с. Замишево	8,372	0,265	8,663	0,265	1,78	0,015
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	10,723	0	10,723	0	2,204	0,018
24	п. Опытная станция, 1Е	46,899	7,96	55,656	7,96	11,437	0,095
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	14,049	0	14,049	0	2,887	0,024

26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	11,261	0	11,261	0	2,314	0,019
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	11,567	1,169	12,853	1,169	2,641	н/д
28	с. Новые Бобовичи	12,73	0	12,73	0	2,616	0,022
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	21,224	0	21,224	0	4,362	0,036
30	с. Катичи	11,354	0	11,354	0	2,333	0,019
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	41,452	0	41,452	0	9,255	н/д
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	11,567	14,169	12,853	1,169	2,641	0,022

Таблица 3.1.2. Перспективные балансы теплоносителя в котельных Новозыбковского городского округа до 2038 года

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	Расход сетевой воды на СО, т/ч	Расход сетевой воды на ГВС, т/ч	Суммарный расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды на подпитку, т/ч	Аварийная подпитка, т/ч	Потери теплоносителя, куб.м
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	66,029	2,287	69,061	2,287	14,192	0,1174
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	100,284	25,36	125,644	25,36	26,351	0,218
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	84,0525	0,285	84,365	0,285	17,337	0,1434
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	62,033	20,738	84,845	20,738	17,436	0,1442
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	63,528	43,872	112,208	43,872	23,059	0,1908
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	107,842	15,411	125,316	15,411	25,752	0,213
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	44,834	18,719	67,23	18,719	13,816	0,1143
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	48,398	0	48,398	0	9,946	0,0702
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	90,217	0,362	90,688	0,362	18,636	0,1542
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	71,881	17,803	93,645	17,803	19,244	0,1592
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	4,107	0	4,107	0	0,844	0,007
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	11,641	1,3111	13,082	1,311	2,688	0,0222
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	52,23	15,432	69,908	15,432	14,366	0,1188
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	65,898	12,67	80,877	12,67	16,62	0,1375
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	15,394	0	15,394	0	3,163	0,026
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г.	105,998	14,388	123,058	14,388	25,288	0,2092

	Новозыбков						
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	8,939	0	8,939	0	1,837	0,0152
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	41,268	0	41,268	0	8,481	0,0823
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	40,507	49,901	98,241	49,901	20,189	0,167
21	ул. Рошала, 25, г. Новозыбков	42,639	7,963	51,398	7,963	10,562	0,087
22	с. Замишево	8,372	0,265	8,663	0,265	1,78	0,015
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	10,723	0	10,723	0	2,204	0,018
24	п. Опытная станция, 1Е	46,899	7,96	55,656	7,96	11,437	0,095
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	14,049	0	14,049	0	2,887	0,024
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	11,261	0	11,261	0	2,314	0,019
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	11,567	1,169	12,853	1,169	2,641	н/д
28	с. Новые Бобовичи	12,73	0	12,73	0	2,616	0,022
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	21,224	0	21,224	0	4,362	0,036
30	с. Катичи	11,354	0	11,354	0	2,333	0,019
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	41,452	0	41,452	0	9,255	н/д
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	11,567	14,169	12,853	1,169	2,641	0,022

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Расчет дополнительной аварийной подпитки тепловых сетей на новых и реконструируемых котельных предусматривается согласно п. 6.17 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

Согласно п. 6.17 СП 124.13330.2012 для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора теплоисточника, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения представлены в таблице 3.1.2.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Вводимая жилая площадь в течение 2023-2038 годов, не требует подключения к централизованному теплоснабжению.

Общая сумма тепловой нагрузки на 2038 год жилого фонда и объектов соцкультбыта составит 74,63 Гкал/час.

При разработке плана развития схемы теплоснабжения Новозыбковского г.о. определяющим критерием является надежное, качественное и экономически эффективное энергоснабжение потребителей.

Для достижения поставленных задач предлагается 3 сценария развития схемы теплоснабжения Новозыбковского г.о..

Сценарий №1 развития схемы теплоснабжения Новозыбковского г.о. предполагает строительство новой газовой котельной на нужды теплоснабжения перспективного строительства.

Предпосылкой для разработки Сценария №1 послужили Требования к схемам теплоснабжения (Федеральный закон №190-ФЗ от 27 июля 2010г.). Согласно федеральному закону новые потребители подключаются с соблюдением радиуса эффективного теплоснабжения. Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе. Соблюдение этого условия позволит сократить расходы прокладку тепловых сетей, что снизит тариф для потребителей.

Сценарий №2 развития схемы теплоснабжения Новозыбковского г.о. предполагает установку крышных котельных у потребителей.

Достоинствами данной схемы подключения:

- отсутствие тепловых сетей;
- автономное снабжение тепловой энергией;
- проще увеличить тепловую нагрузку на потребителе.

Недостатки схемы:

- чувствительность к давлению газа;
- доступ к источнику тепла не всегда возможен;
- взрывопожароопасность;
- более дорогая система автоматизации потребителя;
- трудность и высокая стоимость получения разрешения на подключение к газовой магистрали;
- необходимость организовывать дымоход и отдельное помещение под котельную.

Застройщиком не предусмотрено техническое решение по оборудованию новых жилых застроек индивидуальными крышными котельными. Данный сценарий развития схемы теплоснабжения приведет к росту тарифов на тепловую энергию.

Сценарий №3 развития схемы теплоснабжения Новозыбковского г.о. предполагает подключение новых потребителей к блочно-модульной котельной. Установленной мощности котельной возможно будет не достаточно для покрытия тепловых нагрузок новых потребителей. Поэтому необходима полная ее модернизация с заменой отопительных котлов. Прокладка новых и реконструкция старых тепловых сетей. Разработка нового технического проекта на котельную.

Данный источник теплоснабжения существенно удален от перспективных потребителей, что приведет к большим тепловым потерям в сетях. Так же не будет соблюдаться условие о радиусе эффективного теплоснабжения.

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Сравнительный экономический анализ трех вариантов теплоснабжения Новозыбковского г.о. представлен в таблицах 4.2.1.- 4.2.3.

Таблица 4.2.1. Финансовые затраты на строительство новой газовой котельной (Сценарий №1)

Наименование	Ед. изм.	Стоимость мероприятия
Оборудование газовой котельной мощностью 4,2 Гкал/ч	тыс. руб.	30 000,0
Стоимость индивидуальных тепловых пунктов	тыс. руб.	600,0
Монтажные работы	тыс. руб.	18 000,0
Строительство тепловых сетей	тыс. руб.	121 400,0
ИТОГО	тыс. руб.	170 000,0

*Стоимость работ рассчитана на момент разработки схемы теплоснабжения и требует последующего уточнения.

Таблица 4.2.2. Финансовые затраты на строительство крышных котельных (Сценарий №2).

Наименование	Ед. изм.	Стоимость мероприятия
оборудование котельной со всей обвязкой для системы отопления и ГВС	тыс. руб.	20 000,0
Монтажные работы (30 % от стоимости)	тыс. руб.	1490,0
Проект и подключение газа	тыс. руб.	1650,0
ИТОГО	тыс. руб.	23140,0
Итого для потребителей	тыс. руб.	208260,0

*Стоимость работ рассчитана на момент разработки схемы теплоснабжения и требует последующего уточнения.

Таблица 4.2.3. Финансовые затраты на реконструкцию котельной №1 (Сценарий №3)

Наименование	Ед. изм.	Стоимость мероприятия
Реконструкция котельной	тыс. руб.	150 000,0
Монтажные работы (30 % от стоимости)	тыс. руб.	7 000,0
Разработка технического проекта котельной	тыс. руб.	3 600,0
Строительство тепловых сетей	тыс. руб.	70 000,0
ИТОГО	тыс. руб.	230 600,0

*Стоимость работ рассчитана на момент разработки схемы теплоснабжения и требует последующего уточнения.

Из анализа финансовых затрат видно, что наименьшие затраты на теплоснабжение обеспечивает сценарий №1 - на базе новой газовой котельной.

Данный сценарий развития удовлетворяет всем параметрам эффективного теплоснабжения. Таким образом, данный вариант теплоснабжения позволяет снизить тариф на тепловую энергию, соблюсти радиус эффективного теплоснабжения.

Так же необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на модернизацию источников тепловой энергии:

1) Реконструкция существующих теплоисточников в связи с выработкой ресурса:

- Реконструкция котельной в п. Опытная станция, д.1-Е Новозыбковского городского округа Брянской области;

- Реконструкция котельной в с. Замишево Новозыбковского городского округа Брянской области;

2) Реконструкция и модернизация существующих тепловых сетей:

3) Замена существующих тепловых сетей (год ввода в эксплуатацию – до 1991 г.) – 9 450 метров в двухтрубном исчислении:

- в период с 2023 г. по 2027 г. – по 1,89 км/год.

