



НОВОЗЫБКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2021 № 999
г. Новозыбков

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Новозыбковского городского округа на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Новозыбковского городского округа на 2022 год (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Новозыбковской городской администрации.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Новозыбковской городской администрации Володько В.И.

Глава Новозыбковской
городской администрации

Разумный П.В.

Ильчишинов А.В.
5-69-29



Приложение
к постановлению Новозыбковской
городской администрации



от _____ № _____

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного
контроля на территории Новозыбковского городского округа на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание
текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа,
характеристика проблем, на решение которых направлена программа
профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Новозыбковского городского округа.

Муниципальный жилищный контроль – это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Новозыбковского городского округа проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Муниципальный жилищный контроль на территории Новозыбковского городского округа осуществляется Отделом строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики Новозыбковской городской администрации.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков
причинения вреда.**

Основными целями программы профилактики являются:

-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролирующими лицами;

-устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

-выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

-формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

-установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

-укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование	Должностными лицами осуществляется информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на сайте Новозыбковской городской администрации.	В течение года по мере необходимости	Отдел строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики
2.	Объявление предостережения	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия	В течение года по мере необходимости	Отдел строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики

		<p>подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>		
3.	Консультирование	<p>Консультирование осуществляется должностными лицами по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия.</p> <p>Консультирование осуществляется по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> -разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля; -разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального жилищного контроля; -компетенция уполномоченного органа; -порядок обжалования решений органов муниципального жилищного контроля, действий (бездействия) муниципальных инспекторов. <p>В случае если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц по указанным вопросам, консультирование</p>	В течение года по мере необходимости	Отдел строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики

		осуществляется посредством размещения на сайте Новозыбковской городской администрации в разделе «муниципальный контроль» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа.		
4.	Профилактический визит	<p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.</p> <p>При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p>	В течение года по мере необходимости	Отдел строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на сайте Новозыбковской городской администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований	50% и более
3.	Удовлетворенность контролируемых лиц консультированием контрольного (надзорного) органа	100% от числа обратившихся
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 1 мероприятия

Инженер по строительству
отдел строительства, ЖКХ и
тарифно-ценовой политики

А.В. Ильчиных

Ио начальника отдела юридической
работы и социально - трудовых
отношений

Е.Б. Станчак