



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОЗЫБКОВА

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От 27.11.2018 № 5-514
г.Новozyбков

**О внесении изменений в Генеральный
план городского округа город
Новozyбков и о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
территории городского округа город
Новozyбков Брянской области**

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела архитектуры и градостроительства (Качанова Т.А.) о внесении изменений в Генеральный план городского округа город Новozyбков и о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа город Новozyбков, в соответствии со ст.24 и ст.33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний, назначенных постановлением главы города Новozyбкова №25 от 31.07.2018г. по вопросу внесения изменений в Генеральный план города и о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа город Новozyбков и с учетом заключения по результатам публичных слушаний, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1.Внести следующие изменения в Генеральный план городского округа город Новozyбков:

1.1.изменить в основном чертеже (функциональное зонирование территории) Генерального плана городского округа город Новozyбков, утвержденного решением Совета народных депутатов города Новozyбкова от 26.11.2009 № 4-166, рекреационную зону – зеленые насаждения общего

пользования, расположенную в северо-восточной части города, между въездами в город со стороны пос. Внуковичи и пос. Синий Колодец, на зону застройки индивидуальными жилыми домами;

2. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки территории городского округа город Новозыбков:

2.1. изменить в карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа город Новозыбков, утвержденных решением Совета народных депутатов города Новозыбкова от 28.04.2010 № 4-232, территориальную зону Р2 «Для активного отдыха (зеленые насаждений общего пользования)» на зону Ж1 «Индивидуальная жилая застройка домами 1-2 этажа с приусадебными участками»;

2.2. внести в таблицу 3 пункта 19.4 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки условно-разрешенный (У) вид использования «Мастерские автосервиса» для территориальной зоны Ж3 «Многоэтажная застройка (3-5 этажей)».

3. Решение Совета народных депутатов г. Новозыбкова опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города Новозыбкова



А.С. Матвеевко