4) Замена существующих тепловых сетей (год ввода в эксплуатацию – до 2001 гг.) – 9 900 метров в двухтрубном исчислении (отопление + ГВС):

- в период с 2028 г. по 2035 г. – по 1,65 км/год.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

При обосновании предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в рамках схемы теплоснабжения муниципального образования учтены (табл. 5.1.):

- покрытие перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью;
- определение перспективных режимов загрузки источника по присоединенной тепловой нагрузке;
- определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива.

В Новозыбковском городском округе предлагается выполнить мероприятия, приведенные в таблице 5.1.

Таблица 5.1. Мероприятия по модернизации системы теплоснабжения

Инвестиционные проекты	Финансирование, тыс. р.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
<i>Строительство котельных</i>																	
Строительство БМК с целью переключения потребителей котельной по ул. Ленина, 4 и котельной по ул. К.Маркса, 3а в г. Новозыбкове	177 000,00	177000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Реконструкция котельных</i>																	
Реконструкция котельной с. Замишево (замена оборудования, с последующей наладкой)	90 000,00		90000														
Реконструкция котельной п. Опытная станция, д.1-Е Новозыбковского городского округа (замена оборудования, с последующей наладкой)	100 000,00			100000													

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей

Строительство источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, не планируется.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии на территории Новозыбковского городского округа представлены в таблице 5.1.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения на территории Новозыбковского городского округа представлены в таблице 5.1.

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

На территории Новозыбковского городского округа отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

В целях недопущения ущемления прав и законных интересов потребителей тепловой энергии собственники или иные законные владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей обязаны осуществлять согласование с органами местного самоуправления и в случаях, установленных статьей 21 ФЗ-190 «О теплоснабжении», с потребителями вывода указанных объектов в ремонт и из эксплуатации. (в ред. Федерального закона от 28.11.2015 N 357-ФЗ).

Порядок вывода в ремонт или из эксплуатации источников тепловой энергии, тепловых сетей устанавливается Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 г. №889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей».

Собственники или иные законные владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей, планирующие вывод их из эксплуатации (консервацию или ликвидацию), не менее чем за восемь месяцев до планируемого вывода обязаны уведомить в целях согласования вывода их из эксплуатации орган местного самоуправления о сроках и причинах вывода указанных объектов из эксплуатации в случае, если такой вывод не обоснован в схеме теплоснабжения.

Орган местного самоуправления, в который направлено уведомление, вправе потребовать от собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии, тепловых сетей приостановить их вывод из эксплуатации на срок не более чем три года в случае наличия угрозы возникновения дефицита тепловой энергии, а собственники или иные законные владельцы указанных объектов обязаны выполнить данное требование органа местного самоуправления. В случае если продолжение эксплуатации указанных объектов ведет к некомпенсируемым финансовым убыткам, собственникам или иным законным владельцам указанных объектов должна быть обеспечена соответствующая компенсация в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае уведомления органа местного самоуправления собственниками или иными законными владельцами источников тепловой энергии, тепловых сетей об их намерении прекратить эксплуатацию указанных объектов этот орган вправе потребовать от их собственников или иных законных владельцев выставить указанные объекты на торги в форме аукциона или конкурса и при отсутствии иных лиц, заинтересованных в приобретении указанных объектов, вправе осуществить их выкуп по рыночной стоимости, определенной оценщиком, в целях сохранения системы жизнеобеспечения населения, проживающего на территории соответствующего муниципального образования. Собственники или иные законные владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей вправе продать муниципальному образованию указанные объекты по цене, которая ниже определенной оценщиком рыночной стоимости, или передать их безвозмездно. В случае приобретения муниципальным образованием источника тепловой энергии, тепловых сетей оно несет ответственность за их эксплуатацию.

В случае поступления в орган местного самоуправления уведомлений от нескольких владельцев источников тепловой энергии о выводе одновременно из эксплуатации указанных источников тепловой энергии этот орган должен осуществлять выбор оставляемых в эксплуатации источников тепловой энергии с учетом минимизации затрат потребителей тепловой энергии, требований энергетической эффективности, обеспечения надежности теплоснабжения (в ред. Федерального закона от 28.11.2015 N 357-ФЗ).

Вывод из эксплуатации тепловых сетей, с использованием которых осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к этим тепловым сетям в надлежащем порядке, без согласования с указанными потребителями не допускается.

Мероприятия и меры, связанные с выводом из эксплуатации, консервацией и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически не возможно или экономически нецелесообразно, утверждены согласно правилам вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 6 сентября 2012 г. N 889).

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусмотрены.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации, не предусмотрены.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Для домовых систем отопления потребителей в Новозыбковском городском округе применяется график качественного регулирования температуры воды в системах отопления при различных расчетных и текущих температурах наружного воздуха при расчетных перепадах температура воды в системе отопления.

Режим отпуска тепла в тепловую сеть ГУП «Брянсккоммунэнерго», ОАО «РЖД», ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" осуществляется по утвержденным температурным графикам (рис. 1.2.7.): - от котельных до потребителей отопление – 95/70°C; - от котельных до потребителей ГВС – 65/50°C.

Котельная г. Новозыбков, кот. ул. Первомайская, 60 (25 кв.) ГУП «Брянсккоммунэнерго» работает по графику 150/70 °С.

Котельная г. Новозыбков, кот. ул. Мичурина, 67а (НСХТ) и котельная г. Новозыбков, кот. ул. Вокзальная, 9 (28 кв) работают по графику 130/70 °С.

Регулирование режима работы систем теплоснабжения абонентов, осуществляется по температурным графикам для потребителей, разработанных с учетом режима работы различных схем подключения.

Утвержденные температурные графики отпуска тепловой энергии для котельных приведены в таблице 5.8.

Таблица 5.8. Температурные графики систем теплоснабжения Новозыбковского городского округа

$t_{н.в.}, ^\circ\text{C}$	$T_1, ^\circ\text{C}$ (прямая)			$T_2, ^\circ\text{C}$ (обратка)	T_3 , (после элеватора) 95 °C
	150	130	95		
-26	150	130	95	70	95
-25	146,2	127,7	93,5	69,1	93,5
-24	142,4	125,4	92	68,2	92
-23	138,7	123,2	90,6	67,3	90,6
-22	134,9	120,9	89,1	66,4	89,1

$t_{н.в.}, ^\circ\text{C}$	$T_1, ^\circ\text{C}$ (прямая)			$T_2, ^\circ\text{C}$ (обратка)	T_3 , (после элеватора) 95 $^\circ\text{C}$
	150	130	95		
-21	131,2	118,7	87,7	65,5	87,7
-20	127,4	116,4	86,2	64,6	86,2
-19	123,6	114,1	84,7	63,7	84,7
-18	119,8	111,8	83,2	62,7	83,2
-17	116	109,5	81,6	61,8	81,6
-16	112,2	107,2	80,1	60,6	80,1
-15	108,4	104,9	78,6	59,9	78,6
-14	104,6	102,6	77,1	58,9	77,1
-13	100,7	100,2	75,5	57,9	75,5
-12	98,4	97,9	74	57	74
-11	96	95,5	72,4	56	72,4
-10	93,7	93,2	70,9	55	70,9
-9	91,3	90,8	69,3	54	69,3
-8	88,9	88,4	67,7	53	67,7
-7	86,5	86	66,1	51,9	66,1
-6	84,1	83,6	64,5	50,9	64,5
-5	81,7	81,2	62,5	49,9	62,5
-4	79,3	78,8	61,3	48,8	61,3
-3	76,8	76,3	59,6	47,7	59,6
-2	74,4	73,9	58	46,6	58
-1	71,9	71,4	56,3	45,6	56,3
0	69,5	69	54,7	44,4	54,7
1	67	66,5	53	43,2	53
2	64,5	64	51,2	42,1	51,2
3	61,9	61,4	49,2	40,9	49,2
4	59,4	58,9	47,7	39,8	47,7
5	56,9	56,4	46,3	38,8	46,3
6	54,2	53,7	44,2	37,3	44,2
7	51,6	51,1	42,3	36	42,3
8	48,9	48,4	40,5	34,8	40,5

Мероприятия по изменению температурного графика не предусмотрены.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии, с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей на территории Новозыбковского городского округа, представлены в рамках сводной таблицы 5.9.

