



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОЗЫБКОВА

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От 26.06.2017 № 5-370
г.Новозыбков

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «город Новозыбков»

Заслушав и обсудив информацию и.о.начальника отдела архитектуры и градостроительства (Каюшникова Л.В.) о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки на территории городского округа «город Новозыбков» в части отнесения к единой территориальной зоне земельных участков с кадастровыми номерами 32:31:0160401:2, 32:31:0140301:31, 32:31:0150201:2, 32:31:0130601:13, 32:31:0130402:11, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 09.06.2017, в соответствии со статьями 30,31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главами 6, 7 «Правил землепользования и застройки территории городского округа город Новозыбков», утвержденных решением Совета народных депутатов № 4-232 от 28.04.10 г., ст.22 Устава муниципального образования город Новозыбков, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования, являющейся неотъемлемой частью «Правил землепользования и застройки на территории городского округа «город Новозыбков» в части отнесения к единой территориальной зоне земельных участков с кадастровыми номерами 32:31:0160401:2, 32:31:0140301:31, 32:31:0150201:2, 32:31:0130601:13, 32:31:0130402:11 согласно приложению.

2.Решение вступает в силу с момента опубликования.

3.Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города
Новозыбкова

А.С.Матвеевко

Приложение
к решению Совета
народных депутатов
от 26.06.2017 N 5-370

ИЗМЕНЕНИЯ
в «Правила землепользования и застройки на территории городского округа
«город Новозыбков»

1. Отнести на карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки, земельный участок площадью 404079 кв.м с кадастровым номером 32:31:0160401:2, расположенный в территориальных зонах Р1 «Для пассивного отдыха (городские леса)», Р2 «Для активного отдыха (зелёные насаждения общего пользования)», Ж1 «Индивидуальная жилая застройка домами 1-2 этажа с приусадебными участками» к единой территориальной зоне КП «Коммерческо-производственная зона».

2. Отнести на карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки, земельный участок площадью 338174 кв.м с кадастровым номером 32:31:0140301:31, расположенный в территориальных зонах Ж1 «Индивидуальная жилая застройка домами 1-2 этажа с приусадебными участками», Ж3 «Многоэтажная застройка (3-5 этажей)», ОДЗ «Общественно-деловая застройка локального значения» к единой территориальной зоне ЖЗ «Многоэтажная застройка (3-5 этажей)».

3. Отнести на карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки, земельный участок площадью 611495 кв.м с кадастровым номером 32:31:0150201:2, расположенный в территориальных зонах Ж2 «Малоэтажная жилая застройка 2-3 этажа», ЖЗ «Многоэтажная застройка (3-5 этажей)», ОДЗ «Общественно-деловая застройка локального значения» к единой территориальной зоне Ж2 «Малоэтажная жилая застройка 2-3 этажа».

4. Отнести на карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки, земельный участок площадью 147397 кв.м с кадастровым номером 32:31:0130601:13, расположенный в территориальных зонах Ж1 «Индивидуальная жилая застройка домами 1-2 этажа с приусадебными участками», Р2 «Для активного отдыха (зелёные насаждения общего пользования)», ОДЗ «Общественно-деловая застройка локального значения» к единой территориальной зоне Ж2 «Малоэтажная жилая застройка 2-3 этажа».

5. Отнести на карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки, земельный участок площадью 52716 кв.м с кадастровым номером 32:31:0130402:11, расположенный в территориальных зонах Ж1 «Индивидуальная жилая застройка домами 1-2 этажа с приусадебными участками», КП «Коммерческо-производственная зона к единой территориальной зоне Ж2 «Малоэтажная жилая застройка 2-3 этажа».