Таблица 5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода источниками тепловой энергии

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
МУП "Жилье" ул. Новая 11а, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ГУП "Брянсккомунэнерго"																
ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897
ул. Ленина, 4, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573
ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097
ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431
ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46
ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175
Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994

том числе:																
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869
ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067
ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
ул. Наримановская 136, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106
Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423
ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933
ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385
ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков																

Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924
ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251
ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151
ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424
ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775
с. Замышево																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971
с. Сновское, ул. Новая, 28в																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277
п. Опытная станция, 1Е																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869
д. Халеевичи, ул. Ленина, 3																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339
с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258

том числе:																	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
с. Новые Бобовичи																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318
с. Шеломы, ул. Новая, 3Б																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511
с. Катичи																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
ОАО РЖД ул. Станционная д.6 г. Новозыбков																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124
ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" п/о Замишево НПС "Новозыбков"																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

На территории Новозыбковского городского округа источники тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива отсутствуют.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

В рамках реализации Схемы теплоснабжения, помимо строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них, предусмотрена реализация следующих мероприятий по сетевому хозяйству:

- проведение технического учета и технической инвентаризации тепловых сетей и сооружений на них с целью формирования технической документации, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоянии линейных объектов;
- создание системы автоматизированного управления и диспетчеризации системы теплоснабжения Новозыбковского городского округа.

В Новозыбковском городском округе предлагается выполнить мероприятия, приведенные в таблице 6.1.

Таблица 6.1. Мероприятия по реконструкции тепловых сетей

Инвестиционные проекты	Финансирование, тыс. р.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
<i>Реконструкция, капитальный ремонт или перекладка тепловых сетей</i>																	
Капитальный ремонт теплотрассы и ГВС 1,694 км	11130,0	11130,0															
Замена участков тепловых сетей 0,748 км	8666,0		8666,0														
Капитальный ремонт теплотрассы и ГВС 1,854 км	10416,0			10416,0													
Замена участков тепловых сетей 1,617 км	13730,0				13730,0												
Капитальный ремонт теплотрассы и ГВС 1,086 км	10725,0					10725,0											
Замена участков тепловых сетей 1,568 км	15015,0						15015,0										
Перекладка магистральных тепловых сетей Ду 50 ÷ 300 мм — 1,89 км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	28202,6			28202,6													
Перекладка магистральных тепловых сетей Ду 50 ÷ 300 мм — 1,75 км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	25115,0				25115,0												
Перекладка магистральных тепловых сетей Ду 50 ÷ 300 мм — 2,23 км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	31046,1				31046,1												
Строительство тепловых сетей																	

Строительство новых двух-трубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75 км в двух-трубном исполнении (ППУ-изоляция)	26113,5	26113,5																
Строительство новых двух-трубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75 км в двухтрубном исполнении (ППУ-изоляция)	26113,5		26113,5															
Строительство новых двухтрубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	26113,5			26113,5														
Строительство новых двухтрубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	26113,5				26113,5													

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

В рамках реализации Схемы теплоснабжения перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии не предусмотрено в связи с удаленностью источников друг от друга.

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

В рамках реализации Схемы теплоснабжения не предусмотрено новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах под жилищную, комплексную и производственную застройку.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками, а также поставка тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии не целесообразны ввиду значительной удаленности источников тепла относительно друг друга.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не планируется.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

В рамках реализации Схемы теплоснабжения планируется реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения (Таблица 6.1.).

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в Новозыбковском городском округе нет.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в Новозыбковском городском округе нет.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории Новозыбковского городского округа, произведены в соответствии с:

– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утв. Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 323 (ред. от 10.08.2012) "Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии";

– СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

Расчет по каждому источнику произведен на основании:

- фактических данных по характеристикам оборудования котельных;
- данных по режимно-наладочным испытаниям котельного оборудования, по среднему КПД котлов;
- данных по фактическим удельным расходам топлива по каждому источнику за базовый период;
- прогнозных значений уровня установленной и располагаемой мощности источников тепловой энергии;
- прогнозных значений подключенной нагрузки потребителей по каждому источнику, включая нагрузку на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.

В расчет приняты следующие параметры, влияющие на определение максимального часового расхода топлива:

- продолжительность отопительного периода – 199 дней;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – $-24\text{ }^{\circ}\text{C}$; $-1,9\text{ }^{\circ}\text{C}$ – средняя температура наружного воздуха за отопительный период;
- продолжительность работы системы ГВС – 350 сут.;
- температура потребляемой холодной воды в водопроводной сети в отопительный период – $5\text{ }^{\circ}\text{C}$;
- температура холодной воды в водопроводной сети в неотапливаемый период – $15\text{ }^{\circ}\text{C}$; – максимальная температура воздуха переходного периода – $10\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Как основной вид топлива принят природный газ. На перспективу до 2038 г. не предусмотрено изменение среднего удельного расхода топлива для выработки тепловой энергии.

- КПД котлов – 87-92,0%;
- потери на собственные нужды котельных – 2,4%;
- Потери на транспортировку теплоносителя – 10%.

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии приведены в таблицах 8.1.1.-8.1.2.

Таблица 8.1.1. Прогнозные значения выработки полезной тепловой энергии, отпущенной источниками тепловой энергии (котельными)

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	Вид топлива	Полезный отпуск, Гкал/год															
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	природный газ	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41	4900,41
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	природный газ	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39	14401,39
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	природный газ	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64	4984,64
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	природный газ	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91	11716,91
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	природный газ	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26	35621,26
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	природный газ	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98	12505,98
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	природный газ	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48	10113,48
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	природный газ	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23	2535,23
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	природный газ	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16	5371,16
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	природный газ	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35	11379,35
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	природный газ	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03	251,03
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	природный газ	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4	1231,4

1 4	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	природный газ	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29	9145,29
1 5	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	природный газ	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42	8225,42
1 6	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	природный газ	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2	915,2
1 7	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	природный газ	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3	11717,3
1 8	ул. Мичурина, 11 А г. Новозыбков	природный газ	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66	596,66
1 9	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	природный газ	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81	2736,81
2 0	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	природный газ	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7	33475,2 7
2 1	ул. Рошала, 25, г. Новозыбков	природный газ	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79	5548,79
2 2	с. Замишево	природный газ	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86	3279,86
2 3	с. Сновское, ул. Новая, 28в	природный газ	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18	659,18
2 4	п. Опытная станция, 1Е	природный газ	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89	5910,89
2 5	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	природный газ	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14	805,14
2 6	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	природный газ	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84	457,84
2 7	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	природный газ	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33	148,33
2 8	с. Новые Бобовичи	природный газ	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69	755,69
2 9	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	природный газ	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96	1214,96
3 0	с. Катичи	природный газ	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46	663,46
3 1	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	природный газ	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93	2903,93
3 2	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	природный газ	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73	1143,73

Таблица 8.1.2. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными), тонн условного топлива

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	Вид топлива	Расход условного топлива на отпуск от котельной															
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	природный газ	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02	3 889,02
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	природный газ	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08	4 060,08
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	природный газ	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17	1 252,17
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	природный газ	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80	1 386,80
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	природный газ	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29	1 399,29
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	природный газ	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55	879,55
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	природный газ	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972	829,972
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	природный газ	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209	45,209
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	природный газ	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679	563,679
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	природный газ	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907	759,907
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	природный газ	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53	1 296,53
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	природный газ	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572	401,572
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	природный газ	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463	878,463
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	природный газ	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719	942,719
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	природный газ	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864	64,864

17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	природный газ	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569	665,569
18	ул. Мичурина, 11 А г. Новозыбков	природный газ	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927	172,927
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	природный газ	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427	553,427
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	природный газ	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361	171,361
21	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	природный газ	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846	480,846
22	с. Замишево	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
24	п. Опытная станция, 1Е	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
28	с. Новые Бобовичи	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
30	с. Катичи	природный газ	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	природный газ	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	природный газ	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.

Основным сжигаемым топливом на котельных Новозыбковского городского округа, является природный газ. Местные виды топлива, а также возобновляемые источники энергии, потребляемые источниками тепловой энергии, не используются на момент актуализации схемы.

Таблица 8.2. Вид основного и используемого топлива для каждого источника теплоснабжения Новозыбковского ГО

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	Вид и марка топлива		Схема поставки топлива(источник, месторождение)
		Основное	резервное	
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
21	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный

22	с. Замишево	природный газ	нет	магистральный
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	природный газ	нет	магистральный
24	п. Опытная станция, 1Е	природный газ	нет	магистральный
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	природный газ	нет	магистральный
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	природный газ	нет	магистральный
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	природный газ	нет	магистральный
28	с. Новые Бобовичи	природный газ	нет	магистральный
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	природный газ	нет	магистральный
30	с. Катичи	природный газ	нет	магистральный
31	ул. Станционная д.б г. Новозыбков	природный газ	нет	магистральный
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	природный газ	нет	магистральный

8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным видом топлива на котельных Новозыбковского городского округа является природный газ, характеристики которого приведены в Главе 1. Раздел 8. Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения.

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Основным видом топлива на котельных Новозыбковского городского округа является природный газ (100%).

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса Новозыбковского городского округа является использование природного газа в качестве основного вида топлива на котельных.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Необходимый объем финансирования на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей определен на основании и с учетом следующих документов:

- Методические рекомендации по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 04.10.2011 № 481;
- Укрупненные нормативы цены строительства НЦС 81-02-15-2011 «Наружные тепловые сети», утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643;
- Коэффициенты перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643;
- Сценарные условия долгосрочного прогноза социально-экономического развития РФ до 2030 г.;
- Индексы-дефляторы на регулируемый период;
- сметная документация;
- прейскуранты производителей котельного и теплосетевого оборудования и др.

Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии составляет **367000 тыс. руб.**

Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

- Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению.

Объемы инвестиций подлежат корректировке при ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения.

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе приведены в таблице 9.1.

Таблица 9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе, тыс. руб.

Инвестиционные проекты	Финансирование, тыс. р.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
<i>Строительство котельных</i>																	
Строительство БМК с целью переключения потребителей котельной по ул. Ленина, 4 и котельной по ул. К.Маркса, 3а в г. Новозыбкове	177 000,00	177000															
<i>Реконструкция котельных</i>																	
Реконструкция котельной с. Замишево (замена оборудования, с последующей наладкой)	90 000,00		90000														
Реконструкция котельной п. Опытная станция, д.1-Е Новозыбковского городского округа (замена оборудования, с последующей наладкой)	100 000,00			100000													
ВСЕГО:	367 000,00	177000	90000	100000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей и тепловых пунктов составляет **258499,70 тыс. руб.**

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе приведены в таблице 9.2.

Таблица 9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Инвестиционные проекты	Финансирование, тыс. р.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
<i>Реконструкция, капитальный ремонт или перекладка тепловых сетей</i>																	
Капитальный ремонт теплотрассы и ГВС 1,694 км	11130	11130															
Замена участков тепловых сетей 0,748 км	8666		8666														
Капитальный ремонт теплотрассы и ГВС 1,854 км	10416			10416													
Замена участков тепловых сетей 1,617 км	13730				13730												
Капитальный ремонт теплотрассы и ГВС 1,086 км	10725					10725											
Замена участков тепловых сетей 1,568 км	15015						15015										

Перекладка магистральных тепловых сетей Ду 50 ÷ 300 мм — 1,89 км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	28202,6			28202,6													
Перекладка магистральных тепловых сетей Ду 50 ÷ 300 мм — 1,75 км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	25115			25115													
Перекладка магистральных тепловых сетей Ду 50 ÷ 300 мм — 2,23 км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	31046,1			31046,1													
Строительство тепловых сетей																	
Строительство новых двух-трубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75 км в двух-трубном исполнении (ППУ-изоляция)	26113,5	26113,5															
Строительство новых двух-трубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75 км в двухтрубном исполнении (ППУ-изоляция)	26113,5		26113,5														

Строительство новых двухтрубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	26113,5			26113,5													
Строительство новых двухтрубных тепловых сетей Ду 50 ÷ 350 мм — 1,75км в двухтрубном исполнении (ППУ изоляция)	26113,5			26113,5													
ВСЕГО:	258499,7	37243,5	34779,5	64732,1	96004,6	10725	15015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

В рамках данной Схемы теплоснабжения не предусматриваются мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

В системе теплоснабжения Новозыбковского городского округа нет открытых систем горячего водоснабжения.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Для оценки эффективности инвестиций была разработана специальная модель, которая содержит данные по техническим показателям системы теплоснабжения и объемах предлагаемых к реализации мероприятий, выраженных в натуральном и стоимостном выражении. В модели также представлен график реализации инвестиционных проектов и экономия по годам, выраженная в стоимостном и/или натуральном выражении. Экономия рассчитывается кумулятивно (с учетом эффектов от реализованных ранее мероприятий). Экономия в натуральном выражении учитывает экономию тепловой энергии и топливно-энергетических ресурсов, используемых для снабжения ею потребителей. Экономия в стоимостном выражении представляет собой сумму стоимости сэкономленных топливно-энергетических и других ресурсов, рассчитанную по текущим тарифам, и эксплуатационных затрат.

Экономию топливно-энергетических ресурсов (топливо, тепловая и электрическая энергия) и воды можно получить в результате реализации мероприятий по замене котлоагрегатов и трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, реконструкции ЦТП и котельных. Мероприятия по замене котлоагрегатов, реконструкции котельных и ЦТП, ликвидации котельных имеют простые сроки окупаемости (без учета затрат на обслуживание долга) до 7 лет. Мероприятие по замене трубопроводов отопления и горячего водоснабжения имеет простой срок окупаемости более 15 лет, но тем не менее его реализация важна с точки зрения оказания надежной и качественной услуги теплоснабжения. Остальные технические мероприятия в системе теплоснабжения окупаются за счет дополнительного дохода, получаемого от присоединения новых потребителей (без учета дополнительных затрат на содержание построенных и реконструированных объектов теплового хозяйства). Все они относятся к категории быстроокупаемых.

Простые сроки окупаемости инвестиционных проектов за весь период реализации программы составили:

- прокладка и реконструкция трубопроводов, строительство и реконструкция котельных – 4,9 года;
- замена трубопроводов – 19,8 года.

Следует понимать, что в данном подразделе учтена экономия только в результате предлагаемых в рамках Схемы теплоснабжения инвестиционных проектов без учета эффектов, возникающих вследствие проведения энергосберегающих мероприятий на объектах потребителей, а также вследствие деградации ограждающих конструкций, изменения режимов потребления тепловой энергии и т.п. В наибольшей степени эти эффекты могут быть учтены только в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

В таблице 9.5.1. приведены общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения Новозыбковского городского округа.

Таблица 9.5.1. Финансовые потребности для реализации мероприятий в системе теплоснабжения

Инвестиционные проекты	Финансирование, тыс. р.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
ИТОГО в систему теплоснабжения:	625 499,70	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В таблице 9.5.2. представлены инвестиционные проекты Схемы теплоснабжения Новозыбковского городского округа

Таблица 9.5.2 Распределение мероприятий в системе теплоснабжения

Группы инвестиционных проектов	Капитальные вложения, тыс. руб.															
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Проекты по целям реализации, в т. ч.:	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
нацеленные на присоединение новых потребителей																
обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
обеспечивающие выполнение экологических требований																
обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении																
Проекты по срокам окупаемости, в т.ч.:	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
быстроокупаемые проекты (срок окупаемости до 7 лет)																

среднеокупаемые проекты (срок окупаемости 7-15 лет)																
долгоокупаемые проекты (срок окупаемости более 15 лет)	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
организационные мероприятия (не имеют прямого эффекта)																
Проекты по источникам финансирования, в т.ч.:	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджетные средства, в т.ч.:																
Областной бюджет																
бюджет МО																
Собственные средства	214 243,50	124 779,50	164 732,10	96 004,60	10 725,00	15 015,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
плата за подключение к сетям																

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Сведения о величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации, отсутствуют.

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Согласно пунктам 14 и 28 статьи 2 ФЗ-190 «О теплоснабжении» вводятся понятия «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения», (далее – ЕТО), а именно:

- Система теплоснабжения - это совокупность источников тепловой энергии и тепло потребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;
- Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению единой теплоснабжающей организации.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об утверждении правил организации теплоснабжения», (далее – Правила):

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

-определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой

указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

Цель настоящего раздела схемы теплоснабжения Новозыбковского городского округа - подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и определения единых теплоснабжающих организаций Новозыбковского городского округа. В этих предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации (ТСО) критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 указанных Правил критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган (в данном случае Администрация Новозыбковского городского округа) при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций Новозыбковского городского округа соответствующие сведения, являющимися критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

- «рабочая мощность источника тепловой энергии» - это средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;
- «емкость тепловых сетей» - это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 Правил в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) определяются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности

единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения существуют несколько систем теплоснабжения уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 указанных Правил для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории Новозыбковского городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и/или тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 Правил, заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3 рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок, уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Администрации Новозыбковского городского округа.

Согласно пункту 6 указанных Правил в случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Правил.

Согласно пункту 8 указанных Правил в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации. Это требование для выбора ЕТО является наиболее важным и значимым и в дальнейшем будет определять варианты предложений по определению единой теплоснабжающей организации в соответствующей системе теплоснабжения, описанной соответствующими границами зоны деятельности.

Согласно пункту 9 указанных Правил способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и также обосновывается проектом схемы теплоснабжения.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие и/или теплосетевые организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ч.6 ст.6 ФЗ-190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления города.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

В соответствии с Критериями и порядком определения единой теплоснабжающей организации в качестве единых теплоснабжающих организаций на территории Новозыбковского городского округа определены: ГУП «Брянсккоммунэнерго», МУП «Жилье», ОАО «РЖД» и ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" (см. таблицу 10.2.).

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Статус единых теплоснабжающих организаций на территории Новозыбковского городского округа определены: ГУП «Брянсккоммунэнерго», МУП «Жилье», ОАО «РЖД» и ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба".

Таблица 10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

№ зоны теплоснабжения	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			источниками тепловой энергии	тепловыми сетями
1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: котельная ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
2		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
3		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
4		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
5		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
6		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
7		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
8		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: котельная ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
9		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
10		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
11		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику:	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

	Котельная ул. Наримановская 136, г. Новозыбков		
12	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
13	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
14	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
15	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
16	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
17	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Мичурина, 11 А г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
18	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
19	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
20	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
21	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Замышево	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
22	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Сновское, ул. Новая, 28в	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
23	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная п. Опытная станция, 1Е	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
24	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
25	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику:	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

		Котельная с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б		
26		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
27		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Новые Бобовичи	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
28		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
29		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Катичи	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
30	МУП «Жилье»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Новая 11а, г. Новозыбков	МУП «Жилье»	МУП «Жилье»
31	ОАО «РЖД»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	ОАО «РЖД»	ОАО «РЖД»
32	ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба"	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная п/о Замышево НПС "Новозыбков"	ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба"	ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба"

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

3) в случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

4) Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

За 2023 год не поступало заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

При актуализации Схемы теплоснабжения в окончательный перечень теплоснабжающих организаций Новозыбковского городского округа вошли 4 предприятия (см. таблицу 10.5).

Таблица 10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения

№ зоны тепло снабжения	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия
1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: котельная ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков
2		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Ленина, 4, г. Новозыбков

3	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков
4	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков
5	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков
6	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков
7	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков
8	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: котельная ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков
9	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков
10	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков
11	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Наримановская 136, г. Новозыбков
12	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков
13	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков
14	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков
15	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков
16	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков
17	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Мичурина,11 А г. Новозыбков
18	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков
19	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков
20	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков
21	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Замишево
22	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Сновское, ул. Новая, 28в
23	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная п. Опытная станция, 1Е
24	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная д. Халеевичи, ул. Ленина, 3
25	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б
26	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Старые Бобовичи,

		пер. Октябрьский, 23а
27		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Новые Бобовичи
28		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Шеломы, ул. Новая, 3Б
29		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная с. Катичи
30	МУП «Жилье»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Новая 11а, г. Новозыбков
31	ОАО «РЖД»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная ул. Станционная д.6 г. Новозыбков
32	ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба"	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику: Котельная п/о Замишево НПС "Новозыбков"

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Объём потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источников тепловой энергии, приведен в таблице 11.1.

Таблица 11.1. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
МУП "Жилье" ул. Новая 11а, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ГУП "Брянсккомунэнерго"																
ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412	6,412
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897	1,897
ул. Ленина, 4, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649	4,649
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573	4,573
ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097
ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431
ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46	11,46
ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1

Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175	4,175
Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869
ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062	3,062
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067	1,067
ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
ул. Наримановская 136, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376	0,1376
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106
Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423	0,423
ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933	2,933
ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков																

Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385	0,385
ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924	3,924
ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251
ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151
ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424	10,424
ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775
с. Замишево																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971	0,971
с. Сновское, ул. Новая, 28в																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277
п. Опытная станция, 1Е																
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869	1,869

нагрузка																	
д. Халеевичи, ул. Ленина, 3																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339
с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
с. Новые Бобовичи																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318	0,318
с. Шеломы, ул. Новая, 3Б																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511	0,511
с. Катичи																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
ОАО РЖД ул. Станционная д.6 г. Новозыбков																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124
ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" п/о Замишево НПС "Новозыбков"																	
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396	0,396

Раздел 12. Решения по бесхозйным тепловым сетям

В соответствии с п. 6 ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 25.06.2012) «О теплоснабжении»: «В случае выявления бесхозйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

На момент актуализации схемы теплоснабжения Новозыбковского городского округа бесхозйные сети находятся на обслуживании ГУП «Брянсккоммунэнерго». Перечень бесхозйных сетей представлен в таблице 12.1.

Таблица 12.1. Бесплатные тепловые сети на территории Новозыбковского городского округа

№ п/п	Адрес котельной	Адрес абонента	Длина т/сетей в 2-х трубном исчислении, м		Итого по котельной		Диаметр труб, мм		Вид прокладки теплотрассы	Адрес
			отопл	ГВС	отопл	ГВС	отоп	ГВС		
	Новозыбковский район									
1	ул. Ломоносова, 55а (5 кв.)	ул. 307 Дивизии	56	56			108	40/32	надземная	от точки врезки к т/тр до д/с №17
Итого	ул. Ломоносова, 55 а (5 кв.)				56	56				
3	г. Новозыбков, кот. ул. Мичурина, 67 а (НСХТ)	ул. Мичурина, 52	93				57		надземная	от ТК-15 до д/с № 14
5	г. Новозыбков, кот. ул. Мичурина, 67 а (НСХТ)	ул. Мичурина, 71	61	61			108	76/57	подземная	от ТК-14 до ж.д.ул.Мичурина.71
Итого	ул. Мичурина, 67 а (НСХТ)				154	61				
5	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Первомайская, 58	37	37			108	76/40	подземная	от точки врезки к т/тр до д/с № 21
7	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Садовая, 34	29	29			76	32/32	подземная	от ТК-10 до д/сада №16
8	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Садовая, 76	5	5			76	57/57	надземная	от точки врезки до ДЮСШ №2
9	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Комсомольская, 1	126				57		надземная	от точки врезки до Дома детского творчества
29	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Чапаева, 3	20	20			89	89/57	транзит	ул. Чапаева, 3
10	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Первомайская, 44	40	40			76	40/25	подземная	от т.а до д/сада №19, ул. Первомайская, 44
26	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)	ул. Ленина, 24	15				32		надземная	от точки врезки к т/тр до ул. Ленина, 24
Итого	ул. Первомайская, 60 (25 кв.)				272	131				
2	ул.Вокзальная(28 квартал)	ул. Ломоносова,16 а	22				89		надземная	от точки врезки в теплотрассу до ж.д. ул. Ломоносова,16 а
3	ул.Вокзальная(28 квартал)	ул. Ломоносова,16 г	115				89		надземная	от ж.д.ул. Ломоносова,18а до врезки ж.дома ул. Ломоносова,16 г
5	ул. Вокзальная (28 кв.)	ул. Ломоносова, 21а	8	8			76	57/40	подземная	от точки врезки к т/тр до Д/сада №7 ул. Ломоносова, 21а
6	ул. Вокзальная (28 кв.)	ул. Ломоносова, 39а	30				108		подземная	от точки врезки до СОШ №4 по ул. Ломоносова, 39а
7	ул. Вокзальная (28 кв.)	ул. Ломоносова, 16б	21	21			76	40/32	подземная	от точки врезки до ул. Ломоносова, 16б д/с №9
8	ул. Вокзальная (28 кв.)	ул. Ломоносова, 39а		81				25/20		от точки врезки до СОШ №4

10	ул. Вокзальная (28 кв.)	ул. Ломоносова, 7	5,5	5,5			89	57/40	подземная	от ТК-1 до СОШ 4 по ул. Ломоносова, 7
11	ул. Вокзальная (28 кв.)	ул. Ленина, 59	106				89		надземная	от точки врезки до МБУК "Городской дом культуры"
Итого	ул.Вокзальная(28 квартал)				307,5	115,5				
1	ул. Садовая, 43а (32кв.)	ул. Ломоносова,38	5				76		подземная	от ТК-9 до д/сада №13
Итого	ул. Садовая, 43а (32кв.)				5	0				
7	ул. 307 Дивизии (31 кв.)	ул.Голодеда, 22	87	87			133	60/57	подземная	от ТК-4 до школы № 9
Итого	ул.307 Дивизии (31 квартал)				87	87				
3	ул.Красная,9а (ИЗ-32/2)	ул.Красная Площадь,19	63,8				57		надземная	от точки врезки до тубдиспансера
Итого	ул.Красная,9а (ИЗ-32/2)				63,8	0				
1	ул. Рошалья,25	ул. Рошалья, 31	28	28			108	76/40	подземная	от точки врезки до Д/с №2 ул. Рошалья, 31
Итого	ул. Рошалья,25				28	28				
11	ул.Литейная,40 д (114 кв.)	пер.Замишевский,49	30	30			89	57/40	подземная	от ТК-12 до детского сада №8
Итого	ул..Литейная,40 д (114 кв.)				30	30				
3	ул. Ленина, 4	ул. Ленина, 13	44				89		подземная	от педучилища до городского ДК
4	ул. Ленина, 4	ул. Ленина, 13	2				32		подземная	от точки врезки до гаража ДК
5	ул.Ленина,4	ул. Ленина, 1	45				32		подземная	от УТ4 до до гаража ул. Ленина, 1
Итого	ул.Ленина,4				91	0				
2	ул.К.Маркса,3а (Баня №1)	ул. Набережная, 19	6				108		подземная	от ТК-12 к МБУК "НГЦБС" (библиотека)
Итого	ул.К.Маркса,3а (Баня №1)				6	0				
2	г. Новозыбков, кот. ул. Бульварная, 86 а (школа №6)	пл. Советская , 64	90	90			100	76/40	подземная	от точки А до теплового узла д/с № 1
3	г. Новозыбков, кот. ул. Бульварная, 86 а (школа №6)	ул. Бульварная, 86	16	16			32	32/25	подземная	от точки врезки к т/тр до хоз.корпуса СОШ №6
Итого	.ул.Бульварная,86а (Школа №6)				106	106				
2	г. Новозыбков, кот. ул. Набережная , 13 а (Здание администрации)	ул. Коммунистическая	23	23			57	40/32	надземная	от точки врезки до ДЮСШ №2
3	г. Новозыбков, кот. ул. Набережная , 13 а (Здание администрации)	ул. Красная, 2	14				108		надземная	от точки врезки до ДОД "ДДТ" ул. Красная 2
Итого	.ул.Набережная,13а				37	23				
	Итого Новозыбковский район	1880,8	1243,3	637,5						

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

В рамках актуализации схемы теплоснабжения Новозыбковского городского округа не предусмотрено решений о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Ввиду работы источников теплоснабжения на природном газе, основной проблемой надежного снабжения топливом является некоторое снижение давления в газопроводе ввиду повышенного расхода в период стояния минимальных температур наружного воздуха.

Однако это обстоятельство не оказывает существенного влияния на надёжность теплоснабжения потребителей. Это объясняется тем, что колебания давления газа не выходят за пределы диапазона работы газоиспользующего оборудования.

13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

В рамках актуализации схемы теплоснабжения Новозыбковского городского округа не предусмотрено предложений по корректировке утвержденной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

В данной схеме теплоснабжения отсутствуют решения о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

В данной схеме теплоснабжения отсутствуют предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения в рамках данной схемы, отсутствуют.

13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке схемы водоснабжения Новозыбковского городского округа значения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения отсутствуют.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального назначения

14.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях Новозыбковского городского округа представлены в таблице 14.1.

Таблица 14.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

№ п/п	Наименование объекта	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	Тепловые сети Новозыбковского городского округа	0	0	0	0	0	0	0

14.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на территории Новозыбковского городского округа представлены в таблице 14.2.

Таблица 14.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

№ п/п	Наименование объекта	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	Котельные Новозыбковского городского округа	0	0	0	0	0	0	0

14.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Удельный расход условного топлива (кг.у.т.) на отпуск 1 Гкал тепловой энергией источниками тепловой энергии представлен в таблице 14.3.

Таблица 14.3. Удельный расход условного топлива (кг.у.т.) на отпуск 1 Гкал тепловой энергией источниками тепловой энергии

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	176,58	176,58	176,58	176,58	176,58	176,58	176,58
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	190,47	190,47	190,47	190,47	190,47	190,47	190,47
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	156,43	156,43	156,43	156,43	156,43	156,43	156,43
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	189,35	189,35	189,35	189,35	189,35	189,35	189,35
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86
7	ул.307 Дивизии, 44 г.	173,97	173,97	173,97	173,97	173,97	173,97	173,97

	Новозыбков							
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	185,76	185,76	185,76	185,76	185,76	185,76	185,76
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	171,54	171,54	171,54	171,54	171,54	171,54	171,54
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	155,92	155,92	155,92	155,92	155,92	155,92	155,92
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	179,67	179,67	179,67	179,67	179,67	179,67	179,67
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	182,21	182,21	182,21	182,21	182,21	182,21	182,21
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	199,02	199,02	199,02	199,02	199,02	199,02	199,02
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	157,89	157,89	157,89	157,89	157,89	157,89	157,89
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	159,76	159,76	159,76	159,76	159,76	159,76	159,76
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	163,18	163,18	163,18	163,18	163,18	163,18	163,18
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	172,48	172,48	172,48	172,48	172,48	172,48	172,48
18	ул.Мичурина, 11 А г. Новозыбков	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	169,82	169,82	169,82	169,82	169,82	169,82	169,82
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	171,69	171,69	171,69	171,69	171,69	171,69	171,69
21	ул. Рошала, 25, г. Новозыбков	161,98	161,98	161,98	161,98	161,98	161,98	161,98
22	с. Замишево	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4	171,4
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	166,3	166,3	166,3	166,3	166,3	166,3	166,3
24	п. Опытная станция, 1Е	172	172	172	172	172	172	172
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	169,22	169,22	169,22	169,22	169,22	169,22	169,22
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	166,4	166,4	166,4	166,4	166,4	166,4	166,4
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15
28	с. Новые Бобовичи	163,7	163,7	163,7	163,7	163,7	163,7	163,7
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	165	165	165	165	165	165	165
30	с. Катичи	167,89	167,89	167,89	167,89	167,89	167,89	167,89
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	165	165	165	165	165	165	165
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28	156,28

14.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети.

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловых сетей Новозыбковского городского округа представлены в таблице 14.4, и измеряется как $\Gamma_{\text{кал/м}^2}$.

Таблица 14.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловых сетей

№ п/п	Наименование объекта	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	Тепловые сети Новозыбковского городского округа	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72

14.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников теплоснабжения Новозыбковского городского округа, представлен в таблице 14.5.

Таблица 14.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников теплоснабжения

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	29	29	29	29	29	29	29
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	104	104	104	104	104	104	104
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	71	71	71	71	71	71	71
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	91	91	91	91	91	91	91
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	70	70	70	70	70	70	70
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	68	68	68	68	68	68	68
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	71	71	71	71	71	71	71
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	34	34	34	34	34	34	34
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	57	57	57	57	57	57	57
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	75	75	75	75	75	75	75
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	75	75	75	75	75	75	75
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	41	41	41	41	41	41	41
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	63	63	63	63	63	63	63
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	78	78	78	78	78	78	78
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	60	60	60	60	60	60	60
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	47	47	47	47	47	47	47
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	77	77	77	77	77	77	77
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	28	28	28	28	28	28	28
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	57	57	57	57	57	57	57
21	ул. Рошаля, 25, г. Новозыбков	70	70	70	70	70	70	70
22	с. Замишево	5	5	5	5	5	5	5
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	78	78	78	78	78	78	78

24	п. Опытная станция, 1Е	63	63	63	63	63	63	63
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	68	68	68	68	68	68	68
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	75	75	75	75	75	75	75
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	64	64	64	64	64	64	64
28	с. Новые Бобовичи	62	62	62	62	62	62	62
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	22	22	22	22	22	22	22
30	с. Катичи	7	7	7	7	7	7	7
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	44	44	44	44	44	44	44
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	18	18	18	18	18	18	18

14.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке котельных Новозыбковского городского округа, представлена в таблице 14.6, м²/Гкал/ч.

Таблица 14.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	ул. Новая 1а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	304,68	304,68	304,68	304,68	304,68	304,68	304,68
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	60,12	60,12	60,12	60,12	60,12	60,12	60,12
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	105,21	105,21	105,21	105,21	105,21	105,21	105,21
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	41,93	41,93	41,93	41,93	41,93	41,93	41,93
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	67,01	67,01	67,01	67,01	67,01	67,01	67,01
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	84,53	84,53	84,53	84,53	84,53	84,53	84,53
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	26,16	26,16	26,16	26,16	26,16	26,16	26,16
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	171,29	171,29	171,29	171,29	171,29	171,29	171,29
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	86,26	86,26	86,26	86,26	86,26	86,26	86,26
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	72,24	72,24	72,24	72,24	72,24	72,24	72,24
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	125,34	125,34	125,34	125,34	125,34	125,34	125,34
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	20,31	20,31	20,31	20,31	20,31	20,31	20,31
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	108,56	108,56	108,56	108,56	108,56	108,56	108,56
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	88,61	88,61	88,61	88,61	88,61	88,61	88,61

16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	105,02	105,02	105,02	105,02	105,02	105,02	105,02
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	119,86	119,86	119,86	119,86	119,86	119,86	119,86
18	ул. Мичурина, 11 А г. Новозыбков	44,83	44,83	44,83	44,83	44,83	44,83	44,83
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	277,48	277,48	277,48	277,48	277,48	277,48	277,48
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	101,52	101,52	101,52	101,52	101,52	101,52	101,52
21	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	58,87	58,87	58,87	58,87	58,87	58,87	58,87
22	с. Замишево	1573,88	1573,88	1573,88	1573,88	1573,88	1573,88	1573,88
23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	250,75	250,75	250,75	250,75	250,75	250,75	250,75
24	п. Опытная станция, 1Е	216,34	216,34	216,34	216,34	216,34	216,34	216,34
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	225,69	225,69	225,69	225,69	225,69	225,69	225,69
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	332,22	332,22	332,22	332,22	332,22	332,22	332,22
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	203,59	203,59	203,59	203,59	203,59	203,59	203,59
28	с. Новые Бобовичи	267,11	267,11	267,11	267,11	267,11	267,11	267,11
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	251,27	251,27	251,27	251,27	251,27	251,27	251,27
30	с. Катичи	406,16	406,16	406,16	406,16	406,16	406,16	406,16
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001

14.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии на территории Новозыбковского городского округа отсутствует.

14.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии.

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии на территории Новозыбковского городского округа отсутствует.

14.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии на территории Новозыбковского городского округа отсутствует.

14.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.

Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета тепловой энергии, в общем объеме отпущенной тепловой энергии на территории Новозыбковского городского округа представлена в таблице 14.10.

Таблица 14.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета тепловой энергии, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

№ п/п	Наименование объекта	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	Источники тепловой энергии Новозыбковского городского округа	58	65	75	85	95	100	100

14.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения).

Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей и сетей ГВС на территории Новозыбковского городского округа, представлен в таблице 14.11.

Таблица 14.11. Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей и сетей ГВС

№	Наименование источника теплоснабжения, адрес котельной	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	ул. Новая 11а, г. Новозыбков	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	ул. Набережная, д. 13 А, г. Новозыбков	31,1	32,1	33,1	34,1	35,1	38,1	46,1
3	ул. Ленина, 4, г. Новозыбков	18,4	19,4	20,4	21,4	22,4	25,4	33,4
4	ул. Карла Маркса, 3 «А», г. Новозыбков	32,6	33,6	34,6	35,6	36,6	39,6	47,6
5	ул. Красная, д. 9 А г. Новозыбков	34	35	36	37	38	41	49
6	ул. Первомайская, д.60 г. Новозыбков	27,1	28,1	29,1	30,1	31,1	34,1	42,1
7	ул.307 Дивизии, 44 г. Новозыбков	35	36	37	38	39	42	50
8	Ул. Ломоносова 55а, г. Новозыбков	17,09	18,09	19,09	20,09	21,09	24,09	32,09
9	ул. Советская, д.27 А г. Новозыбков	34	35	36	37	38	41	49
10	ул. Садовая, д. 43 А, г. Новозыбков	34	35	36	37	38	41	49
11	ул. Литейная д.40 Д, г. Новозыбков	18,9	19,9	20,9	21,9	22,9	25,9	33,9
12	ул. Наримановская 136, г. Новозыбков	28,34	29,34	30,34	31,34	32,34	35,34	43,34
13	Советская площадь 74 Б, г. Новозыбков	28,7	29,7	30,7	31,7	32,7	35,7	43,7
14	ул. Бульварная 86 А г. Новозыбков	17,7	18,7	19,7	20,7	21,7	24,7	32,7
15	ул. Красная, д. 81 А г. Новозыбков	32	33	34	35	36	39	47
16	ОХ «Волна Революции» д.42 Б, г. Новозыбков	17,65	18,65	19,65	20,65	21,65	24,65	32,65
17	ул. Мичурина, д. 67 «А» г. Новозыбков	21,4	22,4	23,4	24,4	25,4	28,4	36,4
18	ул.Мичурина,11 А г. Новозыбков	39,9	40,9	41,9	42,9	43,9	46,9	54,9
19	ул. РОС, д.22 А г. Новозыбков	18,45	19,45	20,45	21,45	22,45	25,45	33,45
20	ул. Вокзальная, д.9 г. Новозыбков	53	54	55	56	57	60	68
21	ул. Рошалья, 25, г. Новозыбков	21,43	22,43	23,43	24,43	25,43	28,43	36,43
22	с. Замишево	26	27	28	29	30	33	41

23	с. Сновское, ул. Новая, 28в	4	5	6	7	8	11	19
24	п. Опытная станция, 1Е	37,8	38,8	39,8	40,8	41,8	44,8	52,8
25	д. Халеевичи, ул. Ленина, 3	4,1	5,1	6,1	7,1	8,1	11,1	19,1
26	с. Старые Бобовичи, пер. Ленина, 2б	4	5	6	7	8	11	19
27	с. Старые Бобовичи, пер. Октябрьский, 23а	4	5	6	7	8	11	19
28	с. Новые Бобовичи	4	5	6	7	8	11	19
29	с. Шеломы, ул. Новая, 3Б	17,22	18,22	19,22	20,22	21,22	24,22	32,22
30	с. Катичи	33,29	34,29	35,29	36,29	37,29	40,29	48,29
31	ул. Станционная д.6 г. Новозыбков	27	28	29	30	31	34	42
32	п/о Замишево НПС "Новозыбков"	17	18	19	20	21	24	32

14.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения).

Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей на территории Новозыбковского городского округа представлен в таблице 14.12.

Таблица 14.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей

№ п/п	Наименование объекта	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030	2030-2038
1	Тепловые сети Новозыбковского городского округа	0,2004	0,2004	0,2004	0,2004	0,2004	0,2004	0,2004

14.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)

Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии на территории Новозыбковского городского округа не рассчитывалось, т.к. в 2022 году реконструкция не производилась.

14.14. Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Нарушения антимонопольного законодательства в сфере теплоснабжения в Новозыбковском городском округе отсутствуют.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

15.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Тарифный сценарий по расчету необходимых тарифов для реализации мероприятий Схемы разработан путем прогноза фактических расходов теплоснабжающих организации за предыдущий год с учетом введения инвестиционных составляющих и включения расходов на капитальный ремонт тепловых сетей.

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством, тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспечивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Тариф пересматривается и устанавливается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) с учетом изменения расходов организации и возможных изменений условий реализации инвестиционной программы.

Законодательством определен механизм ограничения предельной величины тарифов путем установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путем установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию инвестиционных проектов организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии (тарифные последствия) рассчитываются по методу экономически обоснованных расходов при следующих условиях:

- с учетом включения в тариф на тепловую энергию части капитальных вложений (инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем теплоснабжения с учетом предложенной схемы финансирования (с учетом инвестиционной надбавки);
- без инвестиционной надбавки (использование собственных средств предприятия без включения в тариф на тепловую энергию либо использование бюджетных средств).

Прогнозные значения необходимой валовой выручки определяются с учетом производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии за предыдущий год, принятых по материалам, представленным организацией, индекс дефляторов, и с учетом изменения технико-экономических показателей работы оборудования при

реализации проектов строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Ценовые последствия для потребителей поставщиков тепловой энергии, в частности ГУП «Брянсккоммунэнерго» в соответствии с базовым вариантом развития приведены в таблице 15.1.1. Представленные прогнозные цены на тепловую энергию для ГУП «Брянсккоммунэнерго» на период до 2031 года составлены с учетом инвестиционной составляющей, установленные с учетом предельного роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги (с дефлятором МЭР) для варианта, в котором учтены проекты, связанные со строительством, реконструкцией и технической модернизацией источников тепловой энергии.

Из представленного прогноза видно, что в случае отсутствия реализации проектов по замене тепловых сетей, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса для реализации проектов по строительству, реконструкции и модернизации источников тепловой энергии в период с 2022 по 2023 годы, потребуются инвестиции из внешних источников (бюджетных, внебюджетных), так как собственные источники у предприятия для реализации данных проектов отсутствуют. При инвестировании проектов по строительству, реконструкции и модернизации источников тепловой энергии темп роста себестоимости отпуска тепловой энергии с учетом возврата инвестиций будет ниже существующего уровня. При включении в тариф на тепловую энергию возврата инвестиций, с целью реконструкции участков тепловой сети в связи с истекшим сроком эксплуатации приведет к резкому росту экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию и возврат инвестиций до 2031 года не будет осуществлен.

Анализ ценовых последствий в обоих вариантах не учитывает, что на момент актуализации схемы теплоснабжения тарифы на тепловую энергию для категории «Населения» являются льготными, что практически исключает реализацию мероприятий за счет собственных средств теплоснабжающей организации.

Реализация данные проекты требует значительных капитальных вложений, инвестирование которых потребует долгосрочного периода их возврата (порядка 30 лет).

Инвестором для реализации данных проектов может выступить бюджет, путем включения данных мероприятий в программы, финансируемые из разных уровней бюджета (местного, регионального, федерального).

Инвестировать данные проекты возможно и в рамках концессионных соглашений, где инвестором, будут профинансированы данные мероприятия.

При этом следует учесть, что проекты по замене сетей, исчерпавших свой нормативный эксплуатационный ресурс, являются низкоэффективными и практически на всей территории Российской Федерации по населенным пунктам численностью менее чем 100 тысяч человек финансируются из региональных бюджетов в рамках соответствующих программ.

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2020 года № 2827-р, согласно указа Губернатора Брянской Области от 15 декабря 2020 г. № 224 г. Брянск «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Брянской области на 2021 год и долгосрочный период 2022 - 2023 годов»:

- Установить предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Брянской области на 2021 год и долгосрочный период 2022 - 2023 годов согласно приложению 1 к настоящему указу.

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Брянской области на 2021 год и долгосрочный период 2022-2023 годов.

Таблица 15.1.1. Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги

№ п/п	Муниципальное образование	Годы	Период	Предельные индексы (процентов)
1	Новозыбковский городской округ	2021	с 1 января по 30 июня	0
			с 1 июля по 31 декабря	5,4
		2022-2023	с 1 января по 30 июня	$\frac{\max KU_{perj}^{mo}}{KU_{декабрь}^{mo}} \times 100\% - 100\%$
			с 1 июля по 31 декабря	

На первый год долгосрочного периода предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях установлены в процентном выражении, на второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы устанавливаются в виде формулы:

$$\frac{\max KU_{perj}^{mo}}{KU_{декабрь}^{mo}} \times 100\% - 100\%$$

$\max KU_{perj}^{mo}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на y й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален, рублей;

$KU_{декабрь}^{mo}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года, рублей;

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные (максимальные) индексы. изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях не могут превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в

среднем по субъекту Российской Федерации более чем на предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных разделами III и IV Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. №400.

15.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «Брянсккомунэнерго», МУП «Жилье», ОАО «РЖД» и ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" потребителям Новозыбковского городского округа устанавливает Управление государственного регулирования тарифов Брянской области.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами. ГУП «Брянсккомунэнерго», МУП «Жилье», ОАО «РЖД» и ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба" согласно требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей деятельности фактически уже исполняют обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:

- заключает и надлежаще исполняет договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- надлежащим образом исполняет обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществляет контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.
- будет осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения.

На текущий 2023 год тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации рассчитать не представляется возможным из-за отсутствия ряда данных.

15.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Целью государственного регулирования инфраструктурных отраслей на долгосрочную перспективу будет устойчивое функционирование инфраструктуры, ее технологическое обновление, снижение энергоемкости ВВП, повышение конкурентоспособности российских производителей, создание условий для привлечения инвестиций в инфраструктурный сектор.

Тарифная политика будет проводиться в соответствии с долгосрочными принципами тарифного регулирования, приоритетом которых сохранится ограничение темпов роста цен на услуги естественных монополий уровнем инфляции. Долгосрочный подход к регулированию тарифов нацелен на формирование устойчивой предсказуемой среды для развития экономики, роста инвестиций в основной капитал. Сбалансированные, стабильные цены и тарифы на услуги инфраструктурного сектора рассматриваются как один из ключевых инструментов государственного регулирования, серьезно влияя на снижение макроэкономической неопределенности.

На основе одобренных прогнозов социально-экономического развития страны (начиная с прогноза на 2017 год и на период 2020-2021 гг.) органами регулирования принимаются решения, ограничивающие рост тарифов уровнем прогнозной (целевой) инфляции. Такая тарифная политика в отношении всех отраслей инфраструктурного сектора должна сохраниться и в долгосрочном периоде. Исключение составит тариф на электроэнергию для населения (включая и сетевую компоненту данного тарифа), который будет расти несколько более высокими темпами в целях постепенного снижения перекрестного субсидирования. Индексация портовых сборов будет производиться с учетом динамики судозаходов.

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспечивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Тарифный сценарий по расчету необходимых тарифов для реализации мероприятий Схемы разработан путем прогноза фактических расходов организации за 2022 год с учетом введения инвестиционных составляющих и включения расходов на капитальный ремонт тепловых сетей.

Тариф пересматривается и устанавливается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) с учетом изменения расходов организации и возможных изменений условий реализации инвестиционной программы.

Законодательством определен механизм ограничения предельной величины тарифов путем установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путем установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию ИП организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Для анализа влияния реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, на цену тепловой энергии, в данной работе для теплоснабжающих организаций разработан прогнозный долгосрочный тарифный сценарий.

В разработанном тарифном сценарии учтены необходимые расходы на капитальный ремонт тепловых сетей и реконструкцию источников теплоснабжения, определены расходы на реализацию инвестиционной программы в тарифах и сроки их включения в тарифы, которые обеспечивают баланс интересов эксплуатирующей организации и потребителей услуг теплоснабжения.

Результаты прогноза тарифа на тепловую энергию для потребителей в Новозыбковском городском округе с учетом и без учета реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, представлены в следующей таблице 15.3.

Таблица 15.3. Оценка ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения системы теплоснабжения

Наименование	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Оценка ценовых последствия для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии ГУП «Брянсккоммунэнерго»																	
тариф	руб./Гкал	3189,23	3323,18	3462,75	3608,19	3759,73	3917,64	4082,18	4253,63	4432,28	4618,44	4812,41	5014,54	5225,15	5444,60	5673,28	5911,55
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	3189,23	3323,18	3462,75	3608,19	3759,73	3917,64	4082,18	4253,63	4432,28	4618,44	4812,41	5014,54	5225,15	5444,60	5673,28	5911,55
Оценка ценовых последствия для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии ОГЭ АУ БРУ АО "Транснефть - Дружба"																	
тариф	руб./Гкал	1702,6	1774,11	1848,62	1926,26	2007,17	2091,47	2179,31	2270,84	2366,22	2465,60	2569,15	2677,06	2789,49	2906,65	3028,73	3155,94
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	1702,60	1774,11	1848,62	1926,26	2007,17	2091,47	2179,31	2270,84	2366,22	2465,60	2569,15	2677,06	2789,49	2906,65	3028,73	3155,94
Оценка ценовых последствия для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии ОАО «РЖД»																	
тариф	руб./Гкал	2944,22	3067,88	3196,73	3330,99	3470,89	3616,67	3768,57	3926,85	4091,78	4263,63	4442,70	4629,30	4823,73	5026,33	5237,43	5457,40
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	2944,22	3067,88	3196,73	3330,99	3470,89	3616,67	3768,57	3926,85	4091,78	4263,63	4442,70	4629,30	4823,73	5026,33	5237,43	5457,40

тарифе (инвестиционной надбавки)																	
Оценка ценовых последствия для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии МУП «Жилье»																	
тариф	руб./Гкал	3071,59	3200,60	3335,02	3475,09	3621,05	3773,13	3931,60	4096,73	4268,79	4448,08	4634,90	4829,57	5032,41	5243,77	5464,01	5693,50
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	3071,59	3200,60	3335,02	3475,09	3621,05	3773,13	3931,60	4096,73	4268,79	4448,08	4634,90	4829,57	5032,41	5243,77	5464,01	5693,50

